

Årsredovisning
för
Svealandsbygg AB
556816-4544
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Erdal, Styrelseledamot
2024-04-11

Styrelsen för Svealandsbygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Svealandsbygg är ett ansett byggföretag som levererar omfattande bygg- och renoveringstjänster till företag och privatpersoner över hela Sverige. Vi förstår komplexiteten och utmaningarna som kan uppstå inom byggprojekt, oavsett om det gäller nybyggnation, renovering eller underhåll.

Vår kompetenta och erfarna personal är hängiven att leverera snabba, effektiva och kvalitetsdrivna lösningar anpassade till dina specifika byggbehov. Allt ifrån planering och design, till implementering och färdigställande, hanterar vi varje projekt med en noggrannhet och kvalitet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	23 175	27 265	30 930	78 417
Resultat efter finansiella poster	1 641	678	-9 552	7 007
Soliditet (%)	33,0	9,9	-0,9	35,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-162 082	1 100 163	988 081
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-565 000		-565 000
Balanseras i ny räkning		1 100 163	-1 100 163	0
Årets resultat			890 944	890 944
Belopp vid årets utgång	50 000	373 081	890 944	1 314 025

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	373 081
årets vinst	890 944
	1 264 025
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 264 025
	1 264 025

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		23 175 252	27 265 267
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-115 000	161 586
Övriga rörelseintäkter		1 632 366	2 181 242
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		24 692 618	29 608 095
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 750 523	-10 309 532
Övriga externa kostnader		-11 649 730	-6 224 155
Personalkostnader	2	-4 487 106	-9 653 478
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 115	-148 734
Övriga rörelsekostnader		-6 932	-353 560
Summa rörelsekostnader		-23 026 406	-26 689 459
Rörelseresultat		1 666 212	2 918 636
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-5 050 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 206	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	3 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 910	-190 774
Summa finansiella poster		-25 704	-2 240 774
Resultat efter finansiella poster		1 640 508	677 862
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-463 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-463 000	0
Resultat före skatt		1 177 508	677 862
Skatter			
Skatt på årets resultat		-286 564	422 301
Årets resultat		890 944	1 100 163

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	12 780
Inventarier, verktyg och installationer	4	74 467	167 802
Summa materiella anläggningstillgångar		74 467	180 582
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	63 000	12 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		63 000	12 000
Summa anläggningstillgångar		137 467	192 582
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	115 000
Summa varulager		0	115 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		344 448	5 910 360
Övriga fordringar		23 823	60 088
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	943 676
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 777	144 261
Summa kortfristiga fordringar		407 048	7 058 385
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 410 108	2 608 847
Summa kassa och bank		3 410 108	2 608 847
Summa omsättningstillgångar		3 817 156	9 782 232
SUMMA TILLGÅNGAR		3 954 623	9 974 814

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		373 081	-162 082
Årets resultat		890 944	1 100 163
Summa fritt eget kapital		1 264 025	938 081
Summa eget kapital		1 314 025	988 081
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		463 000	0
Summa obeskattade reserver		463 000	0
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	2 646 290
Leverantörsskulder		1 159 171	2 803 227
Skatteskulder		89 356	-87 647
Övriga skulder		879 070	2 860 323
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 001	764 540
Summa kortfristiga skulder		2 177 598	8 986 733
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 954 623	9 974 814

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	7	15

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	138 400	0
Omklassificeringar	0	138 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	138 400	138 400
Ingående avskrivningar	-125 620	0
Omklassificeringar		-112 840
Årets avskrivningar	-12 780	-12 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-138 400	-125 620
Utgående redovisat värde	0	12 780

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	938 178	1 823 143
Inköp	26 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-746 565
Omklassificeringar	0	-138 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	964 178	938 178
Ingående avskrivningar	-770 376	-1 353 763
Försäljningar/utrangeringar		606 501
Omklassificeringar		112 840
Årets avskrivningar	-119 335	-135 954
Utgående ackumulerade avskrivningar	-889 711	-770 376
Utgående redovisat värde	74 467	167 802

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000	0
Tillkommande fordringar	51 000	12 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 000	12 000
Utgående redovisat värde	63 000	12 000

Stockholm 2024-04-11

Christian Erdal
Christian Erdal
Verkställande direktör

Ertan Erdal
Ertan Erdal
Styrelseledamot

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Aron Cicek
Aron Cicek
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svealandsbygg AB

Org.nr. 556816-4544

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svealandsbygg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svealandsbygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svealandsbygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 22 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svealandsbygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Svealandsbygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 11/4-2024

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Aron Cicek', written in a cursive style.

Aron Cicek
Auktoriserad revisor