

Årsredovisning

Öregrundsgrepen Bygg och VVS AB

559039-9043

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

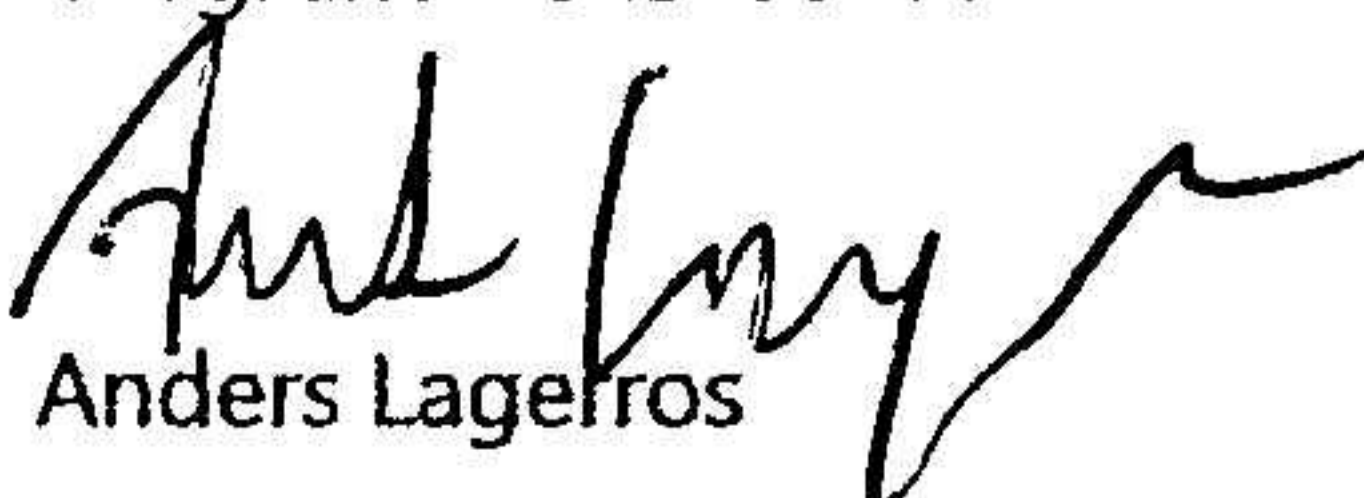
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLESEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Öregrund 2025-06-11


Anders Lagerros

Årsredovisning

Öregrundsgrepen Bygg och VVS AB

559039-9043

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet

Företaget har sitt säte i Östhammar.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lagerros Förvaltning AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusentals kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettomsättning	18 340	15 228	12 964	16 074	18 116
Resultat efter finansiella poster	1 604	857	1 384	1 829	688
Soliditet %	23	23	24	24	20
Balansomslutning	9 713	8 712	8 531	7 625	6 184

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 017 438	305 064
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		305 064	-305 064
Årets resultat			547 844
Belopp vid årets utgång	50 000	1 322 502	547 844

Aktiekapital 500 aktier med kvotvärde 100

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 322 502
Årets resultat	547 844
Summa	1 870 346
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	1 870 346
Summa	1 870 346

J

V

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	18 340 239	15 228 287
Övriga rörelseintäkter	231 282	3 361
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	18 571 521	15 231 648
Rörelsekostnader		
Material och köpta tjänster	-12 393 779	-10 113 641
Övriga externa kostnader	-1 393 464	-1 096 657
Personalkostnader	-2 916 288	-2 999 642
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-254 046	-167 073
Summa rörelsekostnader	-16 957 577	-14 377 013
Rörelseresultat	1 613 944	854 635
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	18 223	17 409
Räntekostnader och liknande resultatposter	-28 295	-15 399
Summa finansiella poster	-10 072	2 010
Resultat efter finansiella poster	1 603 872	856 645
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-1 315 000	-810 000
Förändring av periodiseringsfonder	410 000	345 000
Summa bokslutsdispositioner	-905 000	-465 000
Resultat före skatt	698 872	391 645
Skatter		
Skatt på årets resultat	-151 028	-86 581
Årets resultat	547 844	305 064

nk=20250703;2025070719138

1

✓

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

927 160

814 941

Summa materiella anläggningstillgångar

927 160

814 941

Summa anläggningstillgångar

927 160

814 941

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

103 945

85 755

Summa varulager m.m.

