

Årsredovisning för

Rönningås Invest AB

556224-4409

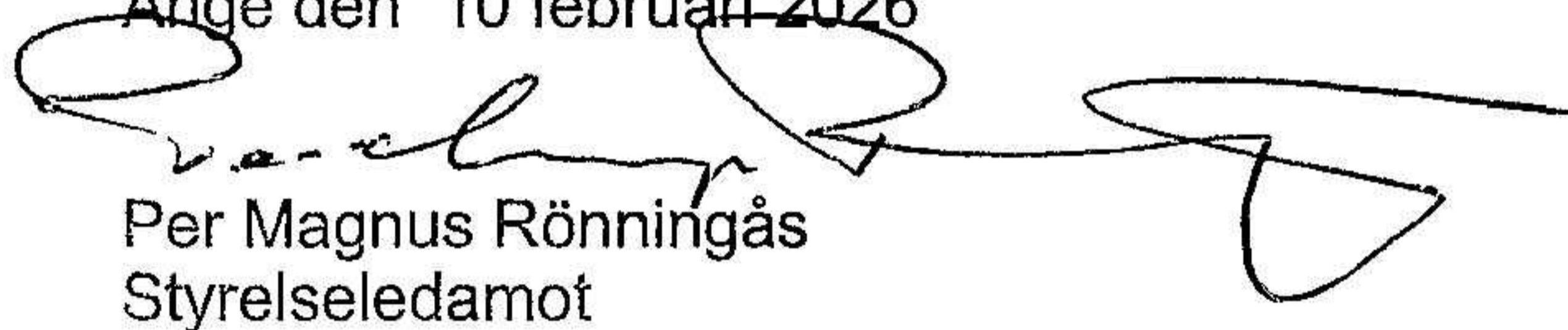
Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rönningås Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ånge den 10 februari 2026


Per Magnus Rönningås
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rönningås Invest AB, 556224-4409, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av korttidsboende samt konsulttjänster inom skog- och fastighetsområdet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Nettoomsättning	1 365	1 902	4 933	8 556
Resultat efter finansiella poster	-422	829	1 789	-561
Soliditet, %	63	58	61	34

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 494 589
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-25 169
Vid årets slut	100 000	20 000	1 469 420

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 494 589
årets resultat	-25 169
Totalt	1 469 420
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 469 420
Summa	1 469 420

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rönningås Invest AB, 556224-4409, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av korttidsboende samt konsulttjänster inom skog- och fastighetsområdet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Nettoomsättning	1 365	1 902	4 933	8 558
Resultat efter finansiella poster	-422	829	1 789	-561
Soliditet, %	63	58	61	34

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 494 589
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-25 169
Vid årets slut	100 000	20 000	1 469 420

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 494 589
årets resultat	-25 169
Totalt	1 469 420
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 469 420
Summa	1 469 420

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 365 252	1 902 098
Övriga rörelseintäkter		174 900	586 740
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 540 152	2 488 838
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-93 978	-33 742
Övriga externa kostnader		-613 338	-621 471
Personalkostnader	2	-859 800	-791 225
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-358 183	-205 446
Summa rörelsekostnader		-1 925 299	-1 651 884
Rörelseresultat		-385 147	836 954
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		16 240	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 294	8 382
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	63 627
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 515	-79 517
Summa finansiella poster		-36 981	-7 508
Resultat efter finansiella poster		-422 128	829 446
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-100 000
Förändring av överavskrivningar		400 000	-280 000
Summa bokslutsdispositioner		400 000	-380 000
Resultat före skatt		-22 128	449 446
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 041	-85 245
Årets resultat		-25 169	364 201

2026030302557

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 568 241	2 684 668
Inventarier, verktyg och installationer	4	946 738	1 188 494
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		98 812	-
Summa materiella anläggningstillgångar		3 613 791	3 873 162
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	-	967 641
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	967 641
Summa anläggningstillgångar		3 613 791	4 840 803
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		101 700	78 437
Övriga fordringar		152 009	241 779
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 325	17 010
Summa kortfristiga fordringar		271 034	337 226
Kassa och bank			
Kassa och bank		376 612	108 690
Summa kassa och bank		376 612	108 690
Summa omsättningstillgångar		647 646	445 916
SUMMA TILLGÅNGAR		4 261 437	5 286 719

