

# Årsredovisning

för

## Frändefors 1:226 AB

559100-4840


Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Frändefors 1:226 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Frändefors den 5 juni 2024

  
Jonas Waerner

**Årsredovisning**  
för  
**Frändefors 1:226 AB**  
559100-4840  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Frändefors 1:226 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgör ägande och förvaltning av fastigheter.

#### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till:

50% av 556441-3259 Muggerud Invest AB

50% av 556847-1329 Kristian Gustafsson Svets & Maskin AB

Företaget har sitt säte i Vänersborg Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	719	899	874	805
Resultat efter finansiella poster	114	191	195	181
Soliditet (%)	21,0	14,4	11,2	8,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	507 082	151 313	<b>708 395</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		151 313	-151 313	<b>0</b>
Årets resultat			90 559	<b>90 559</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>658 395</b>	<b>90 559</b>	<b>798 954</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	658 394
årets vinst	90 559
	<b>748 953</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	748 953
	<b>748 953</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		719 093	899 348
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>719 093</b>	<b>899 348</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-348 446	-452 186
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-140 259	-149 773
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-488 705</b>	<b>-601 959</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>230 388</b>	<b>297 389</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		406	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 822	-106 774
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-116 416</b>	<b>-106 772</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>113 972</b>	<b>190 617</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>113 972</b>	<b>190 617</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-23 413	-39 304
<b>Årets resultat</b>		<b>90 559</b>	<b>151 313</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 282 405	3 422 664
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 282 405</b>	<b>3 422 664</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	20 000	20 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 302 405</b>	<b>3 442 664</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		161 331	181 177
Övriga fordringar		7 950	411
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 867	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>241 148</b>	<b>181 588</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		258 370	1 295 898
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>258 370</b>	<b>1 295 898</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>499 518</b>	<b>1 477 486</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 801 923</b>	<b>4 920 150</b>

2024061014300

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		658 394	507 082
Årets resultat		90 559	151 313
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>748 953</b>	<b>658 395</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>798 953</b>	<b>708 395</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 362 526	2 537 522
Övriga skulder		1 320 000	1 320 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 682 526</b>	<b>3 857 522</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		174 996	174 996
Leverantörsskulder		13 125	3 438
Skatteskulder		-17 860	6 624
Övriga skulder		20 340	29 832
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 843	139 343
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>320 444</b>	<b>354 233</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 801 923</b>	<b>4 920 150</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 125 820	4 125 820
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 125 820</b>	<b>4 125 820</b>
Ingående avskrivningar	-703 156	-562 897
Årets avskrivningar	-140 259	-140 259
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-843 415</b>	<b>-703 156</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 282 405</b>	<b>3 422 664</b>

2024061014303

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	47 566	47 566
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>47 566</b>	<b>47 566</b>
Ingående avskrivningar	-47 566	-38 052
Årets avskrivningar		-9 514
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-47 566</b>	<b>-47 566</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Brålanda Frändefors Fiber Ekonomisk Förening

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	20 000	
Inköp		20 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	662 542	1 837 538
	<b>662 542</b>	<b>1 837 538</b>

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Jonas Waerner  
Ordförande

Kristian Gustafsson

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning Frändefors 1 226 AB för 20230101-20231231

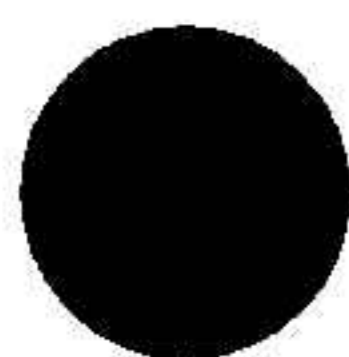
Unikt dokument-id:

a291c8d9-dfd2-4b29-845e-bf676bbe4e22

Dokumentets fingeravtryck:

a65d723bd0b258f218b5ad6000f8604f4387fc094e3cc7f85fbf089fedf2d429b9787cc07b557186fadb46f  
254cc2e6afb7cc7acb2236b79d34af345570515f60

## Undertecknare



**Jonas Waerner**

E-post: jonas.waerner@sllab.se

Enhet: Safari 17.4.1 on iPhone iOS 17.4.1 (smartphone)

IP nummer: 217.213.105.104

Betrodd tidsstämpel:

2024-05-27 14:25:04 UTC



**Kristian Gustafsson**

KG Svets och Maskin AB

E-post: kristian@kgsvetsochmaskin.se

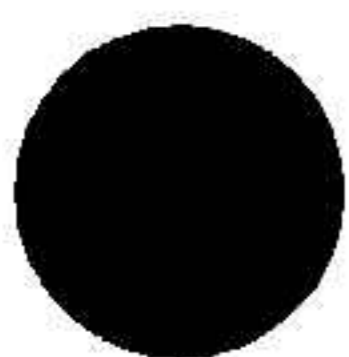
Enhet: Edge 125.0.2535.72 on iPhone iOS 17.5

(smartphone)

IP nummer: 217.213.115.209

Betrodd tidsstämpel:

2024-06-05 08:46:02 UTC



**Jonas Waerner**

Waerner

SLL Energi & Infrastruktur AB

E-post: jonas.waerner@sllab.se

Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0

(desktop)

IP nummer: 46.59.92.124

Verifierat med inloggning

Betrodd tidsstämpel:

2024-05-27 13:49:12 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-06-05 08:46:02 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024061014305