

Årsredovisning för

KA Invest i Sollentuna AB

559175-0087

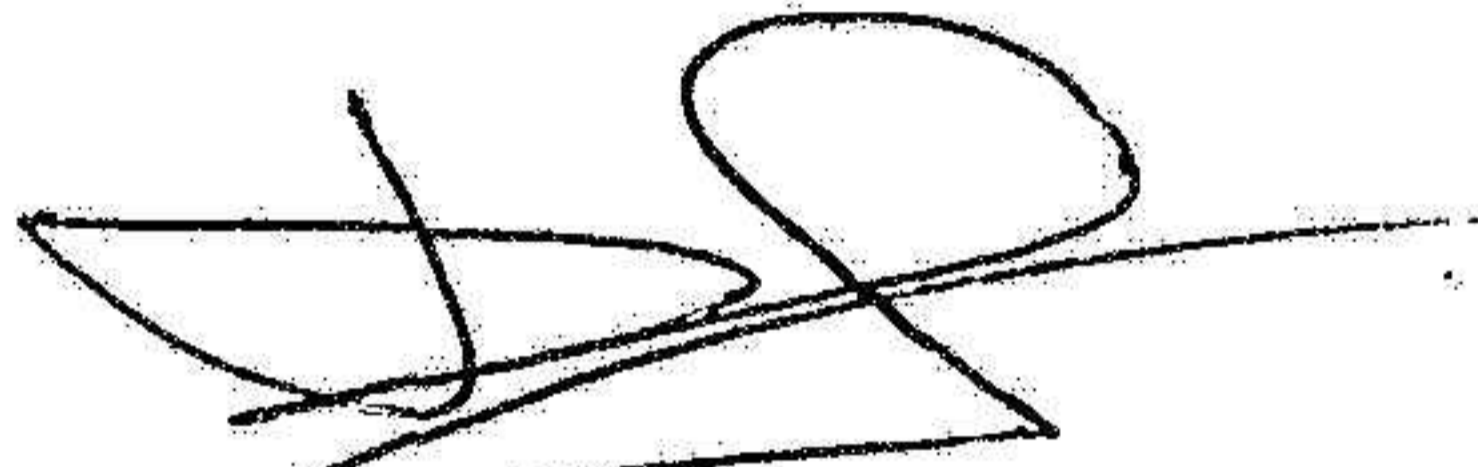
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KA Invest i Sollentuna AB org. nr 559175-0087 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-21. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sollentuna 2024-03-21



Kristian Olofsson
Verkställande direktör

202403280111

Årsredovisning för

KA Invest i Sollentuna AB

559175-0087

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-13
Underskrifter	14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för KA Invest i Sollentuna AB, Stockholms kommun, med säte i Stockholms län, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av handel med dagligvaror. Sedan 2022-02-01 driver bolaget endast verksamheten i "ICA Supermarket Brommaplan" i Bromma.

Flerårsöversikt

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kr 2019-12-31
Nettoomsättning i kr	227 260 675	202 722 782	110 373 848	63 769 774	54 244 787
Rörelsemarginal i %	7	12	6	7	6
Soliditet i %	26	29	12	33	28
Antal anställda	46	44	26	14	14

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omvärldsfaktorer

Under 2023 har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 79,9% av KA Moderbolag i Sollentuna AB, org nr 559285-1868.

Bolaget är per 2023-12-31 dotterbolag till KA Moderbolag i Sollentuna AB, org nr 559285-1868 med säte i Vallentuna kommun.

Förväntad framtida utveckling

Bolaget förväntade framtida utveckling är att driva en fortsatt god försäljning och skapa utrymme för framtida satsningar.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000		17 986 161	18 086 161
Utdelning			-16 000 000	-16 000 000
Årets resultat			11 874 194	11 874 194
Vid årets slut	100 000		13 860 355	13 960 355

Förslag till disposition av företagets resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 13 860 355, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning,	12 000 000
Balanseras i ny räkning	1 860 355
Summa	13 860 355

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § Aktiebolagslagen

Med anledning av 18 kap 4 § Aktiebolagslagen får styrelsen avge följande som yttrande om huruvida ovanstående föreslagna utdelning är försvarlig med hänsyn till vad som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena Aktiebolagslagen.

Soliditeten är betryggande på både kort och lång sikt.

Efter föreslagen utdelning uppgår balanserade vinstmedel till 1 860 355 kr.

Det är styrelsens bedömning att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänvisning till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på bolagets egna kapital och finansiella ställning.

Med beaktande av bolagets verksamhetsinriktning är bolagets likviditet fortsatt mycket god. Bolagets förmåga att bedriva avsedd verksamhet och fullgöra avsedda investeringsåtaganden försämras inte mer än obetydligt genom den föreslagna utdelningen.

