

Årsredovisning

Basstäd i Stockholm AB

556576-3868

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

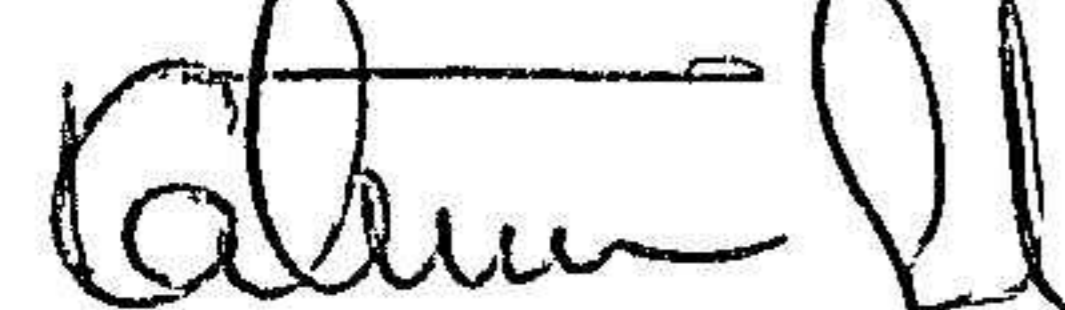
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-06-19



Katerina Tzika Nomidi

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1999-10-06 och bedriver sedan dess lokalvård i Stockholm. Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

BasStäds verksamhetsidé är att specialisera sig på helhetslösningar inom lokalvård gentemot företag och offentlig sektor i Stockholmregionen med fokus på kvalitet. Vår fokus har varit oförändrad sedan start år 1999 då vi bildades som ett familjeföretag. Än idag kvarstår familjeandan då fler familjemedlemmar finns inom ledningen.

Vi arbetar enligt ISO standarden 9001 och 14001 med stor vikt på intern kvalitetssäkring och miljön. Båda delarna anser vi är avgörande i vår bransch. Främst jobbar vi med utbildning och miljöaspekten präglar hela vår verksamhet. Många av våra bilar går på alternativa bränslen och vi sköter en stor del av verksamheten elektroniskt, så som tidrapportering och kvalitetskontroller. Vår personals kompetens är extremt god och fastställs genom utbildningar som vi främst själva utför. Gentemot våra anställda är vårt mål att BasStäd skall vara en attraktiv arbetsgivare då vi ser att de är vår största tillgång.

Vårt arbetssätt baserar sig på nära och långvariga relationer med våra kunder. Vi försöker möta våra kunders behov i största möjliga omfattning genom att erbjuda fler fastighetsrelaterade tjänster. Vi är auktoriserad serviceentreprenör från Almega vilket granskas och förnyas årsvis. Vi har kollektivavtal med Fastighetsanställdas Förbund och Kommunal.

Under 2022 har världen gått in i en lågkonjunktur och BasStäd har upptäckt ytterligare en styrka, att vår kundstock inte påverkas av den ekonomiska världsbilden. Mycket av det beror på den höga andel offentlig sektor vi levererar till och kundportföljets uppbyggnad. Innan årets slut rodde vi i land ett förlängt förtroende från vår största kund där vi fördubblade omfattningen, vilket påbörjas under första kvartalet 2023. Det stärker vår position som en av de väsentligaste leverantörerna i Sverige inom trappstädning.

