

Årsredovisning
för
Fastighets AB Bodarne 11
556685-8097

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Maslov, Styrelseledamot
2025-06-18

Styrelsen för Fastighets AB Bodarne 11 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara att äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar även som idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Stockholm Bodare 11. Fastighetens totala uthyrbara area uppgår till ca 5 300 kvm fördelade på en blandning av bostäder, kontor och butik.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	27 474	24 485	20 975	17 804
Resultat efter finansiella poster	8 143	3 528	3 577	-2 244
Rörelsemarginal (%)	67,7	59,1	59,5	36,4
Balansomslutning	521 854	490 178	490 503	485 311
Soliditet (%)	9,1	5,6	4,8	4,1

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	6 327	17 317	3 572	27 316
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 572	-3 572	0
Uppskjuten skatt som ej bokats			14 794		14 794
Årets avskr uppskr		-209	209		0
Årets resultat				5 254	5 254
Belopp vid årets utgång	100	6 118	35 892	5 254	47 364

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 892 388
årets vinst	5 253 637
	41 146 025
disponeras så att	
i ny räkning överföres	41 146 025
	41 146 025

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2, 3	27 475	24 486
Övriga rörelseintäkter		0	34
		27 475	24 520
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4, 5	-5 230	-6 386
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 642	-3 673
		-8 872	-10 059
Rörelseresultat	5	18 603	14 461
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	636	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-11 096	-10 937
		-10 460	-10 934
Resultat efter finansiella poster		8 143	3 527
Resultat före skatt		8 143	3 527
Skatt på årets resultat	8	-2 889	45
Årets resultat		5 254	3 572

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter	9	478 549	482 166
Byggnads-och maskinventarier	10	201	225
		478 750	482 391

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		12 529	0
Lämnade depositioner	11	0	0
		12 529	0

Summa anläggningstillgångar **491 279** **482 391**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	1 026
Fordringar hos koncernföretag		28 339	0
Övriga fordringar		45	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	29	65
		28 413	1 091

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar **28 413** **7 787**

SUMMA TILLGÅNGAR

519 692 **490 178**

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tkr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	13, 14		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Uppskrivningsfond		6 118	6 327
		6 218	6 427
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		35 892	17 317
Årets resultat		5 254	3 572
		41 146	20 889
Summa eget kapital		47 364	27 316
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	15	9 696	9 071
Summa avsättningar		9 696	9 071
Långfristiga skulder	16		
Skulder till koncernföretag, reverskulder intern		0	443 314
Summa långfristiga skulder		0	443 314
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		124	1 422
Skulder till koncernföretag, reverskulder intern		454 381	0
Aktuella skatteskulder		247	710
Övriga skulder		210	161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	7 670	8 184
Summa kortfristiga skulder		462 632	10 477
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		519 692	490 178

Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat		18 603	14 461
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	3 642	3 673
Erhållen ränta		636	3
Erlagd ränta		-11 096	-6
Betald inkomstskatt		-464	0

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

11 321 18 131

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar		1 025	-1
Förändring av kortfristiga fordringar		-28 347	-986
Förändring av leverantörsskulder		-1 298	1
Förändring av kortfristiga skulder		-464	1 899
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-17 763	19 044

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-518
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-518

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		11 067	0
Amortering av lån		0	-16 683
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		11 067	-16 683

Årets kassaflöde

-6 696 1 843

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		6 696	4 852
Likvida medel vid årets slut		0	6 695

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

2024

2023

Nettoomsättningen per rörelsegren

Hysesintäkter bostäder	1 453	1 156
Hysesintäkter kommersiellt	23 794	21 112
Övrigt	2 227	2 217
	27 474	24 485

Not 3 Leasingavtal

Bolaget hyr ut sina förvaltningsfastigheter enligt operationella leasingavtal. Dessa består främst av kommersiella hyresavtal.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	29 698	20 268
Senare än ett år men inom fem år	65 517	56 821
Senare än fem år	22 558	13 414
	117 773	90 503

Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Endast koncernens toppmoderbolag Tulia AB debiteras revisionsarvode.

Dotterbolagen tar del av kostnaden genom förvaltningsarvode som faktureras från moderbolaget.

	2024	2023
Byrå		
Revisionsuppdrag Baker Tilly Rådek AB	0	-47
	0	-47

Not 5 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	6,6 %	5,3 %

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	625	0
Övriga ränteintäkter	11	3
	636	3

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
--	------	------

Räntekostnader till koncernföretag

-11 067

-10 931

Övriga räntekostnader	-28	-5
	-11 095	-10 936

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Förändring av uppskjuten skatt på temporära skillnader	-2 889	45
Skatt på årets resultat	-2 889	45
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	8 143	3 528
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	-1 677	-727
Ej avdragsgilla kostnader	-3	-1 441
Ej skattepliktiga intäkter	0	0
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0	2 213
Övrigt	-624	0
Ej avdragsgillt räntenetto	-1 121	0
Skatt hänförlig till temporära skillnader	535	0
Redovisad skattekostnad	-2 889	45

Not 9 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	479 353	478 834
Inköp	0	518
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	479 353	479 352
Ingående avskrivningar	-41 223	-37 849
Årets avskrivningar	-3 400	-3 374
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 623	-41 223
Ingående uppskrivningar	44 036	44 254
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-218	-218
Utgående ackumulerade uppskrivningar	43 818	44 036
Utgående redovisat värde	478 548	482 165
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Verkligt värde	965 000	990 000

Fastigheternas verkliga värde baseras på extern värdering i samband med bokslutet. Verkligt värde är det bedömda belopp som skulle inkasseras i en transaktion vid värdetidpunkten mellan kunniga parter som är oberoende av varandra och som har ett intresse av att transaktionen genomförs efter sedvanlig marknadsföring, där båda parter förutsätts ha agerat insiktsfullt, klokt och utan tvång.

Not 10 Byggnads-och maskininventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 685	5 685
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 685	5 685
Ingående avskrivningar	-5 460	-5 436
Årets avskrivningar	-24	-24
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 484	-5 460
Utgående redovisat värde	201	225

Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Lämnade depositioner	45	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45	0
Utgående redovisat värde	45	0

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	29	57
Övriga förutbetalda kostnader	0	8
	29	65

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

	Antal aktier	Kvotvärde
Namn		
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	35 892
årets vinst	5 254
	41 146

disponeras så att

i ny räkning överföres 41 146
41 146

Not 15 Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	9 071	9 116
Under året återförda belopp	624	45
Belopp vid årets utgång	9 695	9 161

Not 16 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag, reversskulder intern	0	443 314
	0	443 314

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	7 560	7 817
Upplupna fastighetskostnader	0	316
Övriga poster	111	50
	7 671	8 183

Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	3 642	3 673
	3 642	3 673

Not 19 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	573 000	573 000
	573 000	573 000

Not 20 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Hedvig Eleonora Förvaltnings AB med organisationsnummer 559089-3235 med säte i Stockholm.

Erik Selin
Erik Selin
Ordförande
2025-05-27

André Åkerlund
André Åkerlund

2025-05-28

Henrik Maslov
Henrik Maslov

2025-05-26

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-10

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Isa Schuman
Isa Schuman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB Bodarne 11, org.nr 556685-8097

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Bodarne 11 för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Bodarne 11s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Fastighets AB Bodarne 11.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Bodarne 11 enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 21 maj 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighets AB Bodarne 11 för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Bodarne 11 enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 10 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Isa Schuman
Auktoriserad revisor