

ÅRSREDOVISNING FÖR

Fastighets AB Lövholmen 1

556994-9117

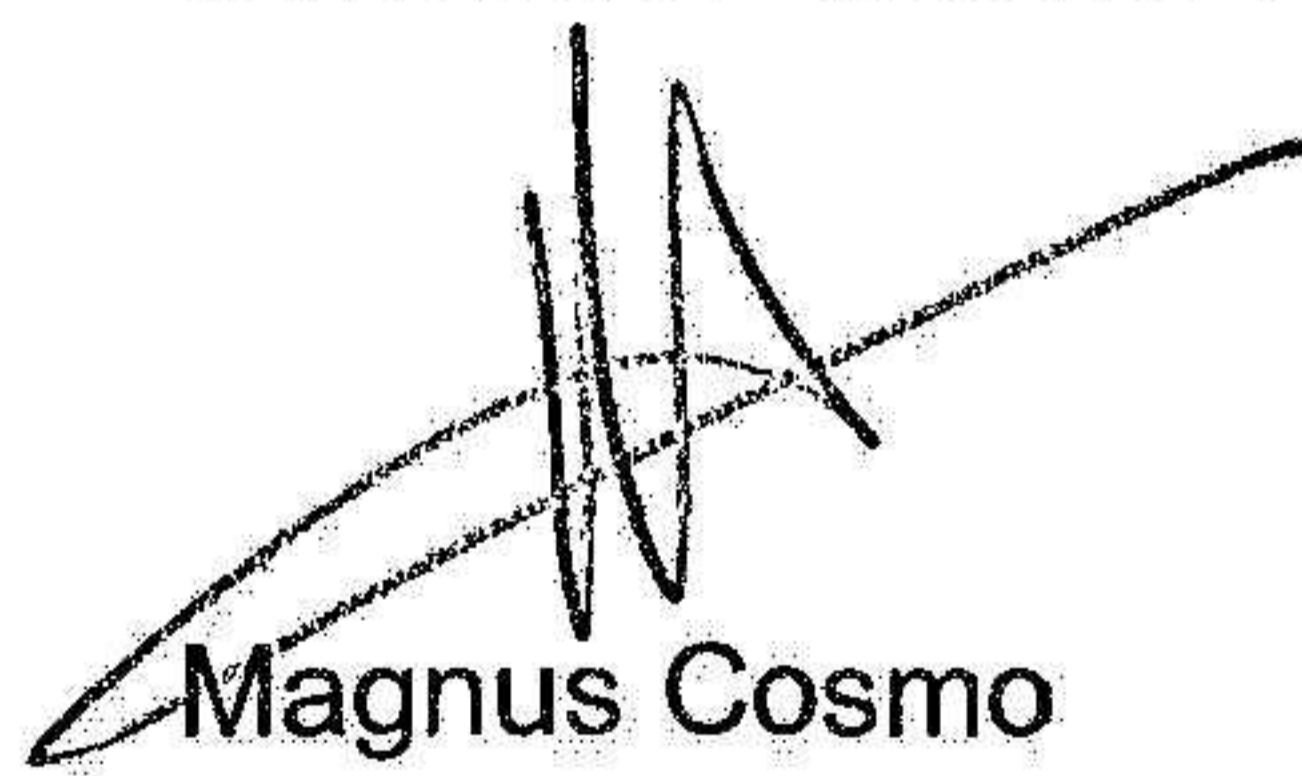
RÄKENSKAPSÅR

2022-01-01 -- 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2023.

Stämman beslöt att disponera vinstmedlen i enlighet med styrelsens och verkställande direktörens förslag.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Magnus Cosmo
Styrelseledamot

Styrelsen och verkställande direktören för

Fastighets AB Lövholmen 1

Org nr 556994-9117

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Underskrifter	7

Styrelsens säte: Stockholm

Förtagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i kronor (kr).

Kopian överstämmeelse
med originalet intygas:


Kerstin Nes

Heidelberg Materials Sweden AB
Tel 0708233910

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.