I två år har mycket förändrats i bolaget. Både i form av kundstock, intern organisation och geografisk utökning. Det har inte märkts på årsredovisningarna men under ytan har vi jobbat hårt med utveckling och förbättringar. Nu står vi redo för framtiden. Till skillnad från mitt i regel blygsamma utlåtande kommer 2023 vara ett år med hög tillväxt.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	51 869	50 235	47 164	47 674	44 912
Resultat efter finansiella poster	3 801	4 388	7 991	2 318	6 137
Rörelsemarginal %	7	9	17	6	14
Kassalikviditet %	141	128	115	106	120
Soliditet %	48	43	41	6	22
Balansomslutning	27 454	23 961	19 190	21 411	21 855

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	12 695	6 798 708	3 338 293	10 249 696
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			3 338 293	-3 338 293	0
Årets resultat				2 922 539	2 922 539
Belopp vid årets utgång	100 000	12 695	10 137 001	2 922 539	13 172 235

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	10 137 001
Årets resultat	2 922 539
<i>Summa</i>	13 059 540

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	13 059 540
<i>Summa</i>	13 059 540

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	51 868 876	50 235 219
Övriga rörelseintäkter	3 601 856	3 280 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	55 470 732	53 515 239
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-1 541 405	-1 707 078
Övriga externa kostnader	-3 093 218	-3 490 526
Personalkostnader	-46 768 948	-43 630 928
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-264 162	-278 203
Summa rörelsekostnader	-51 667 733	-49 106 735
Rörelseresultat	3 802 999	4 408 504
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 483	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 261	-20 380
Summa finansiella poster	-1 778	-20 380
Resultat efter finansiella poster	3 801 221	4 388 124
Resultat före skatt	3 801 221	4 388 124
Skatter		
Skatt på årets resultat	-878 682	-1 049 831
Årets resultat	2 922 539	3 338 293

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

560 159

835 811

Summa materiella anläggningstillgångar

560 159

835 811

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

5

4 940 715

3 940 715

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

3 830 124

2 960 000

Andra långfristiga fordringar

7

123 000

123 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 893 839

7 023 715

Summa anläggningstillgångar

9 453 998

7 859 526

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 565 989

6 457 673

Fordringar hos koncernföretag

5

8 650

8 650

Övriga fordringar

514 013

1 353 331

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 112 296

1 036 193

Summa kortfristiga fordringar

7 200 948

8 855 847

Kassa och bank

Kassa och bank

10 799 212

7 245 649

Summa kassa och bank

10 799 212

7 245 649

Summa omsättningstillgångar

18 000 160

16 101 496

SUMMA TILLGÅNGAR

27 454 158

23 961 022

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	12 695	12 695
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>112 695</i>	<i>112 695</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 137 001	6 798 708
Årets resultat	2 922 539	3 338 293
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>13 059 540</i>	<i>10 137 001</i>
Summa eget kapital	13 172 235	10 249 696
Avsättningar		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.	1 200 000	910 000
Övriga avsättningar	291 120	220 766
Summa avsättningar	1 491 120	1 130 766
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	216 494	135 860
Skulder till koncernföretag	6 299	6 299
Övriga skulder	3 473 426	3 658 632
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 094 584	8 779 769
Summa kortfristiga skulder	12 790 803	12 580 560
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	27 454 158	23 961 022

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Bolaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda	2022	2021
Medelantalet anställda	93	100

Not 3 Löner och andra ersättningar	2022	2021
------------------------------------	------	------

Löner och andra ersättningar

Löner och andra ersättningar	31 368 654	31 378 687
<i>Totala löner och andra ersättningar</i>	<i>31 368 654</i>	<i>31 378 687</i>

Sociala kostnader och pensionskostnader

Sociala kostnader	12 761 092	11 409 226
-------------------	------------	------------

<i>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner</i>	<i>44 129 746</i>	<i>42 787 913</i>
---	-------------------	-------------------

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 745 246	2 118 519
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		

Inköp	0	699 027
Försäljningar/utrangeringar	-45 000	-72 300
Utgående anskaffningsvärden	2 700 246	2 745 246

Ingående avskrivningar	-1 909 435	-1 684 476
------------------------	------------	------------

Förändringar av avskrivningar

Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0	53 244
Årets avskrivningar	-264 162	-278 203
Utgående avskrivningar	-2 173 597	-1 909 435

