

Boxo properties AB
Org nr 559169-3386

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Boxo properties AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2023-06-30


Johan Regne'r

Boxo properties AB
Org nr 559169-3386

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska investera i fast egendom eller i bolag som äger fast egendom .

Moderbolag är Les Gorillas Investment AB 559169-3386 som äger 100% av aktierna

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2018/19</u>
Nettoomsättning	tkr	24		120	120
Resultat efter finansiella poster	tkr	-12	-112	119	-32
Soliditet	%	5,0	5,0	6,0	1,5

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	48 474	-1 934	96 540
Aktieägartillskott	-	-	-	-
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning				-
Balanseras i ny räkning		1 934	-1 934	-
Årets resultat			<u>-1 504</u>	<u>-1 504</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>50 408</u>	<u>-5 372</u>	<u>95 036</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat 46 540

Årets resultat -1 504

Totalt 45 036

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning 45 036

Totalt 45 036

202307183205

Resultaträkning	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	24 000	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	24 000	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-34 723	-111 515
Summa rörelsekostnader	-34 723	-111 515
<i>Rörelseresultat</i>	-10 723	-111 515
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 506	-589
Summa finansiella poster	-1 506	-589
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-12 229	-112 104
Bokslutsdispositioner		
Förändringar av periodiseringsfonder	-	29 810
Koncernbidrag	10 725	80 360
Summa bokslutsdispositioner	10 725	110 170
<i>Resultat före skatt</i>	-1 504	-1 934
<i>Årets resultat</i>	-1 504	-1 934

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 900 000	1 900 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 900 000	1 900 000
Summa anläggningstillgångar		1 900 000	1 900 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	43 800
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		0	43 800
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1	106
<i>Summa kassa och bank</i>		1	106
Summa omsättningstillgångar		1	43 906
Summa tillgångar		1 900 001	1 943 906
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		46 540	48 474
Årets resultat		-1 504	-1 934
<i>Summa fritt eget kapital</i>		45 036	46 540
Summa eget kapital		95 036	96 540

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 808 915	1 819 640
Summa långfristiga skulder		<u>1 808 915</u>	<u>1 819 640</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-18 809	21 768
Övriga skulder		14 859	5 958
Summa kortfristiga skulder		<u>-3 950</u>	<u>27 726</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>1 900 001</u>	<u>1 943 906</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 900 000	1 900 000
Utgående anskaffningsvärden	1 900 000	1 900 000
Redovisat värde	<u>1 900 000</u>	<u>1 900 000</u>
Mark ingen avskrivning		

Stockholm 2023-06-30



Johan Regner