

Årsredovisning

för

BG6 i Lund AB

559100-8304

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BG6 i Lund AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ågerup den 6 september 2024



Piyawan Janson

Årsredovisning

för

BG6 i Lund AB

559100-8304

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för BG6 i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga, utveckla, förvalta och hyra ut fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Blentarp.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 4GL Invest AB med org.nr 559104-9910.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 340	1 293	1 200	1 254
Resultat efter finansiella poster	-212	21	85	265
Soliditet (%)	31,7	30,6	30,7	29,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 148 065	379 546	17 062	7 594 673
Disposition enligt beslut av årsstämman:			17 062	-17 062	0
Överföring uppsk.fond		-106 902	106 902		0
Årets resultat				31 152	31 152
Belopp vid årets utgång	50 000	7 041 163	503 510	31 152	7 625 825

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	396 608
omföring från uppskrivningsfond till balanserad vinst	106 902
årets vinst	31 152
	534 662

disponeras så att
i ny räkning överföres

534 662

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 339 708	1 293 041
Övriga rörelseintäkter		6 930	54 159
Summa rörelseintäkter		1 346 638	1 347 200
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-242 791	-271 768
Övriga externa kostnader		-81 351	-76 005
Personalkostnader		-7 620	-4 850
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-572 277	-572 277
		-904 039	-924 900
Rörelseresultat		442 599	422 300
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	4 149	856
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-658 590	-401 894
		-654 441	-401 038
Resultat efter finansiella poster		-211 842	21 262
Bokslutsdispositioner		250 000	0
Resultat före skatt		38 158	21 262
Skatt på årets resultat	4	-7 006	-4 200
Årets resultat		31 152	17 062

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	22 542 547	23 033 260
Inventarier, verktyg och installationer	6	462 195	543 759
		23 004 742	23 577 019
Summa anläggningstillgångar		23 004 742	23 577 019
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 011	0
Fordringar hos koncernföretag		250 000	0
Övriga fordringar		255 232	208 754
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 329	18 562
		542 572	227 316
<i>Kassa och bank</i>		511 092	977 492
Summa omsättningstillgångar		1 053 664	1 204 808
SUMMA TILLGÅNGAR		24 058 406	24 781 827

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	7	7 041 163	7 148 065
		7 091 163	7 198 065
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		503 510	379 546
Årets resultat		31 152	17 062
		534 662	396 608
Summa eget kapital		7 625 825	7 594 673
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	8	1 785 943	1 830 206
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	12 510 000	12 510 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		38 124	30 805
Skulder till koncernföretag		1 800 674	1 960 745
Övriga skulder		156 532	712 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		141 308	142 698
Summa kortfristiga skulder		2 136 638	2 846 948
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 058 406	24 781 827

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	12 600 000	12 600 000
	12 600 000	12 600 000

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Ränteintäkter från koncernföretag	0	0
	0	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	69 379	103 629
	69 379	103 629

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-51 269	-48 465
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	44 263	44 265
Totalt redovisad skatt	-7 006	-4 200

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	Procent
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	20,60
Redovisad effektiv skatt	0,00	0,00

Not 5 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 072 920	15 072 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 072 920	15 072 920
Ingående avskrivningar	-1 370 259	-1 023 774
Årets avskrivningar	-346 485	-346 485
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 716 744	-1 370 259
Ingående uppskrivningar	9 990 000	9 990 000
Ingående avskrivning på uppskrivet belopp	-819 258	-684 621
Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-134 637	-134 637
Utgående ackumulerade uppskrivningar	9 036 105	9 170 742
Utgående redovisat värde	22 392 281	22 873 403

2024091002879

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	815 639	815 639
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	815 639	815 639
Ingående avskrivningar	-271 880	-190 316
Årets avskrivningar	-81 564	-81 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-353 444	-271 880
Utgående redovisat värde	462 195	543 759

Not 7 Uppskrivningsfond

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp vid årets ingång	7 148 065	7 254 967
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-106 902	-106 902
Belopp vid årets utgång	7 041 163	7 148 065

Not 8 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2024-04-30**

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Uppskrivningsfond byggnad		-1 378 609	-1 378 609
Uppskrivningsfond mark		-679 331	-679 331
Ackumulerad avskrivning	196 502		196 502
Planenlig avskrivning	353 649		353 649
Skattemässig avskrivning		-278 154	-278 154
	550 151	-2 336 094	-1 785 943

2023-04-30

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Uppskrivningsfond byggnad		-1 378 609	-1 378 609
Uppskrivningsfond mark		-679 331	-679 331
Ackumulerad avskrivning	168 767		168 767
Planenlig avskrivning	282 273		282 273
Skattemässig avskrivning		-223 306	-223 306
	451 040	-2 281 246	-1 830 206

2024091002880

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	12 510 000	12 510 000
	12 510 000	12 510 000

Eslöv den 6 september 2024



Piyawan Janson
Ordförande



Fredrik Janson