Förändringar av nedskrivningar

Återförda nedskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	33 510	0
Utgående nedskrivningar	33 510	0

Redovisat värde	560 159	835 811
------------------------	----------------	----------------

2023062115129

Not		2022-12-31	2021-12-31
5	Fordringar hos koncernföretag		
	Ingående anskaffningsvärden	3 949 365	3 940 715
	Årets lämnade lån	1 000 000	8 650
	Utgående anskaffningsvärden	4 949 365	3 949 365
6	Andra långfristiga värdepappersinnehav		
	Ingående anskaffningsvärden	2 960 000	2 960 000
	Årets anskaffningar, kapitalförsäkringar	890 000	0
	Årets amorteringar	-19 876	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 830 124	2 960 000
7	Andra långfristiga fordringar		
	Ingående anskaffningsvärden	123 000	123 000
	Utgående anskaffningsvärden	123 000	123 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Bolaget är sedan 2017-01-24 helägt dotterbolag till InventOrama AB, 559091-2092, säte Stockholms län, Solna kommun.

Med stöd av ÅRL 7 kap. 3 § har inte koncernredovisning upprättats.

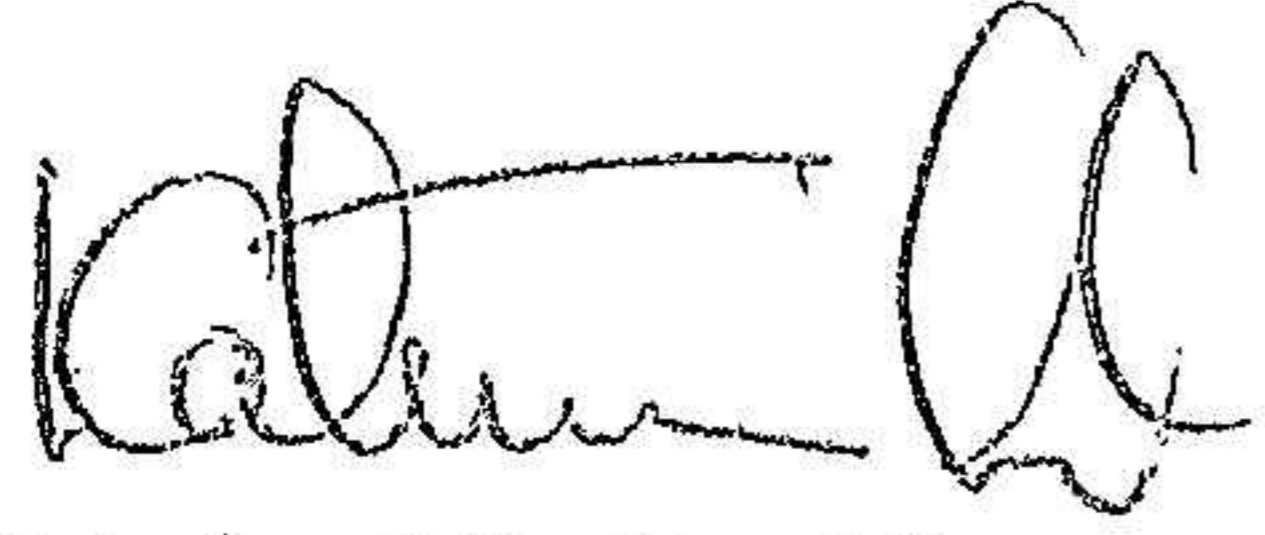
Not 9 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inköp och försäljning har inte förekommit mellan bolagen i koncernen.

2023062115130

UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-05-10



Katerina Tzika Nomidi

Min revisionsberättelse har lämnat 2023- 06-19



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Basståd I Stockholm AB

Org.nr 556576-3868

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Basståd I Stockholm AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Basståd I Stockholm ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Basståd I Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-05-24 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Basståd I Stockholm AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Basståd I Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 19 juni 2023



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor