

**Årsredovisning**  
för  
**Greenvalley Track Resort AB**  
556961-3697

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Greenvalley Track Resort AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eskilstuna den 23 april 2025



Johan Heggblad

# Årsredovisning

för

## Greenvalley Track Resort AB

556961-3697

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Styrelsen för Greenvalley Track Resort AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver motorsport- och trafikövningsanläggning och fordonsrelaterade event, möten och konferenser samt entreprenad och förvaltande verksamhet inom mark och bygg.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	8 554	5 111	4 623	24 251	15 746
Resultat efter finansiella poster	1 018	-638	-3 856	12 500	2 962
Soliditet (%)	52,6	44,2	56,9	62,0	62,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	7 441 905	-365 436	<b>7 126 469</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-365 436	365 436	<b>0</b>
Årets resultat			1 552 340	<b>1 552 340</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 076 469</b>	<b>1 552 340</b>	<b>8 678 809</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 500 000 kr.

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 076 469
årets vinst	1 552 340
	<b>8 628 809</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 628 809
	<b>8 628 809</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Ro

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

8 554 406

5 110 701

Övriga rörelseintäkter

0

6 877

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**8 554 406**

**5 117 578**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-491 270

-269 227

Övriga externa kostnader

-6 106 757

-4 657 499

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-776 232

-782 086

Övriga rörelsekostnader

-887

-14 689

**Summa rörelsekostnader**

**-7 375 146**

**-5 723 501**

**Rörelseresultat**

**1 179 260**

**-605 923**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter

24 820

318

Räntekostnader

2

-186 270

-32 156

**Summa finansiella poster**

**-161 450**

**-31 838**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 017 810**

**-637 761**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

590 000

0

Förändring av överavskrivningar

269 839

272 325

**Summa bokslutsdispositioner**

**859 839**

**272 325**

**Resultat före skatt**

**1 877 649**

**-365 436**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-325 309

0

**Årets resultat**

**1 552 340**

**-365 436**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	7 837 164	6 853 605
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	10 471	39 705
Inventarier, verktyg och installationer	5	636 310	674 766
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	6 370 956	4 666 112
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 854 901</b>	<b>12 234 188</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**14 854 901**

**12 234 188**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		735 425	2 572 106
Övriga fordringar		119 973	78 339
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 731	719 872
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>863 129</b>	<b>3 370 317</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		766 274	2 050 182
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>766 274</b>	<b>2 050 182</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**1 629 403**

**5 420 499**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**16 484 304**

**17 654 687**  
*160*

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 076 469

7 441 905

Årets resultat

1 552 340

-365 436

**Summa fritt eget kapital**

**8 628 809**

**7 076 469**

**Summa eget kapital**

**8 678 809**

**7 126 469**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

590 000

Akkumulerade överavskrivningar

0

269 839

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**859 839**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

564 526

820 654

Skulder till koncernföretag

6 501 824

7 715 729

Skatteskulder

292 507

34 082

Övriga skulder

29 543

359 087

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

417 095

738 827

**Summa kortfristiga skulder**

**7 805 495**

**9 668 379**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**16 484 304**

**17 654 687**  
*fl*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	184 655	0
	<b>184 655</b>	<b>0</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 629 217	7 629 217
Inköp	1 300 990	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 930 207</b>	<b>7 629 217</b>
Ingående avskrivningar	-775 612	-473 256
Årets avskrivningar	-317 431	-302 356
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 093 043</b>	<b>-775 612</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 837 164</b>	<b>6 853 605</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	236 249	236 249
Försäljningar/utrangeringar	-96 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>140 249</b>	<b>236 249</b>
Ingående avskrivningar	-196 544	-166 136
Försäljningar/utrangeringar	95 113	0
Årets avskrivningar	-28 347	-30 408
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-129 778</b>	<b>-196 544</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 471</b>	<b>39 705</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 336 659	2 384 659
Inköp	391 998	0
Försäljningar/utrangeringar	-9 271	-48 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 719 386</b>	<b>2 336 659</b>
Ingående avskrivningar	-1 661 893	-1 245 882
Försäljningar/utrangeringar	9 271	33 311
Årets avskrivningar	-430 454	-449 322
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 083 076</b>	<b>-1 661 893</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>636 310</b>	<b>674 766</b>

**Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 666 112	4 630 709
Inköp	1 704 844	35 403
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 370 956</b>	<b>4 666 112</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 370 956</b>	<b>4 666 112</b>

2025042909997

### Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 80 % av Wingman Holding AB, org.nr 556936-7435, med säte i Eskilstuna.  
Bolaget ägs till 20 % av GODARB Aktiebolag, org.nr 556321-2702, med säte i Köping.

Eskilstuna 2025-04-23



Johan Heggblad

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-23



Rickard Olsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Greenvalley Track Resort AB

Org.nr. 556961 - 3697

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Greenvalley Track Resort AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Greenvalley Track Resort ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Greenvalley Track Resort AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Greenvalley Track Resort AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Greenvalley Track Resort AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Eskilstuna den 23 april 2025,



Rickard Olsson  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

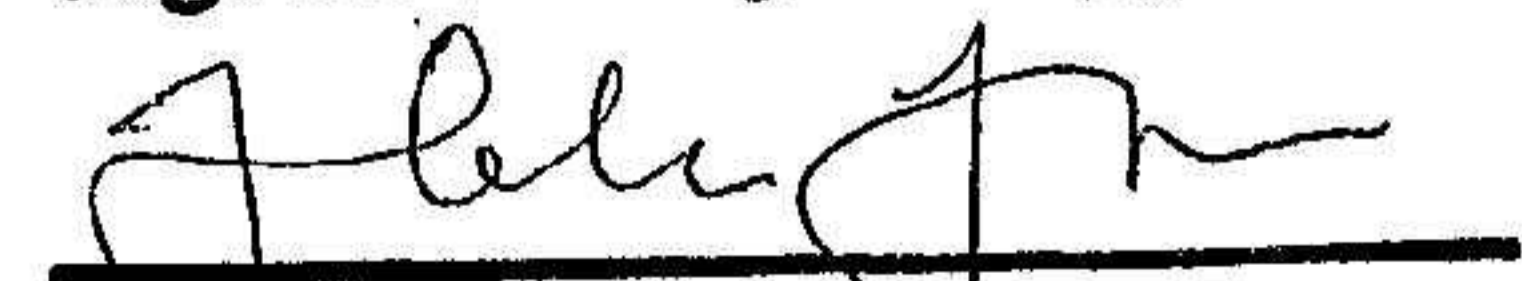
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Att denna fotokopia rätt återger originalhandlingen, intygar:

  
Grant Thornton Sweden AB