

Årsredovisning för
Levic Förvaltning AB

559462-8785

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jennie Olsson Levin
Styrelseledamot

2026-04-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Levic Förvaltning AB, 559462-8785, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2023-12-14. Verksamheten startades 2024-03-01 i samband med förvärvet av Fastighets AB Nibble 1:77 som innehar fastigheten Hallstahammar - Nibble 1:17.

Levic Förvaltning AB förvaltar och hyr ut fastigheten Halstahammar - Nibble 1:77.

Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	707 679	471 455
Resultat efter finansiella poster	290 669	132 940
Soliditet %	13,5	4,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		105 554
Balanseras i ny räkning		105 554	-105 554
Årets resultat			230 833
Belopp vid årets utgång	25 000	105 554	230 833

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	105 554
Årets resultat	230 833
Summa	336 387
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	336 387
Summa	336 387

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-12-14 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		707 679	471 455
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		707 679	471 455
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-338 510	-256 989
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 835	0
Summa rörelsekostnader		-341 345	-256 989
Rörelseresultat		366 334	214 466
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		197	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 862	-81 526
Summa finansiella poster		-75 665	-81 526
Resultat efter finansiella poster		290 669	132 940
Resultat före skatt		290 669	132 940
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 836	-27 386
Årets resultat		230 833	105 554

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		31 185	0
Summa materiella anläggningstillgångar		31 185	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	0	2 398 073
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 398 073	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 398 073	2 398 073
Summa anläggningstillgångar		2 429 258	2 398 073
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		52 964	58 444
Övriga fordringar		3 687	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	0
Summa kortfristiga fordringar		56 650	58 444
Kassa och bank			
Kassa och bank		198 562	261 250
Summa kassa och bank		198 562	261 250
Summa omsättningstillgångar		255 212	319 694
SUMMA TILLGÅNGAR		2 684 470	2 717 767

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		105 554	0
Årets resultat		230 833	105 554
Summa fritt eget kapital		336 387	105 554
Summa eget kapital		361 387	130 554
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 604 250	1 697 250
Övriga skulder		290 000	590 000
Summa långfristiga skulder		1 894 250	2 287 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		93 000	93 000
Leverantörsskulder		39 165	17 885
Skatteskulder		87 222	27 386
Övriga skulder		137 368	83 839
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		72 078	77 853
Summa kortfristiga skulder		428 833	299 963
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 684 470	2 717 767

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Andelar i koncernföretag

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 398 073	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	-2 398 073	2 398 073
Utgående anskaffningsvärden	0	2 398 073
Redovisat värde	0	2 398 073

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Fastighets AB Nibble 1:77	559380-2688	Hallstahammar

Kommentar till not

Förvärv av dotterföretaget Fastighets AB Nibble 1:77 under 2024.

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		1 822 250

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Generell säkerhet		2 850 000
Summa ställda säkerheter		2 850 000

