

ÅRSREDOVISNING

för

L.A.I Invest AB

Org.nr. 559273-7612

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anette Ingeberg, Styrelseledamot
2024-05-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Heby.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 550	-1 550	4 739 618
Soliditet (%)	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	4 539 618	-1 550	4 563 068
Utdelning		-150 000	0	-150 000
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Årets resultat			-1 550	-1 550
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>4 388 068</u>	<u>-1 550</u>	<u>4 411 518</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 388 068
Årets resultat	<u>-1 550</u>
	4 386 518

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 186 518</u>
	4 386 518

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 2,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 550
Summa rörelsekostnader		<u>-1 550</u>	<u>-1 550</u>
Rörelseresultat		-1 550	-1 550
Resultat efter finansiella poster		-1 550	-1 550
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>-1 550</u>	<u>-1 550</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>4 400 000</u>	<u>4 400 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 400 000	4 400 000
Summa anläggningstillgångar		4 400 000	4 400 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>11 518</u>	<u>163 068</u>
Summa kassa och bank		11 518	163 068
Summa omsättningstillgångar		11 518	163 068
SUMMA TILLGÅNGAR		4 411 518	4 563 068
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 388 068	4 539 618
Årets resultat		<u>-1 550</u>	<u>-1 550</u>
Summa fritt eget kapital		4 386 518	4 538 068
Summa eget kapital		4 411 518	4 563 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 411 518	4 563 068

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 400 000	4 400 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 400 000	4 400 000
	Redovisat värde	4 400 000	4 400 000

Värde kapitalförsäkring per 2023-12-31 uppgår till 4 435 662 kr.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östervåla

Anette Ingeberg
Anette Ingeberg

2024-05-03