103 945

85 755

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 186 573

1 384 897

Fordringar hos koncernföretag

1 651 223

1 646 963

Övriga fordringar

516 348

1 302 581

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

—

74 799

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 978 374

251 101

Summa kortfristiga fordringar

6 332 518

4 660 341

Kassa och bank

4

Kassa och bank

2 349 070

3 150 952

Summa kassa och bank

2 349 070

3 150 952

Summa omsättningstillgångar

8 785 533

7 897 048

SUMMA TILLGÅNGAR

9 712 693

8 711 989

sk=20250703;2025070719139

Handwritten signature

Handwritten checkmark

K=20250703;2025070719140

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 322 502	1 017 438
Årets resultat	547 844	305 064
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 870 346	1 322 502
Summa eget kapital	1 920 346	1 372 502
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	5 430 000	840 000
Summa obeskattade reserver	430 000	840 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 222 907	73 066
Övriga skulder	28 166	28 166
Summa långfristiga skulder	251 073	101 232
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		
Leverantörsskulder	59 400	52 740
Skulder till koncernföretag	312 505	142 698
Övriga skulder	4 910 500	4 595 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 585 483	1 248 563
	243 386	358 754
Summa kortfristiga skulder	7 111 274	6 398 255
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 712 693	8 711 989

✓

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2024	2023
5	5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		
Förändringar av anskaffningsvärden	1 413 075	1 006 075
Inköp	639 733	407 000
Försäljningar/utrangeringar	-590 668	-
Utgående anskaffningsvärden	1 462 140	1 413 075
Ingående avskrivningar		
Förändringar av avskrivningar	-598 134	-431 061
Försäljningar/utrangeringar		
Årets avskrivningar	317 200	-
Utgående avskrivningar	-254 046	-167 073
	-534 980	-598 134
Redovisat värde	927 160	814 941


J
✓

ek=20250703;2025070719141

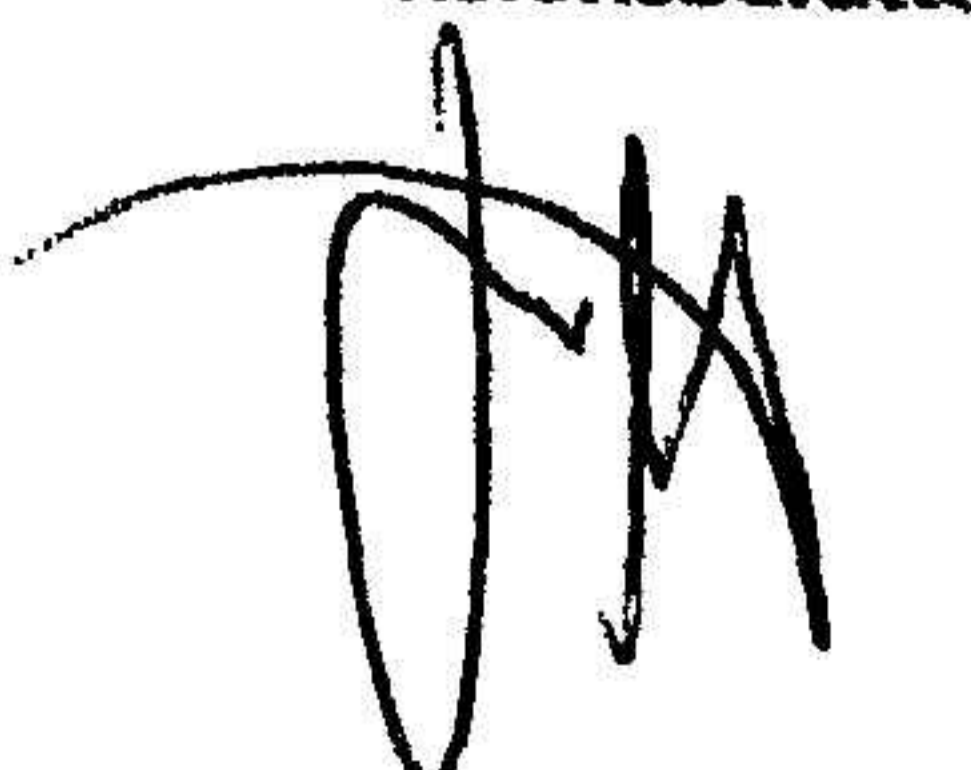
	2024-12-31	2023-12-31
Not 4 Checkräkningskredit		
Säkerheter	300 000	300 000
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Summa		
	300 000	300 000
Beviljad kredit		
Not 5 Periodiseringsfonder	2024-12-31	2023-12-31
<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>		
Beskattningsår 2018	—	410 000
Beskattningsår 2020	170 000	170 000
Beskattningsår 2021	180 000	180 000
Beskattningsår 2022	80 000	80 000
Redovisat värde	430 000	840 000
Not 6 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	463 607	181 468
Summa ställda säkerheter	763 607	481 468

