

ank=20250703;2025070702328

Årsredovisning för
Kronosund i Mörarp AB

556879-1304

Räkenskapsåret

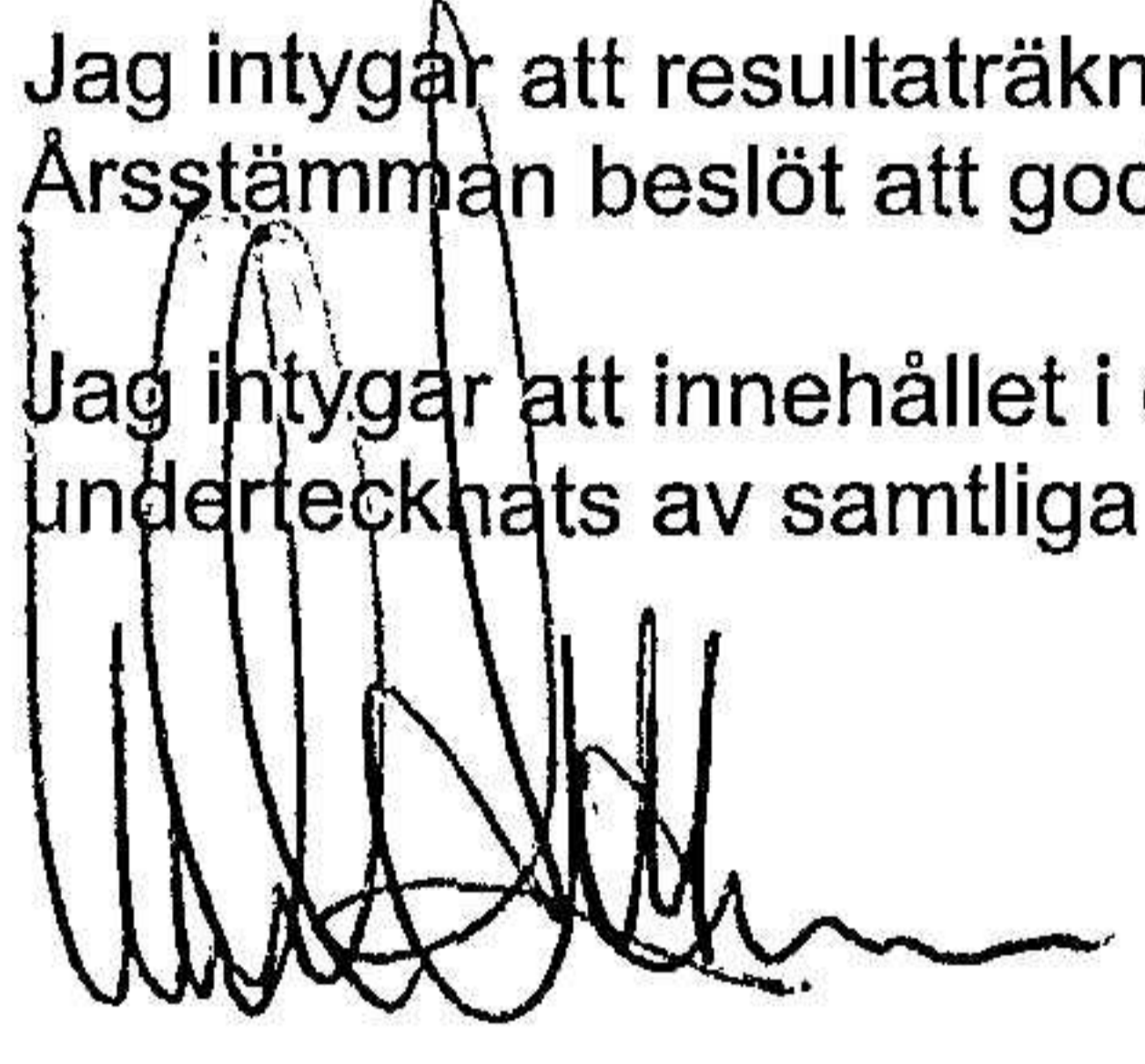
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Michael Zetterman

Helsingborg 2025-05-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kronosund i Mörap AB, 556879-1304, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast egenom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kronosund Holding AB (556873-7323) vars affärsidé är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	4 443	4 271	4 122	3 801
Resultat efter finansiella poster	-433	174	2 104	1 405
Soliditet %	14	19	19	19

Förändringar i eget kapital

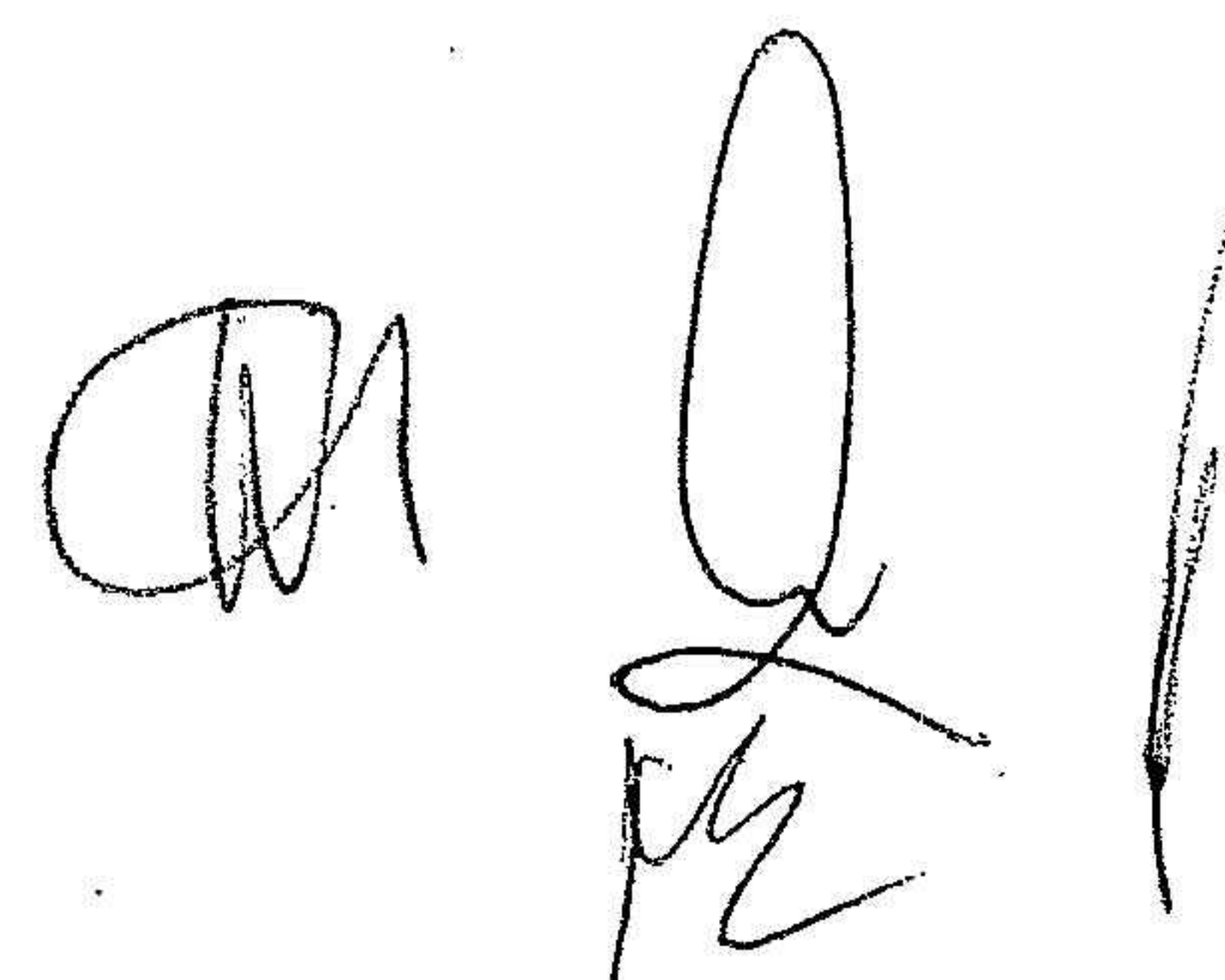
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 714 757	120 867
Balanseras i ny räkning		120 867	-120 867
Årets resultat			-192 634
Belopp vid årets utgång	50 000	5 835 624	-192 634

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 835 623
Årets resultat	-192 634
Summa	5 642 989
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 642 989
Summa	5 642 989

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 443 316	4 271 313
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 443 316	4 271 313
Rörelsekostnader			
Drift, underhåll och administrationskostnader		-3 410 748	-2 749 033
Övriga externa kostnader		-345 541	-272 574
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-248 076	-248 160
Summa rörelsekostnader		-4 004 365	-3 269 767
Rörelseresultat		438 951	1 001 546
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		253 467	127 664
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 125 369	-954 835
Summa finansiella poster		-871 902	-827 171
Resultat efter finansiella poster		-432 951	174 375
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-50 000
Övriga bokslutsdispositioner		450 000	0
Summa bokslutsdispositioner		450 000	-50 000
Resultat före skatt		17 049	124 375
Skatter			
Skatt på årets resultat		-209 683	-3 508
Årets resultat		-192 634	120 867



ank=20250703-2025070702330

Balansräkning

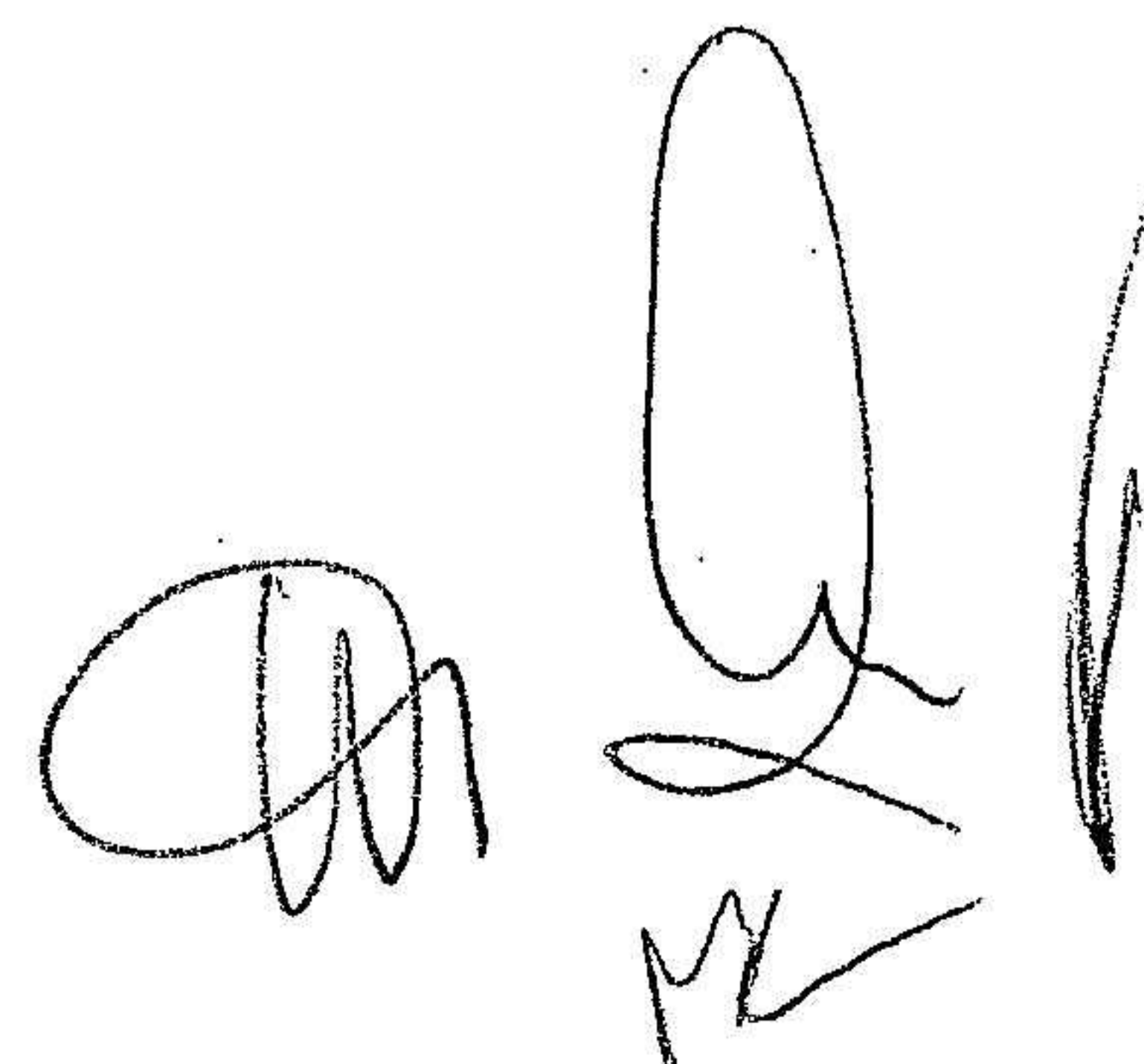
Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	30 365 790	30 613 866
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	163 688	163 688
Summa materiella anläggningstillgångar		30 529 478	30 777 554
Summa anläggningstillgångar		30 529 478	30 777 554
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 241	6 272
Fordringar hos koncernföretag		9 156 075	0
Övriga fordringar		3 975	29 676
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 471	72 719
Summa kortfristiga fordringar		9 260 762	108 667
Summa omsättningstillgångar		9 260 762	108 667
SUMMA TILLGÅNGAR		39 790 240	30 886 221

