

**Årsredovisning för**  
**Hildero Gård AB**

559089-8564

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Kassem Maatouk  
Styrelseledamot

2023-07-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hildero Gård AB, 559089-8564, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2016 och bedriver sedan dess förvaltning, ägande och uthyrning av fastigheter.

Någon verksamhet har ej bedrivits under året.

Bolaget är helägt dotterbolag till Cedrus Group AB, 556961-7748 med säte i Helsingborg.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-841	-176 768	-260 249	-338 154
Soliditet %	0,5	0,5	0,5	0,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 403	-768
Balanseras i ny räkning		-768	768
Årets resultat			-841
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-3 171</b>	<b>-841</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-3 171
Årets resultat	-841
<b>Summa</b>	<b>-4 012</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-4 012
<b>Summa</b>	<b>-4 012</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-25 818	-26 734
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 495	-149 495
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-175 313</b>	<b>-176 229</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-175 313</b>	<b>-176 229</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		175 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-528	-539
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>174 472</b>	<b>-539</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-841</b>	<b>-176 768</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	176 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>176 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-841</b>	<b>-768</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-841</b>	<b>-768</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	8 433 169	8 582 664
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 433 169</b>	<b>8 582 664</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 433 169</b>	<b>8 582 664</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		13 869	245
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 869</b>	<b>245</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		0	283
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>283</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 869</b>	<b>528</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 447 038</b>	<b>8 583 192</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 171	-2 403
Årets resultat		-841	-768
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-4 012</b>	<b>-3 171</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>45 988</b>	<b>46 829</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		442	0
Skulder till koncernföretag		8 347 247	8 522 247
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 347 689</b>	<b>8 522 247</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		15 074	14 069
Övriga skulder		38 286	47
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>53 361</b>	<b>14 116</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 447 038</b>	<b>8 583 192</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	2
Markanläggningar	0

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 384 586	9 384 586
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 384 586</b>	<b>9 384 586</b>
Ingående avskrivningar	-801 922	-652 427
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-149 495	-149 495
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-951 417</b>	<b>-801 922</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 433 169</b>	<b>8 582 664</b>

## Underskrifter

Helsingborg

*Kassem Maatouk*

2023-06-30

Kassem Maatouk

Datum

Styrelseledamot