

ÅRSREDOVISNING

för

J Pihl Invest AB

Org.nr. 559183-4030

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jacob Pihl, Verkställande direktör
2023-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-886 934	-82 761	3 431 327	324 508
Soliditet (%)	97,94	99,38	97,55	93,27

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 391 869	-82 761	4 309 108
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-82 761	82 761	0
Utdelning till aktieägare extra utdelning	0	-348 000	0	-348 000
Årets resultat			-886 934	-886 934
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 841 108</u>	<u>-886 934</u>	<u>2 954 174</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 841 108
Årets resultat	<u>-886 934</u>
	<u>2 954 174</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 954 174</u>
	<u>2 954 174</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-176 418	-123 414
Personalkostnader	2	<u>-567 639</u>	<u>-28 460</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-744 057</u>	<u>-151 874</u>
Rörelseresultat		-744 057	-151 874
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		66 646	-9 929
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 000	12 988
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-211 523	68 934
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-2 880</u>
Summa finansiella poster		<u>-142 877</u>	<u>69 113</u>
Resultat efter finansiella poster		-886 934	-82 761
Resultat före skatt		-886 934	-82 761
Årets resultat		<u>-886 934</u>	<u>-82 761</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	<u>2 575 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 575 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 575 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		29 595	483 037
Summa kortfristiga placeringar		<u>29 595</u>	<u>483 037</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>462 573</u>	<u>3 902 931</u>
Summa kassa och bank		462 573	3 902 931
Summa omsättningstillgångar		492 168	4 385 968
SUMMA TILLGÅNGAR		3 067 168	4 385 968
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 841 108	4 391 869
Årets resultat		<u>-886 934</u>	<u>-82 761</u>
Summa fritt eget kapital		2 954 174	4 309 108
Summa eget kapital		3 004 174	4 359 108

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 276	1 661
Övriga skulder		41 218	12 699
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>12 500</u>	<u>12 500</u>
Summa kortfristiga skulder		62 994	26 860
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		 3 067 168	 4 385 968

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,50	0,00
Not 3	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Kapitalförsäkring	2 575 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 575 000	0
	Redovisat värde	2 575 000	0

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Jacob Pihl
Jacob Pihl

2023-06-30