ank=20250705;2025070702331

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 835 623	5 714 757
Årets resultat		-192 634	120 867
Summa fritt eget kapital		5 642 989	5 835 624
Summa eget kapital		5 692 989	5 885 624
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	22 681 000	22 681 000
Summa långfristiga skulder		22 681 000	22 681 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		424 137	62 743
Skulder till koncernföretag		9 728 606	1 336 524
Skatteskulder		803 329	529 811
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		460 179	390 519
Summa kortfristiga skulder		11 416 251	2 319 597
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 790 240	30 886 221

ank=20250703;2025070702332



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	1

Not 2 Byggnader och mark

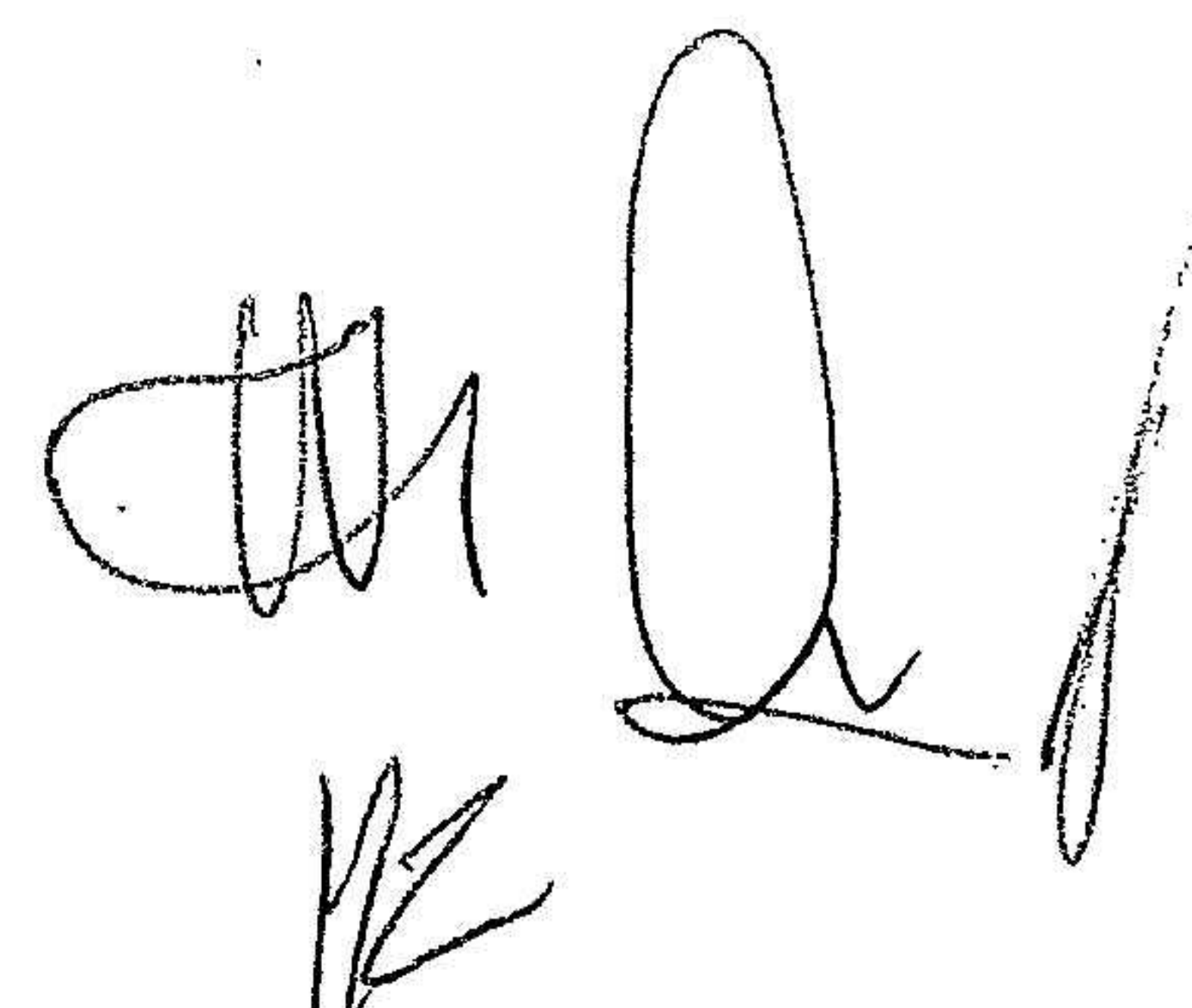
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 583 822	32 583 822
Utgående anskaffningsvärden	32 583 822	32 583 822
Ingående avskrivningar	-1 969 956	-1 721 796
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-248 076	-248 160
Utgående avskrivningar	-2 218 032	-1 969 956
Redovisat värde	30 365 790	30 613 866

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

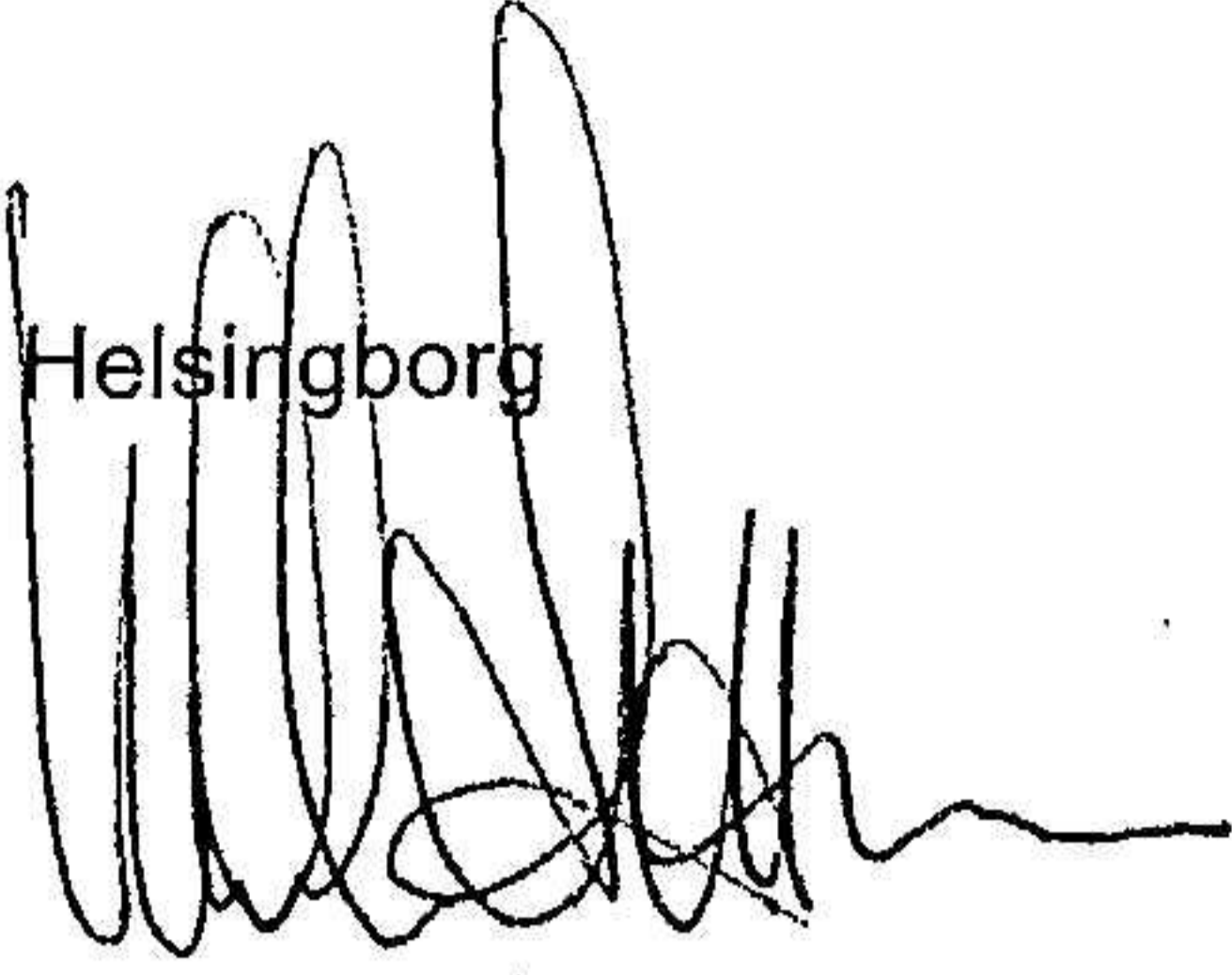
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	163 688	114 750
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		48 938
Utgående anskaffningsvärden	163 688	163 688
Redovisat värde	163 688	163 688

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	22 681 000	22 681 000



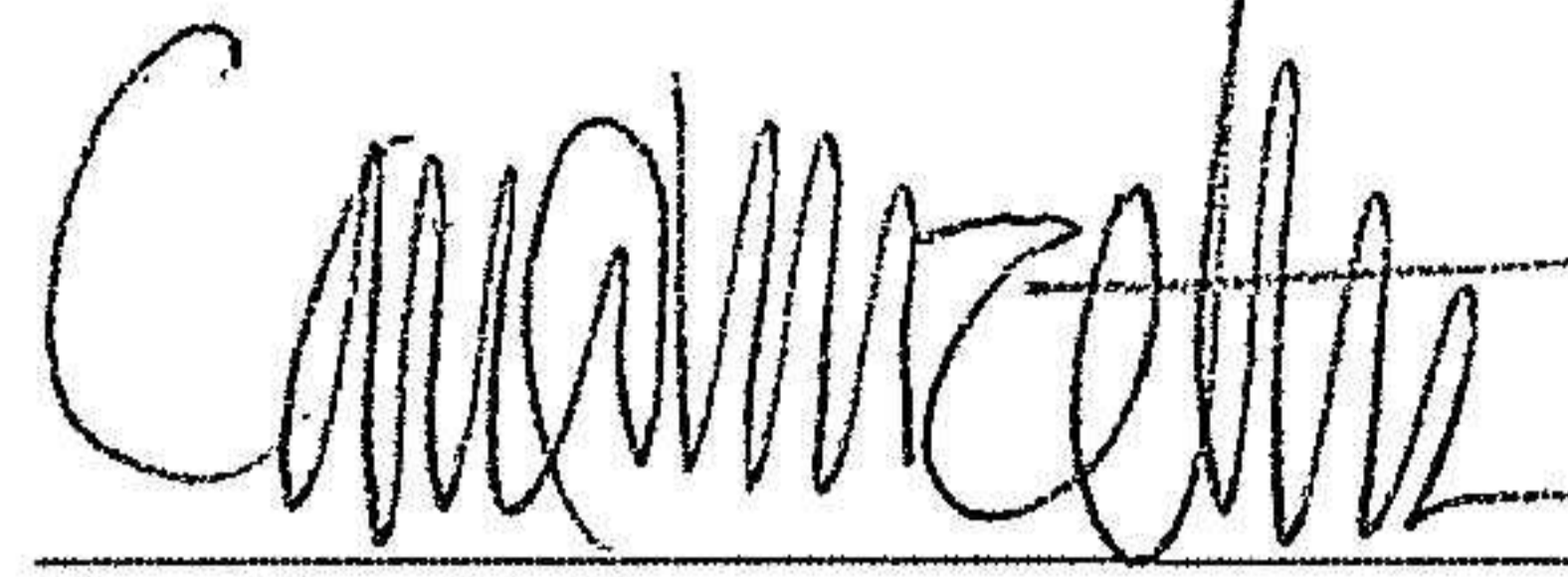
Underskrifter

Helsingborg


2025-05-15

Mikael Zetterman
Styrelseordförande

Datum



2025-05-15

Caroline Zetterman
Styrelseledamot

Datum

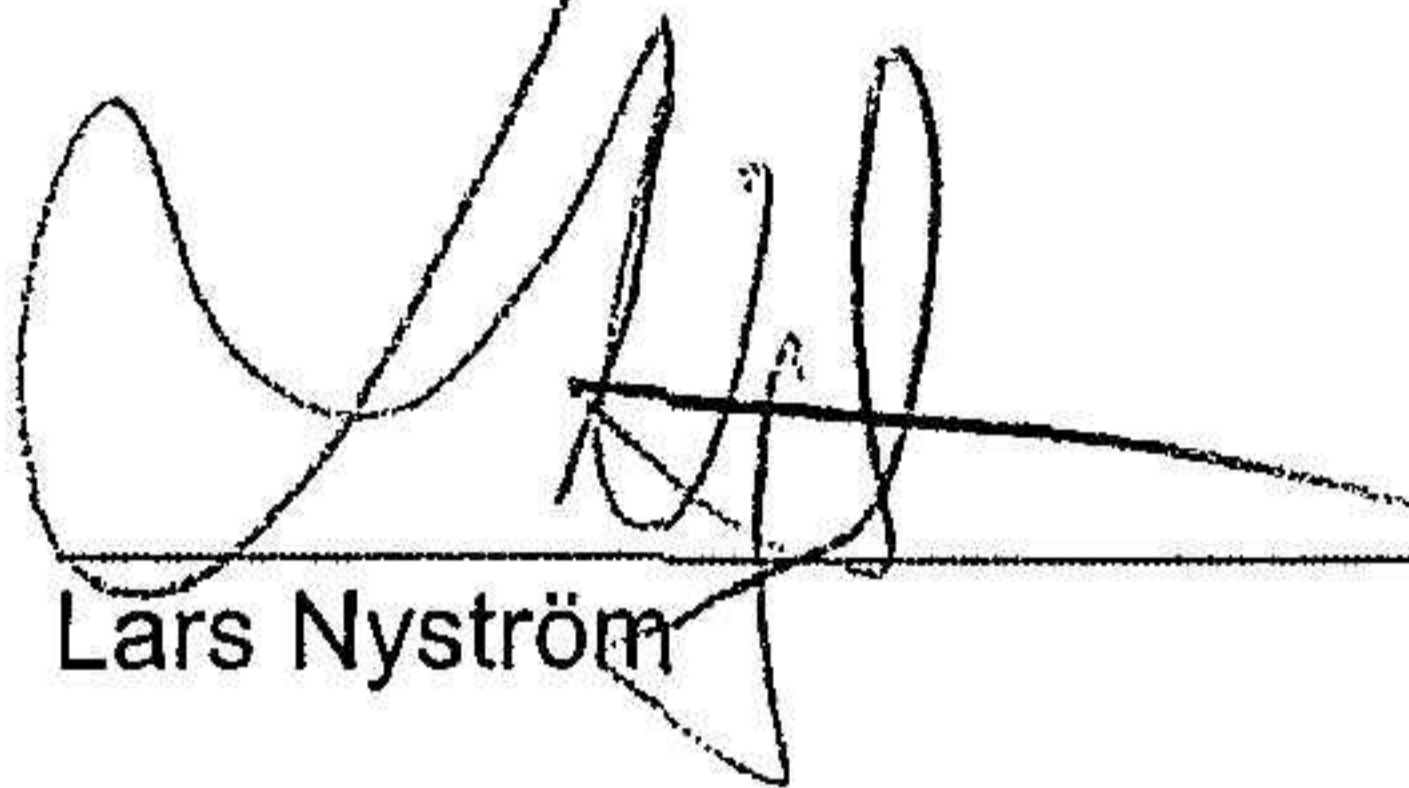


2025-05-15

Max Zetterman
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-15



Lars Nyström

ank=20250703;2025070702554

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kronosund i Mörarp AB
Org.nr. 556879-1304

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kronosund i Mörarp AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kronosund i Mörarp ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kronosund i Mörarp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämningar, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kronosund i Mörarp AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kronosund i Mörarp AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 15/4 2025

Lars Nyström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet Intygas:

