

Årsredovisning

för

Hamfast AB

556507-7210

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tindra Hammarsten, Styrelseledamot

2024-11-28

Styrelsen för Hamfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hamfast AB bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 474	5 193	4 975	4 869
Resultat efter finansiella poster	1 631	895	930	505
Soliditet (%)	52,7	45,3	23,0	88,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 724 932	20 000	-485 223	771 813	5 131 522
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				771 813	-771 813	0
Nedskrivning av fond		-200 000		200 000		0
Årets resultat					1 514 925	1 514 925
Belopp vid årets utgång	100 000	4 524 932	20 000	486 590	1 514 925	6 646 447

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	486 590
årets vinst	1 514 925
	2 001 515
disponeras så att i ny räkning överföres	2 001 515
	2 001 515

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 473 893	5 192 581
Övriga rörelseintäkter		8 878	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 482 771	5 192 581
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 935 052	-2 423 057
Personalkostnader	2	-909 554	-931 484
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-653 824	-653 824
Summa rörelsekostnader		-3 498 430	-4 008 365
Rörelseresultat		1 984 341	1 184 216
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 399	1 751
Räntekostnader och liknande resultatposter		-365 749	-290 508
Summa finansiella poster		-353 350	-288 757
Resultat efter finansiella poster		1 630 991	895 459
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		440 000	230 000
Summa bokslutsdispositioner		440 000	230 000
Resultat före skatt		2 070 991	1 125 459
Skatter			
Skatt på årets resultat		-556 066	-353 646
Årets resultat		1 514 925	771 813

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 208 962	15 862 786
Summa materiella anläggningstillgångar		15 208 962	15 862 786
Summa anläggningstillgångar		15 208 962	15 862 786
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		446 257	407 969
Övriga fordringar		260 298	425 337
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 896	34 493
Summa kortfristiga fordringar		748 451	867 799
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		924 309	316 628
Summa kassa och bank		924 309	316 628
Summa omsättningstillgångar		1 672 760	1 184 427
SUMMA TILLGÅNGAR		16 881 722	17 047 213

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		4 524 932	4 724 932
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		4 644 932	4 844 932
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		486 590	-485 223
Årets resultat		1 514 925	771 813
Summa fritt eget kapital		2 001 515	286 590
Summa eget kapital		6 646 447	5 131 522
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 830 000	3 270 000
Summa obeskattade reserver		2 830 000	3 270 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 000 000	6 400 000
Övriga skulder		32 500	32 500
Summa långfristiga skulder		6 032 500	6 432 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 200 000
Leverantörsskulder		158 260	19 324
Skatteskulder		305 732	70 666
Övriga skulder		357 403	365 242
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		551 380	557 959
Summa kortfristiga skulder		1 372 775	2 213 191
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 881 722	17 047 213

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
	15 000 000	15 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	17 001 211	17 001 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 001 211	17 001 211
Ingående avskrivningar	-12 514 431	-12 337 735
Årets avskrivningar	-176 696	-176 696
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 691 127	-12 514 431
Ingående uppskrivningar	11 376 006	11 853 134
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-477 128	-477 128
Utgående ackumulerade uppskrivningar	10 898 878	11 376 006
Utgående redovisat värde	15 208 962	15 862 786

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Halmstad 2024-10-31

Jonathan Hammarsten
Jonathan Hammarsten
Ordförande

Tova Hammarsten
Tova Hammarsten

Tindra Hammarsten
Tindra Hammarsten

Emil Hammarsten
Emil Hammarsten

Sebastian Hammarsten
Sebastian Hammarsten

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31

Stefan Johansson
Stefan Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hamfast AB

Org.nr 556507-7210

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hamfast AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hamfast ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hamfast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hamfast AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hamfast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad 2024-10-31

Stefan Johansson

Stefan Johansson
Auktoriserad revisor

Hamfast AB, Org.nr 556507-7210