

Årsredovisning
för
Elddopet Fastigheter Projekt AB
559348-0246
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elddopet Fastigheter Projekt AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 26 mars 2025



Mahmod Rahem

Årsredovisning
för
Eldopet Fastigheter Projekt AB
559348-0246
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Elddopet Fastigheter Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dottebolag till Elddopet Fastigheter Holding AB, 559348-9627 med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året inte haft någon verksamhet utan endast kostnad för fastighetsskatt.

Som det framgår av årsredovisningen har bolaget ej gynsam likviditet. Någon kontrollbalansräkning har ej upprättas.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-107	0
Soliditet (%)	-1,1	0,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		-107 120	-107 120
Belopp vid årets utgång	25 000	-107 120	-82 120

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-107 120
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-107 120
	-107 120

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Rahn M.

2025032803280

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-23 -2022-12-31 (14 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-107 120	0
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-107 120	0
Rörelseresultat		-107 120	0
Resultat efter finansiella poster		-107 120	0
Resultat före skatt		-107 120	0
Årets resultat		-107 120	0

2025032803281

Rahm M.

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

7 443 546

7 443 546

Summa materiella anläggningstillgångar

7 443 546

7 443 546

Summa anläggningstillgångar

7 443 546

7 443 546

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

25 000

Summa kassa och bank

25 000

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

7 468 546

7 468 546

Rahm M.

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-107 120

0

Summa fritt eget kapital

-107 120

0

Summa eget kapital

-82 120

25 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

7 443 546

7 443 546

Summa långfristiga skulder

7 443 546

7 443 546

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

107 120

0

Summa kortfristiga skulder

107 120

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 468 546

7 468 546



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-11-23 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 443 546	0
Inköp	0	7 443 546
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 443 546	7 443 546
Utgående redovisat värde	7 443 546	7 443 546

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 443 546	7 443 546
	7 443 546	7 443 546

Stockholm den 26 mars 2025



Mahmod Rahem
Ordförande