Ägarförhållande

Bolaget ingår i Heidelberg Materials Sweden-koncernen och är dotterbolag till Fastighets AB Lövhölmén, 556484-2978, med säte i Stockholm som ingår i Heidelberg Materials AG-koncernen, org.nr HRB 82, med säte i Heidelberg, Tyskland.

Koncernredovisning

Bolaget upprättar ingen koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap. 3§.

Koncernredovisningen upprättas av Heidelberg Materials AG, org.nr HRB 82

Flerårsöversikt (kr)

	2022	2021	2020	2019
Rörelseresultat	0	0	0	0
Resultat e finansiella poster	0	0	0	0
Eget kapital	50 000	50 000	50 000	50 000
Balansomslutning	50 000	50 000	50 000	50 000
Soliditet (1)	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Avkastning på totalt kapital (2)	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

(1) Justerat Eget kapital/Balansomslutning

(2) (Resultat e. fin. intäkter och kostnader + räntekostnader) / Genomsnittlig balansomslutning

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Balanserade medel	—
Årets resultat	—
Summa	—
Disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	—
Summa	—

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Övriga rörelseintäkter		—	—
Rörelsens kostnader		—	—
Övriga externa kostnader		—	—
Rörelseresultat		—	—
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		—	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	—
Resultat efter finansiella poster		—	—
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, lämnade		—	—
Resultat före skatt		—	—
Skatt på årets resultat		—	—
Årets resultat		0	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		50 000	50 000
		50 000	50 000
Kassa och bank		—	—
Summa omsättningstillgångar		50 000	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		50 000	50 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		0	0
		—	—
		50 000	50 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 000	50 000

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Fordringar, skulder och avsättningar

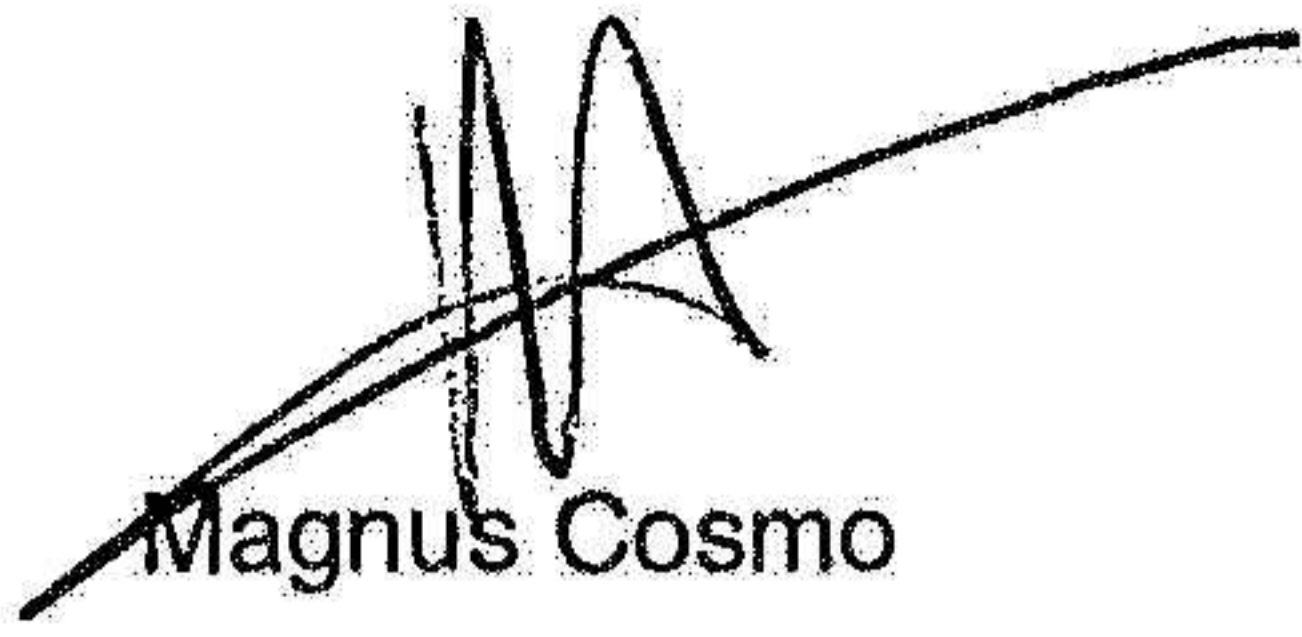
Kortfristiga fordringar värderas till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Kortfristiga skulder värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Not 1 Eget kapital

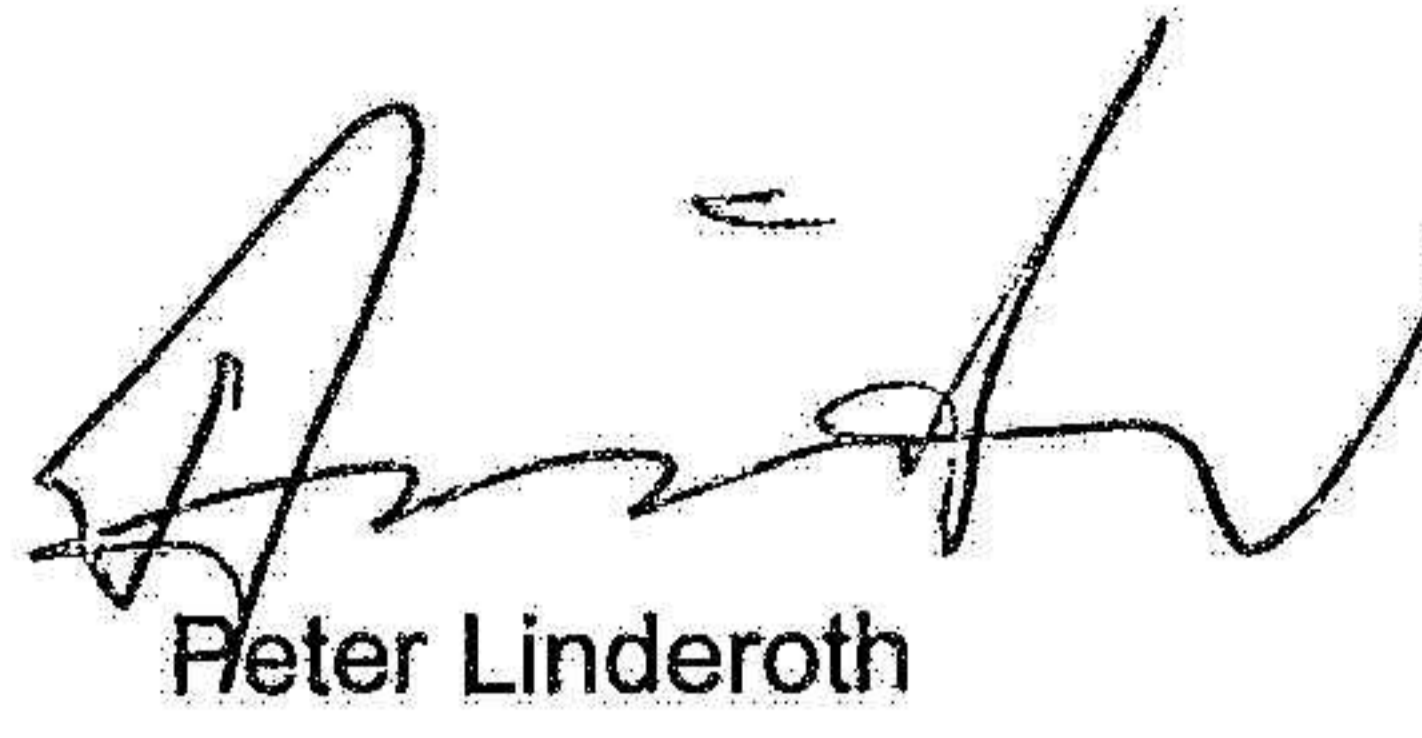
	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	50 000	-	-
Årets resultat			-
Vid årets slut	<u>50 000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

2023071420727

Stockholm 27/6 2023



Magnus Cosmo



Peter Linderoth



Jan Gänge
Verkställande direktör, ordförande

2023071420728