

**Årsredovisning**  
för  
**P&S Scandinavia AB**  
556717-8974

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Nimrod Sofer, Styrelseledamot  
2025-07-18

Styrelsen för P&S Scandinavia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företagets verksamhet ska vara att investera i och förvalta fastigheter via dotterbolag. Bolagets omsättning avser fakturering av kostnader till dotterbolagen.

Företaget har sitt säte i Malmö Kommun.

### Ägarförhållanden

Bolagets ägare är P&S Holdings, baserat på Cypern.

Bolaget har fem helägda dotterbolag, P&S Oskarshamn AB 556729-2098, P&S Västervik AB, 559004-3138, Diagnosen Oskarshamn AB, 559295-4076, P&S Blåbäret AB, 559410-1304 samt P&S Smart Invest AB, 556949-8206, som även äger 100% av SB Lekland AB, 559179-0372

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 530	3 562	3 391	3 402	3 303
Resultat efter finansiella poster	-167	-2 123	-4 006	3 266	159
Balansomslutning	51 979	52 586	51 198	53 312	53 315
Soliditet (%)	14	16	20	24	18
Avkastning på eget kap. (%)	NEG	NEG	NEG	25	2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	2 100 000	8 388 744	-1 727 543	<b>8 761 201</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 727 543	1 727 543	<b>0</b>
Årets resultat			-1 217 425	<b>-1 217 425</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>2 100 000</b>	<b>6 661 201</b>	<b>-1 217 425</b>	<b>7 543 776</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 12 300 000 kronor

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 661 201
årets förlust	-1 217 425
	<b>5 443 776</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 443 776
	<b>5 443 776</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
Nettoomsättning		3 529 524	3 561 800
Övriga rörelseintäkter		113 112	20 947
		<b>3 642 636</b>	<b>3 582 747</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 610 568	-1 452 479
Personalkostnader	1	-2 053 409	-2 128 180
Övriga rörelsekostnader		41 047	-2 087
		<b>-3 622 930</b>	<b>-3 582 746</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>19 706</b>	<b>1</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	690 699	-1 300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-410 401	-190 794
Räntekostnader koncernbolag		-467 443	-631 750
		<b>-187 131</b>	<b>-2 122 544</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-167 425</b>	<b>-2 122 543</b>
Bokslutsdispositioner	3	-1 050 000	395 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 217 425</b>	<b>-1 727 543</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 217 425</b>	<b>-1 727 543</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4, 5

47 241 735

47 241 735

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

4 457 969

3 360 894

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 529 524

3 561 801

**7 987 493**

**6 922 695**

##### *Kassa och bank*

8 680

14 865

**Summa omsättningstillgångar**

**7 996 173**

**6 937 560**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**55 237 908**

**54 179 295**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 100 000	2 100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 661 201	8 388 744
Årets resultat		-1 217 425	-1 727 543
		<b>5 443 776</b>	<b>6 661 201</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 543 776</b>	<b>8 761 201</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		32 890 857	31 135 027
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		13 416 766	10 416 926
Aktuella skatteskulder		0	2 480
Övriga skulder		1 218 792	3 705 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		167 717	158 311
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 803 275</b>	<b>14 283 067</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>55 237 908</b>	<b>54 179 295</b>

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

P&S Scandinavias huvudsakliga intäkter består i huvudsak av fakturering till dotterbolag.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Finansiella instrument

##### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

### **Likvida medel**

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

**Not 1 Medelantalet anställda**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Medelantalet anställda	3	3

**Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nedskrivningar	0	-1 300 000
Återföring av nedskrivningar	690 699	0
	<b>690 699</b>	<b>-1 300 000</b>

**Not 3 Bokslutsdispositioner**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mottagna koncernbidrag	850 000	2 215 000
Lämnat koncernbidrag	-1 900 000	-1 820 000
	<b>-1 050 000</b>	<b>395 000</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	51 544 416	48 330 916
Inköp	0	3 213 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>51 544 416</b>	<b>51 544 416</b>
Ingående nedskrivningar	-4 302 681	-3 002 681
Årets nedskrivningar	0	-1 300 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 302 681</b>	<b>-4 302 681</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 241 735</b>	<b>47 241 735</b>

**Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Bokfört värde</b>
P&S Oskarshamn AB	17 054 490
P&S Västervik AB	22 373 745
Diagnosen Oskarshamn AB	4 200 000
P&S Smart Invest AB	400 000
P&S Blåbäret AB	3 213 500
	<b>47 241 735</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b>		
Borgen för skulder till kreditinstitut i dotterbolag	84 638 728	80 024 749
	<b>84 638 728</b>	<b>80 024 749</b>

Malmö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Nimrod Sofer*  
Nimrod Sofer

2025-07-17

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-07-17

*Paul Hansson*  
Paul Hansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i P & S Scandinavia AB  
organisationsnummer 556717-8974

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P & S Scandinavia AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P & S Scandinavia ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till P & S Scandinavia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

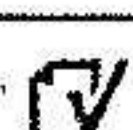
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för P & S Scandinavia AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till P & S Scandinavia AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Malmö den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Paul Hansson  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

17.07.2025 15:31

**SENT BY OWNER:**

Martin Rosengren • 17.07.2025 15:22

**DOCUMENT ID:**

rylzt\_U8ex

**ENVELOPE ID:**

BJkftdL8ex-rylzt\_U8ex

**DOCUMENT NAME:**

RB - P & S Scandinavia AB RÅ241231.pdf

2 pages

**SHA-512:**

c1d01da516a0e961eb0f85259f4b56ca4c058fabdf47937

2f22b2efa615cc1e24bc033c9c733e730347f6db5517d8

8d97049aeaac46969063d615b81ade332aa

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Paul Hansson	Signed	17.07.2025 15:31	Email	IP: 31.208.24.67
phansson@deloitte.se	Authenticated	17.07.2025 15:30	Low	IP: 31.208.24.67

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed