

Årsredovisning för
Hartassen Invest AB
556492-9593

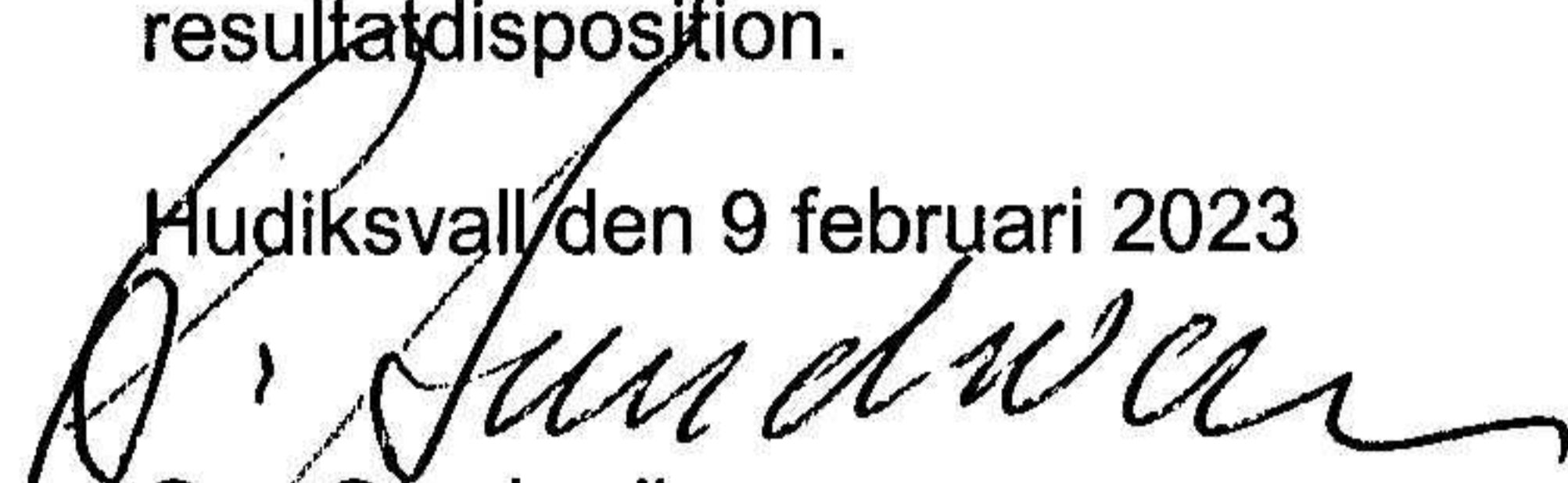
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Noter till resultaträkningen	5-6
Noter till balansräkningen	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hartassen Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 9 februari 2023. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hudiksvall den 9 februari 2023


Curt Sundwall

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hartassen Invest AB, 556492-9593, med säte i Hudiksvall får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hartassen Invest AB bedriver handel med värdepapper samt utövar arbetsledning över dotterbolaget Unax AB, 556668-9906 med säte i Ljusdal, vars affärsidé är att erbjuda företagskunder i Hälsingland industriförnödenheter samt gasol- och smörjmedelsprodukter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I augusti 2021 totalförstördes byggnaden på fastigheten Östernäs 9:5 i en brand. Bolaget lämnade anspråk på ersättning för återuppbyggnad av byggnaden. Byggnaden var fullvärdeförsäkrad. Avsättning gjordes till ersättningsfond med motsvarande belopp som förväntad försäkringsersättning. Slutligt beslut om ersättning erhöles i oktober 2022 och understeg förväntad ersättning varför en nedskrivning av tidigare ersättning gjordes samt nedskrivning av den avsättning som gjordes till ersättningsfond med samma belopp.

