

Årsredovisning för
MarkPrinsen i Norrtälje 2 AB
559255-0833

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MarkPrinsen i Norrtälje 2 AB, 559255-0833, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska investera i mark och bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet, förmedling och uthyrning av lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i Tkr 2021-12-31
Nettoomsättning	445	357	343	331
Resultat efter finansiella poster	256	156	257	279
Soliditet, %	33	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	25 000	-551	-77	24 372
Balanseras i ny räkning		-77	77	
Aktieägartillskott		1 250 000	-	1 250 000
Årets resultat			-165 972	-165 972
Vid årets slut	25 000	1 249 372	-165 972	1 108 400

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
Balanserat resultat	1 249 372
Årets resultat	-165 972
Totalt	1 083 400
Disponeras så att	
Utdelning, 250 st aktier * 3000 per aktie	750 000
i ny räkning överföres	333 400
	1 083 400

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		445 099	357 112
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		445 099	357 112
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 474	-18 477
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 924	-11 924
Summa rörelsekostnader		-18 398	-30 401
Rörelseresultat		426 701	326 711
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-171 086	-170 791
Summa finansiella poster		-171 083	-170 788
Resultat efter finansiella poster		255 618	155 923
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		828 410	-
Lämnade koncernbidrag		-1 250 000	-156 000
Summa bokslutsdispositioner		-421 590	-156 000
Resultat före skatt		-165 972	-77
Skatter			
Årets resultat		-165 972	-77

ank=20250530;2025060201633

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 948 784	2 960 708
Summa materiella anläggningstillgångar		2 948 784	2 960 708
Summa anläggningstillgångar		2 948 784	2 960 708
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	89 278
Fordringar hos koncernföretag		289 612	1 885 527
Övriga fordringar		231	227
Summa kortfristiga fordringar		289 843	1 975 032
Kassa och bank			
Kassa och bank		94 252	44 415
Summa kassa och bank		94 252	44 415
Summa omsättningstillgångar		384 095	2 019 447
SUMMA TILLGÅNGAR		3 332 879	4 980 155

ank=20250530;2025060201634

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 249 372	-551
Årets resultat		-165 972	-77
Summa fritt eget kapital		1 083 400	-628
Summa eget kapital		1 108 400	24 372
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 000 987	2 092 991
Skulder till koncernföretag	4	-	2 753 025
Summa långfristiga skulder		2 000 987	4 846 016
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		92 004	92 004
Skatteskulder		17 270	17 270
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		114 218	493
Summa kortfristiga skulder		223 492	109 767
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 332 879	4 980 155

ank=20250530;2025060201635

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
-Byggnader och Mark	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 991 512	2 991 512
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 991 512	2 991 512
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-30 804	-18 880
-Årets avskrivning enligt plan	-11 924	-11 924
Utgående ackumulerade avskrivningar	-42 728	-30 804
Redovisat värde vid årets slut	2 948 784	2 960 708

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	2 000 987	2 092 991
	2 000 987	2 092 991

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	2 753 025
	-	2 753 025

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MarkPrinsen AB, org nr 559229-5009 med säte i Stockholm.

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Kristofer Zander Högberg
Styrelseordförande

Johan Rasmussen Stål
Styrelseledamot

Robin Englén
Styrelseledamot

Niklas Borg
Styrelseledamot

ank=20250530;2025060201637

Följande handlingar har undertecknats den 30 april 2025



Markprinsen i Norrtälje 2 AB[73].pdf
(87334 byte)
SHA-512: 602879803abe9fcb7edfd1dcdcf0051d3cc8
ce24f4c715fe7cae03b8d76fb9d8b3ad1cae6dcfd59bfa
3b3028ca2651c3ddce3b1eb8ae45c1aedf80bf4909973

Underskrifter

2025-04-30 09:28:58 (CET)



Johan Sebastian Rasmussen Stål

johan@oxoforvaltning.se 197810300397
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-30 08:46:54 (CET)



Kristofer Erik Högberg Zander

kristofer@prinsenslager.se 198602261458
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-30 08:59:22 (CET)



Niklas Borg

niklas@greengroup.se 197701250610
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-30 15:11:53 (CET)



Robin Erik Englén

robin@greengroup.se 198408210477
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



Markprinsen i Norrtälje 2 AB

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
f3acc3f9629a491ccbde7620ee6d006d1703715119624edb8f3104aec9876dc4c65fe0247b16790b9fb4e673bfc385a08bf79113c0da1e6240dd79ee35881c
ac



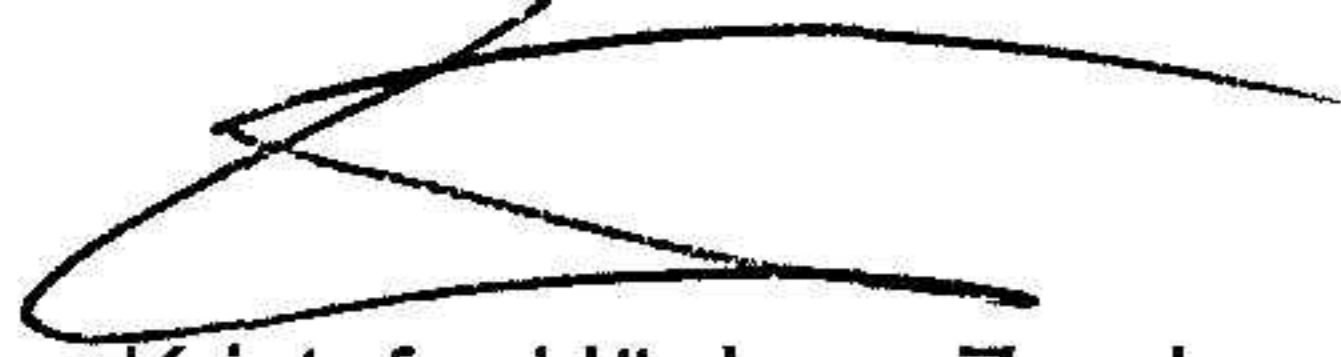
Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.
Årsstämma beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överrensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm den 2025-05-19



Kristofer Högberg Zander