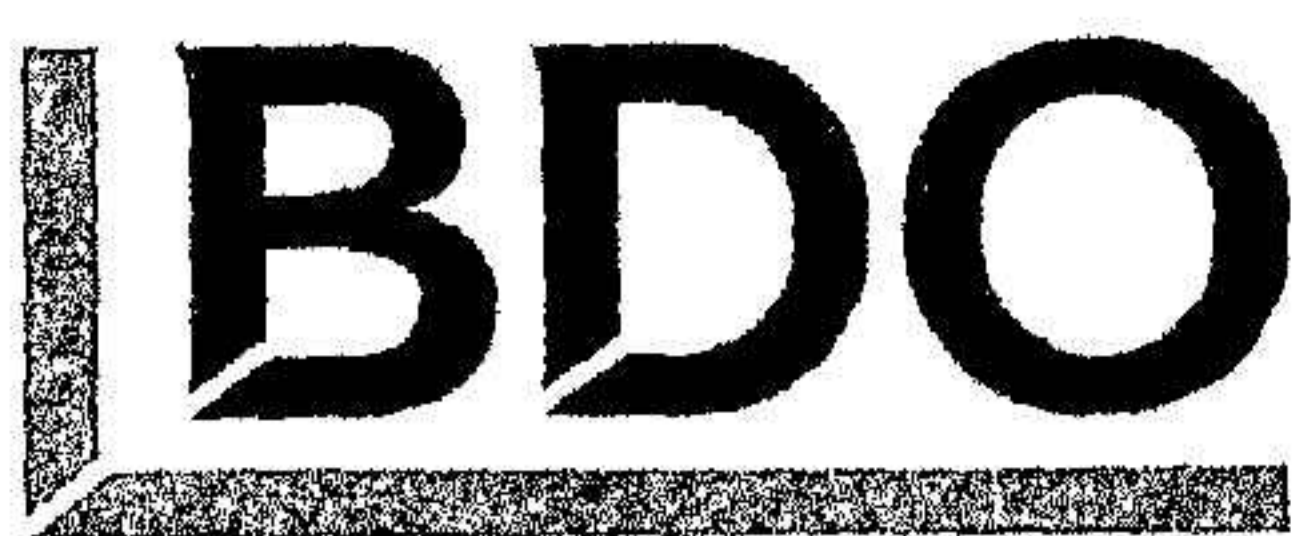
UNDERSKRIFTER

Öregrund


Anders Lagerros
2025-06-11

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-11


Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB, org.nr 559039-9043

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öregrundsgrepen Bygg & VVS ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta lagring i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

mk=20250703;2025070719146

Uppsala den 11 juni 2025

Jonas Mårtensson

Auktoriserad revisor