Under året har bolaget avyttrat samtliga andelar i Björkhamre Fastighets AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	5 663	9 127	3 099	7 359
Balansomslutning	27 812	26 021	16 602	14 269
Resultat efter finansiella poster	1 814	7 896	1 938	1 510
Soliditet, %	70	70	77	84

Den minskade omsättningen beror på ett mindre antal aktieförsäljningar under räkenskapsåret jämfört med 2021.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	13 889 707
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-1 350 000
Årets resultat			5 528 985
Vid årets slut	100 000	20 000	18 068 692

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 18 068 692, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning, 1000 * 1 200 kronor per aktie	1 200 000
Balanseras i ny räkning	16 868 692
Summa	18 068 692

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		5 662 870	9 126 781
Övriga rörelseintäkter	2	-1 615 545	6 580 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		4 047 325	15 706 781
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 556 155	-8 422 569
Övriga externa kostnader		-1 125 796	-184 178
Personalkostnader	3	-541 365	-532 975
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 492	-1 104 508
Summa rörelsekostnader		-8 372 808	-10 244 230
Rörelseresultat		-4 325 483	5 462 551
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 500 000	2 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag		4 700 000	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	201 802	108 461
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-262 207	-175 428
Summa finansiella poster		6 139 595	2 433 033
Resultat efter finansiella poster		1 814 112	7 895 584
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner	2	3 714 873	-5 426 101
Summa bokslutsdispositioner		3 714 873	-5 426 101
Resultat före skatt		5 528 985	2 469 483
Skatter			
Årets resultat		5 528 985	2 469 483

2023022700028

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	101 594	101 594
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7	896 187	-
Inventarier, verktyg och installationer	8	439 452	588 822
Summa materiella anläggningstillgångar		1 437 233	690 416
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	9	1 000 000	1 000 000
Andelar i intresseföretag	10	-	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		600 000	-
Andra långfristiga fordringar		7 000 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 600 000	1 050 000
Summa anläggningstillgångar		10 037 233	1 740 416
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		3 288 943	2 471 348
Summa varulager		3 288 943	2 471 348
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag		-	500 000
Övriga fordringar		212 000	113 185
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 900	6 370 000
Summa kortfristiga fordringar		221 900	6 983 185
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 264 270	14 825 705
Summa kassa och bank		14 264 270	14 825 705
Summa omsättningstillgångar		17 775 113	24 280 238
SUMMA TILLGÅNGAR		27 812 346	26 020 654

2023022700029

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 539 707	11 420 224
Årets resultat		5 528 985	2 469 483
Summa fritt eget kapital		18 068 692	13 889 707
Summa eget kapital		18 188 692	14 009 707
Obeskattade reserver			
Ersättningsfond		1 711 228	5 426 101
Summa obeskattade reserver		1 711 228	5 426 101
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	11	110 532	1 129 927
Övriga skulder		7 010 764	5 197 753
Summa långfristiga skulder		7 121 296	6 327 680
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		500 439	4 050
Övriga skulder		260 691	233 116
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		791 130	257 166
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 812 346	26 020 654

2023022700030

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Varulager

Varulagret består i sin helhet av värdepapper som redovisas i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärdet och marknadsvärde. Vid värdering tillämpas denna princip på aktieportföljen som helhet respektive ränteportföljen som helhet, vilket innebär att orealiserade förluster avräknas mot orealiserade vinster inom respektive portfölj. Alla transaktioner med värdepapper redovisas på affärsdagen.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med och beräknat restvärde.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider har tillämpas, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Industribyggnader	25
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Koncernuppgifter

Bolaget utgör moderföretag för en koncern med dotterföretagen Unax AB, 556668-9906 med säte i Ljusdal. Hartassen Invest AB är ett mindre företag enligt Årsredovisningslagens definition och upprättar därför ingen koncernredovisning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter & ersättningsfond

I augusti 2021 totalförstördes byggnaden Östernäs 9:5 i en brand. Byggnaden var fullvärdesförsäkrad. Anspråk för återuppbyggnad lämnades till försäkringsbolaget med 6 300 000 kronor och bokfördes som en upplupen ersättning. Motsvarande belopp avsattes till ersättningsfond. I oktober 2022 fick bolaget slutligt besked om ersättningen. Ersättningen understeg förväntad ersättning med 1 900 000 kronor varför en nedskrivning av tidigare ersättning gjordes samt en nedskrivning av den avsättning som gjordes till ersättningsfond med samma belopp.



Not 3 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning	127 435	74 403
Ränteintäkter, koncernföretag		34 015
Ränteintäkter, övrigt	74 367	43
Summa	201 802	108 461

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-605	-
Räntekostnader, övriga	-261 602	-175 428
Summa	-262 207	-175 428

Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	101 594	3 350 708
-Avyttringar och utrangeringar		-3 249 114
	101 594	101 594
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-2 293 990
-Avyttringar och utrangeringar		2 375 215
-Årets avskrivning enligt plan	-	-81 225
	-	-
Redovisat värde vid årets slut	101 594	101 594

Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Rörelseförvärv	896 309	
Vid årets slut	896 309	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets slut	-	-
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-122	
Vid årets slut	-122	
Redovisat värde vid årets slut	896 187	-

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	870 109	894 609
-Avgår miljöbilsbonus		-24 500
Vid årets slut	870 109	870 109
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-281 287	-131 903
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-149 370	-149 384
Vid årets slut	-430 657	-281 287
Redovisat värde vid årets slut	439 452	588 822

Not 9 Andelar i dotterföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 000 000	1 000 000
Redovisat värde vid årets slut	1 000 000	1 000 000

Not 10 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	500 000
-Försäljning	-50 000	-450 000
Vid årets slut	-	50 000

Not 11 Fordringar hos koncernföretag

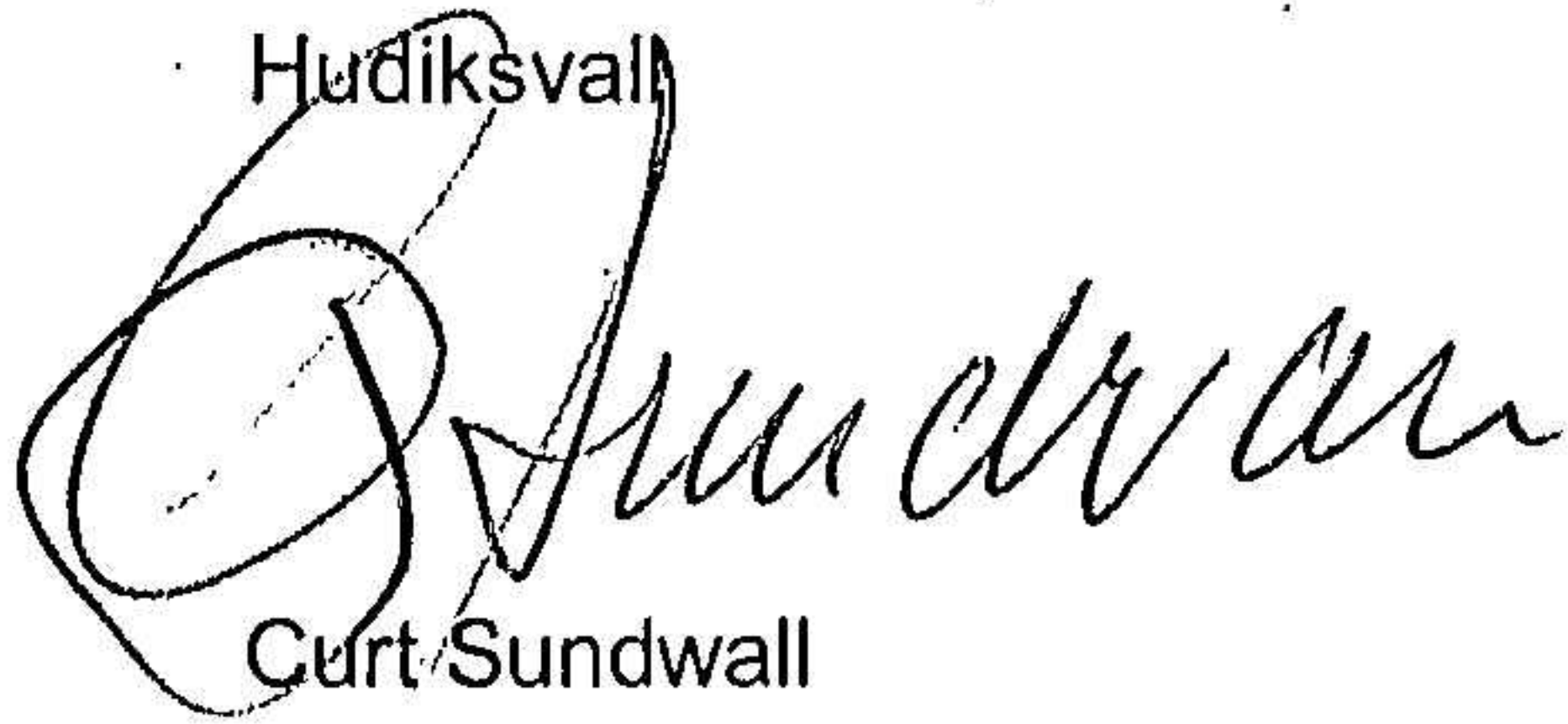
	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Ingående balans	-1 129 927	1 105 058
Insättning		-3 789 000
Erhållna amorteringar	-480 000	-480 000
Erhållen utdelning	1 500 000	2 000 000
Debiterad ränta	-605	34 015
Redovisat värde vid årets slut	-110 532	-1 129 927

202302270033

Handwritten signature

Underskrifter

Hudiksvall



2023-01-27

Curt Sundwall

Styrelseordförande



2023-01-27

Sara Sundwall



2023-01-27

Erika Lindahl

Min revisionsberättelse har lämnats den den 9 februari 2023



Elisabeth Edling
Godkänd revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

KOPIA

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hartassen Invest AB

Org.nr. 556492-9593

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hartassen Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hartassen Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hartassen Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hartassen Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hartassen Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

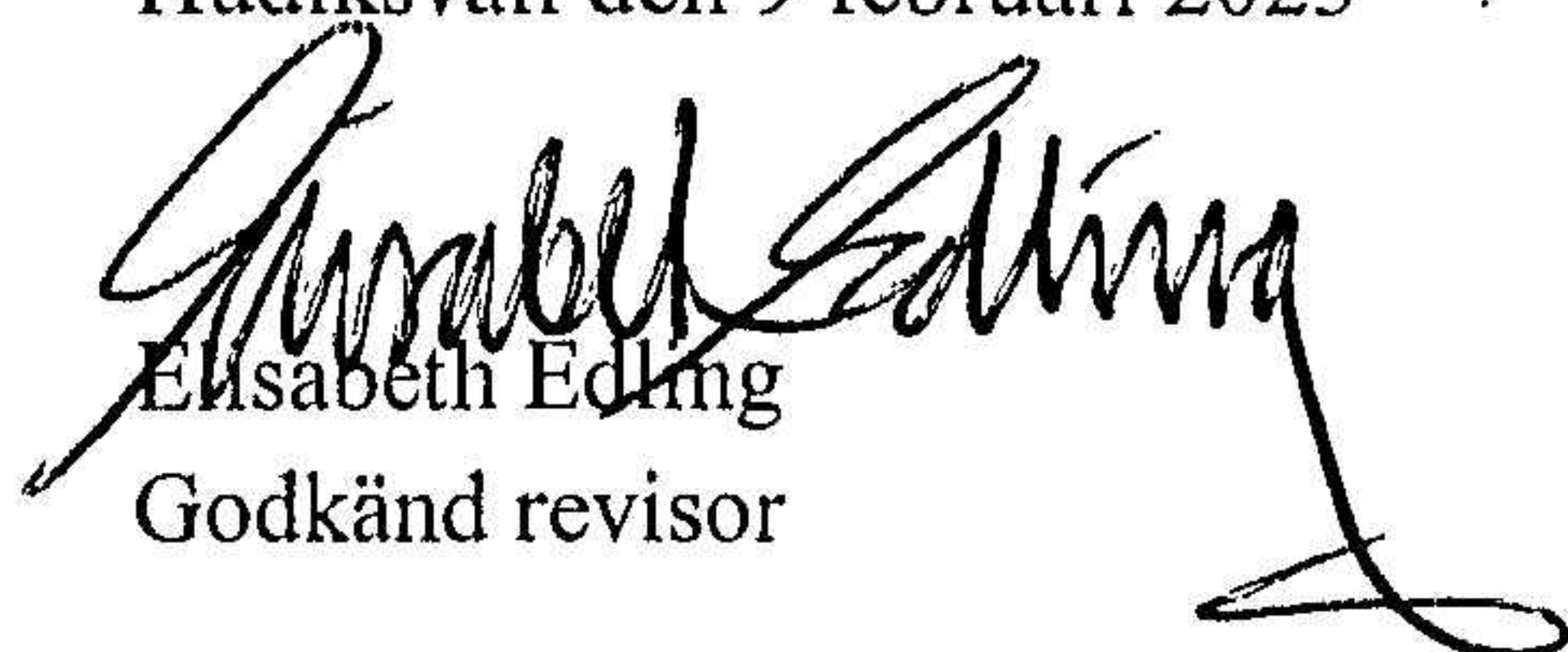
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall den 9 februari 2023


Elisabeth Edling
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