Vid en samlad bedömning av ovanstående finner styrelsen att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till vad som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena Aktiebolagslagen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning, kassaflödesanalys samt tilläggsupplysningar. Samtliga belopp i kr om ej annat anges.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		227 260 675	202 722 782
Kostnad för sålda varor		-185 373 976	-155 977 828
Bruttoresultat		41 886 699	46 744 954
Försäljningskostnader		-17 230 110	-21 112 553
Administrationskostnader		-9 113 453	-9 756 081
Övriga rörelseintäkter		465 567	7 375 198
Rörelseresultat	2,3,4,5,6	16 008 703	23 251 518
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	244 483	5 124
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 252 335	-776 131
Resultat efter finansiella poster		15 000 851	22 480 511
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	9	-3 126 657	-4 602 011
Årets resultat		11 874 194	17 878 500

2024032801115

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	10	16 500 000	22 500 000
		<u>16 500 000</u>	<u>22 500 000</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggning	11	-	6 872 659
Inventarier, verktyg och installationer	12	10 281 476	1 977 153
		<u>10 281 476</u>	<u>8 849 812</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	13	25 955	48 515
		<u>25 955</u>	<u>48 515</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>26 807 431</u>	<u>31 398 327</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager mm</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		4 606 651	4 947 692
		<u>4 606 651</u>	<u>4 947 692</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		322 095	191 185
Fordringar hos koncernföretag		33 159	-
Övriga fordringar		1 675 193	271 564
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 770 378	1 360 305
		<u>3 800 825</u>	<u>1 823 054</u>
<i>Kassa och bank</i>	14	18 141 838	23 541 086
Summa omsättningstillgångar		<u>26 549 314</u>	<u>30 311 832</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>53 356 745</u>	<u>61 710 159</u>

2024032801116

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	15	100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 986 161	107 661
Årets resultat		11 874 194	17 878 500
		<u>13 860 355</u>	<u>17 986 161</u>
Summa eget kapital		<u>13 960 355</u>	<u>18 086 161</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	16	11 885 964	18 423 976
Övriga långfristiga skulder		200 000	200 000
Långfristiga skulder till koncernföretag		100 000	-
		<u>12 185 964</u>	<u>18 623 976</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
kortfristiga skulder till kreditinstitut		6 538 012	7 138 012
Leverantörsskulder		9 249 135	7 977 733
Skatteskulder		5 358 801	4 766 046
Övriga kortfristiga skulder		1 760 280	1 406 730
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	4 304 198	3 711 501
		<u>27 210 426</u>	<u>25 000 022</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>53 356 745</u>	<u>61 710 159</u>

2024032801117

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		15 000 851	22 480 511
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	18	7 404 611	919 170
		<u>22 405 462</u>	<u>23 399 681</u>
Betald inkomstskatt		-3 126 657	-1 493 320
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		19 278 805	21 906 361
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		341 041	833 239
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-1 977 771	-6 416
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		2 210 403	-2 494 741
Kassaflöde från den löpande verksamheten		19 852 478	20 238 443
Investeringsverksamheten			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	10	-	-
Avyttring av immateriella anläggningstillgångar	10	-	6 400 000
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	12	-2 836 274	-7 387 307
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	12	-	2 061 991
Förvärv av finansiella tillgångar	13	-	-
Avyttring av finansiella tillgångar	13	22 560	30 060
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 813 714	1 104 744
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån	16	100 000	-
Amortering av lån		-6 538 012	-7 138 012
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-16 000 000	-6 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-22 438 012	-13 638 012
Årets kassaflöde		-5 399 248	7 705 175
Likvida medel vid årets början		23 541 086	15 835 910
Likvida medel vid årets slut		18 141 838	23 541 085

2024032801118

Penneo dokumentnyckel: 63DYU-KS88O-52AME-2XAM0-LWAW1-NNSNE

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har ej delats upp på komponenter då inga betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperiod har identifierats.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	7
Datainventarier	3
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Goodwill	5

Varulager

Varulagret har värderats till 97 % av det lägsta av anskaffningsvärdet och försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter. Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Ersättning till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Män	24	23
Kvinnor	22	21
Totalt	46	44

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Styrelse och VD	1 092 086	1 079 438
Övriga anställda	17 707 636	13 631 035
Summa	18 799 722	14 710 473
Sociala kostnader	5 831 845	4 593 526
Varav pensionskostnader styrelse och VD	-	-
Varav pensionskostnader övriga anställda	710 808	-

Redovisning av könsfördelning i företagsledningen

	2023-12-31	2022-12-31
Styrelsen	50,00%	50,00%
Övriga ledande befattningshavare	42,85%	42,85%

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Revisionsuppdrag	136 597	139 650

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag inom koncernen, angivet i %	0%	0%

Not 5 Av- och nedskrivningars fördelning per funktion

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Kostnad för sålda varor	3 702 305	2 590 335
Försäljningskostnader	3 702 305	3 885 503
Totalt	7 404 610	6 475 838

Not 6 Operationell leasing - leasetagare

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	1 044 357	763 003
---	-----------	---------

Hyresavtal för lokaler ingår ej i leasingavtal.

Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	244 483	5 124
Summa	244 483	5 124

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	-1 252 335	-776 131
Summa	-1 252 335	-776 131

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Aktuell skatt	-3 126 657	-4 602 011
	-3 126 657	-4 602 011

Avstämning av effektiv skatt

	2023-12-31	2022-12-31
Resultat före skatt	15 000 851	22 480 511
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats	-3 090 175	-4 630 985
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-37 797	-37 510
Ej skattepliktiga intäkter	1 315	19
Förändring uppskjuten skatt	-	66 467
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler		-1
Redovisad effektiv skatt	-3 126 658	-4 602 011
Årets skattekostnad i %	20,84%	20,47%

Not 10 Goodwill

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	30 000 000	32 200 000
-Nyanskaffningar	-	-
-Avyttringar och nedläggning av verksamhet	-	-2 200 000
Vid årets slut	30 000 000	30 000 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-7 500 000	-2 820 000
-Avyttringar och nedläggning av verksamhet	-	1 356 667
-Årets avskrivning	-6 000 000	-6 036 667
Vid årets slut	-13 500 000	-7 500 000
Redovisat värde vid årets slut	16 500 000	22 500 000

Not 11 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	6 872 659	
Rörelseförvärv	-	6 872 659
Omklassificeringar	-6 872 659	-
Redovisat värde vid årets slut	-	6 872 659

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 447 722	5 083 893
-Nyanskaffningar	2 708 180	514 648
-Inköp ej påbörjad avskrivning	128 095	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-3 150 819
-Omklassificeringar	6 872 659	-
	12 156 656	2 447 722
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-470 569	-1 120 226
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	1 088 828
-Årets avskrivning	-1 404 611	-439 171
	-1 875 180	-470 569
Redovisat värde vid årets slut	10 281 476	1 977 153

Not 13 Andra långfristiga fordringar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	48 515	78 575
-Tillkommande fordringar	-	-
-Reglerade fordringar	-22 560	-30 060
Redovisat värde vid årets slut	25 955	48 515

Not 14 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	4 050 000	4 050 000
Outnyttjad del	-4 050 000	-4 050 000
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 15 Antal aktier och kvotvärde

	Antal	Kvotvärde
<i>Aktieslag</i>		
A-Preferensaktier	1	100
B-Stamaktier	999	100

Not 16 Långfristiga skulder

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Förlagslån	300 000	200 000
Övriga skulder	11 885 964	18 257 320
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder	-	166 656
	12 185 964	18 623 976

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Upplupna kostnader personal	3 316 397	2 856 808
Övriga upplupna kostnader	987 801	854 693
	4 304 198	3 711 501

Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödesanalys

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Avskrivningar	7 404 610	6 475 837
Vinst försäljning immateriella anläggningstillgångar	-	-5 556 667
Justering	1	-
Summa	7 404 611	919 170

Not 19 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Företagsinteckningar	6 500 000	6 500 000
	6 500 000	6 500 000
Säkerheter för annat		
Deposition för tidningsleverans	13 000	13 000
	13 000	13 000
Summa ställda säkerheter	6 513 000	6 513 000
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 20 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Sollentuna datum enligt digital signering

Kristian Olofsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats enligt datum digital signering

Andreas Pettersson
Auktoriserad revisor

2024032801126

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024032801127

KRISTIAN OLOFSSON

VD

Serienummer: 19770123xxxx

IP: 194.71.xxx.xxx

2024-03-21 13:01:03 UTC



ANDREAS PETTERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810521xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-21 13:19:13 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 63DYU-KS88O-52AME-2XAM0-LWAW1-NNSNE



Building a better
working world

2024032801108

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KA Invest i Sollentuna AB, org.nr 559175-0087

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KA Invest i Sollentuna AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KA Invest i Sollentuna ABs finansiella ställning per 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KA Invest i Sollentuna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2024032801109

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av KA Invest i Sollentuna AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KA Invest i Sollentuna AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 21 mars 2024

Andreas Pettersson
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: QPV5G-HYNUJ-4PGEK-VAH12-LI0Z1-CN7QZ

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

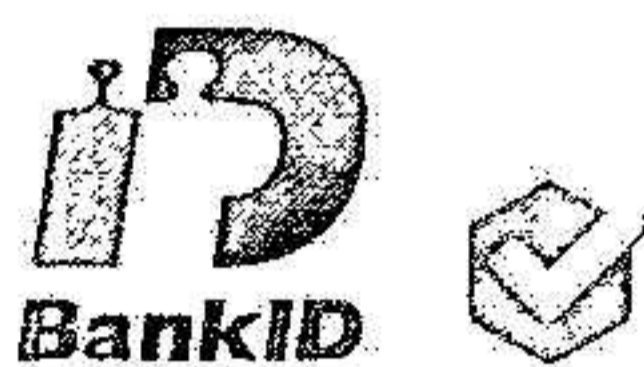
ANDREAS PETTERSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19810521xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-21 13:22:28 UTC



2024032801110

Penneo dokumentnyckel: QPV5G-HYNJI-4PGEK-VAH12-LI0Z1-CN7QZ

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>