2026030302558

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 494 589	1 130 388
Årets resultat		-25 169	364 201
Summa fritt eget kapital		<u>1 469 420</u>	<u>1 494 589</u>
Summa eget kapital		<u>1 589 420</u>	<u>1 614 589</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		900 000	900 000
Akkumulerade överavskrivningar		499 000	899 000
Summa obeskattade reserver		<u>1 399 000</u>	<u>1 799 000</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		987 899	877 131
Summa långfristiga skulder		<u>987 899</u>	<u>877 131</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		218 000	180 504
Leverantörsskulder		25 737	50 724
Skatteskulder		-	334 189
Övriga skulder		33 381	419 739
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	10 843
Summa kortfristiga skulder		<u>285 118</u>	<u>995 999</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>4 261 437</u>	<u>5 286 719</u>

2026030302559

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5-7

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 034 468	3 034 468
	3 034 468	3 034 468
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-349 800	-233 372
-Årets avskrivning enligt plan	-116 427	-116 428
	-466 227	-349 800
Redovisat värde vid årets slut	2 568 241	2 684 668

2026030302561

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 482 044	1 280 044
-Nyanskaffningar		700 000
-Avyttringar och utrangeringar	-162 644	-498 000
Vid årets slut	1 319 400	1 482 044
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-293 550	-661 032
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	162 644	456 500
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-241 756	-89 018
Vid årets slut	-372 662	-293 550
Redovisat värde vid årets slut	946 738	1 188 494

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		822 641
-Tillkommande fordringar		145 000
		967 641
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början		-63 627
-Under året återförda nedskrivningar		63 627
Redovisat värde vid årets slut		967 641

Not 6 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljad kreditlimit	100 000	300 000
Outnyttjad del	-100 000	-300 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	3 875 000	3 875 000
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	846 558	996 860
Summa ställda säkerheter	6 721 558	6 871 860

Underskrifter

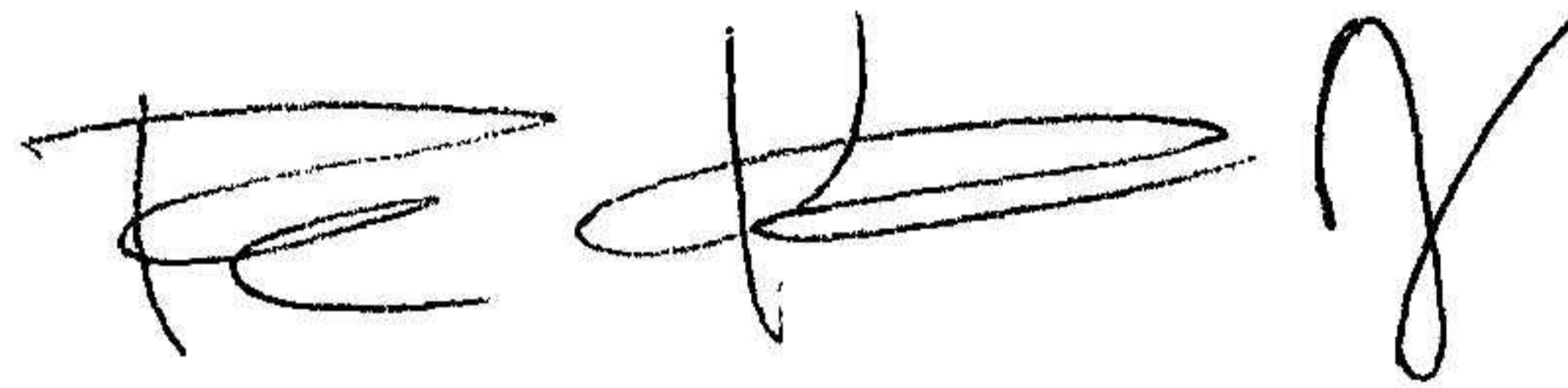
Årsredovisningens innehåll blev klart den 10 februari 2026

Änge den 10 februari 2026



Per-Magnus Rönningås
Styrelseordförande

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2026030302562