

**Årsredovisning för**  
**Oxie Fastighetservice AB**

559350-3997

Räkenskapsåret

**2021-12-02 - 2022-10-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anna Persson  
Styrelseledamot

2023-05-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Oxie Fastighetsservice AB, 559350-3997, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-02 - 2022-10-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Malmö startade i december 2021 och bedriver sedan dess fastighetsskötsel, trädgårdsskötsel och byggverksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	2 020 309
Resultat efter finansiella poster	472 798
Soliditet %	48,9

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			374 625
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>374 625</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	374 625
<b>Summa</b>	<b>374 625</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	374 625
<b>Summa</b>	<b>374 625</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-02 - 2022-10-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		2 020 309
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 020 309</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-576 961
Övriga externa kostnader		-406 278
Personalkostnader	2	-548 329
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 641
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 546 209</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>474 100</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 302
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 302</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>472 798</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>472 798</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-98 173
<b>Årets resultat</b>		<b>374 625</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	65 359
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>65 359</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>65 359</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		497 450
Övriga fordringar		-64 037
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		161 350
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 727
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>600 490</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		151 172
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>151 172</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>751 662</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>817 021</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		374 625
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>374 625</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>399 625</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkräkningskredit		52
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>52</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		112 898
Skatteskulder		90 963
Övriga skulder		181 618
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 865
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>417 344</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>817 021</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
--	----	---

### Not 2 Medelantalet anställda

2021-12-02 -  
2022-10-31

Medelantalet anställda	2
------------------------	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-10-31

<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	80 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>80 000</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-14 641
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-14 641</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>65 359</b>

## Underskrifter

Oxie

*Anna Persson*  
Anna Persson  
Styrelseordförande

2023-05-26  
Datum