

ÅRSREDOVISNING

för

Sandsbro Golf AB

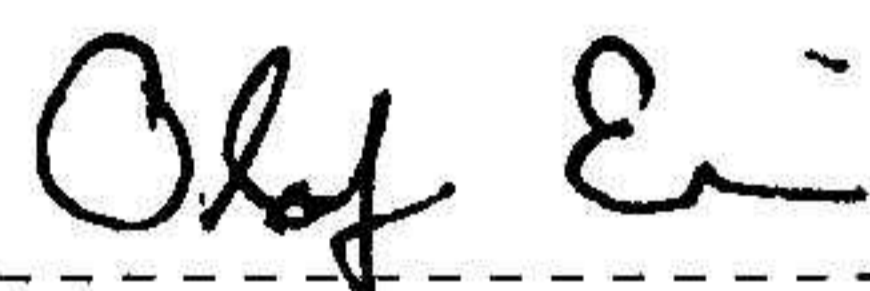
Org.nr. 556481-3870

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Sandsbro Golf AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023-03-15
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Växjö 2023-03-15



Olof Ericsson

Sandsbro Golf AB

Org.nr. 556481-3870

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bygger och förvaltar en golfbaneanläggning i Fylleryd, Växjö. Företagets säte är Växjö kommun i kronobergslän.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	6 121 610	6 225 059	6 167 883	5 040 451
Resultat efter finansiella poster	-76 641	584 683	815 994	181 178
Soliditet (%)	10	11	8	4

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 477 723	584 683	2 182 406
Balanseras i ny räkning			584 683	-584 683	0
Årets resultat				-76 641	-76 641
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 062 406	-76 641	2 105 765

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2022-12-31	2021-12-31
4 911 500	4 911 500

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 062 406
Årets resultat	-76 641
	<u>1 985 765</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 985 765</u>
	1 985 765

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

vd

Sandsbro Golf AB

Org.nr. 556481-3870

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 121 610	6 225 059
Övriga rörelseintäkter		69 064	100 046
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>6 190 674</u>	<u>6 325 105</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 251 577	-3 098 604
Personalkostnader	2	-2 017 733	-1 770 686
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-641 136	-595 158
Övriga rörelsekostnader		0	-3 358
Summa rörelsekostnader		<u>-5 910 446</u>	<u>-5 467 806</u>
Rörelseresultat		280 228	857 299
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-356 925	-272 616
Summa finansiella poster		<u>-356 869</u>	<u>-272 616</u>
Resultat efter finansiella poster		-76 641	584 683
Resultat före skatt		-76 641	584 683
Årets resultat		<u>-76 641</u>	<u>584 683</u>

2023041711866

d2

Sandsbro Golf AB

Org.nr. 556481-3870

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	3	7 086 865	7 300 252
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	81 595	70 063
Inventarier, verktyg och installationer	5	422 731	454 694
Golfbaneanläggning	6	12 044 988	11 656 317
Summa materiella anläggningstillgångar		19 636 179	19 481 326

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000

Summa anläggningstillgångar		19 641 179	19 486 326
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		0	12 810
Övriga fordringar		227 509	148 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		268 875	265 885
Summa kortfristiga fordringar		496 384	426 792

Kassa och bank

Kassa och bank		367 129	358 885
Summa kassa och bank		367 129	358 885

Summa omsättningstillgångar		863 513	785 677
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		20 504 692	20 272 003
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023041711867

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 062 406

1 477 723

Årets resultat

-76 641

584 683

Summa fritt eget kapital

1 985 765

2 062 406

Summa eget kapital

2 105 765

2 182 406

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

7 095 000

7 095 000

Skulder till koncernföretag

10 811 910

10 057 293

Summa långfristiga skulder

17 906 910

17 152 293

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

500 000

Leverantörsskulder

219 195

253 201

Övriga skulder

40 410

13 809

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

232 412

170 294

Summa kortfristiga skulder

492 017

937 304

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 504 692

20 272 003

d 20

2023041711868

Sandsbro Golf AB

Org.nr. 556481-3870

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	%
Byggnader och mark	3-20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20-33
Bevattningsanläggning	5
Golfbaneanläggning	1-20

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022	2021
----------------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	6,00	6,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	9 665 672	8 488 983
Inköp	0	1 176 689
Utgående anskaffningsvärden	9 665 672	9 665 672
Ingående avskrivningar	-2 365 420	-2 161 706
Omklassificeringar	0	-8 381
Årets avskrivningar	-213 387	-195 333
Utgående avskrivningar	-2 578 807	-2 365 420
Redovisat värde	7 086 865	7 300 252

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 619 176	3 629 176
Inköp	92 290	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-10 000
Utgående anskaffningsvärden	3 711 466	3 619 176
Ingående avskrivningar	-3 549 113	-3 469 097
Omklassificeringar	0	-1
Årets avskrivningar	-80 758	-80 015
Utgående avskrivningar	-3 629 871	-3 549 113
Redovisat värde	81 595	70 063

Sandsbro Golf AB

Org.nr. 556481-3870

NOTER

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 255 810	3 299 045
Inköp	124 007	23 481
Försäljningar/utrangeringar	0	-66 716
Utgående anskaffningsvärden	3 379 817	3 255 810
Ingående avskrivningar	-2 801 116	-2 668 287
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	9 110
Årets avskrivningar	-155 970	-141 939
Utgående avskrivningar	-2 957 086	-2 801 116
Redovisat värde	422 731	454 694

Not 6 Golfbaneanläggning	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 666 142	14 543 804
Inköp	579 692	169 499
Försäljningar/utrangeringar	0	-47 161
Utgående anskaffningsvärden	15 245 834	14 666 142
Ingående avskrivningar	-3 009 825	-2 879 115
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	47 161
Årets avskrivningar	-191 021	-177 871
Utgående avskrivningar	-3 200 846	-3 009 825
Redovisat värde	12 044 988	11 656 317

Not 7 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	5 095 000	5 095 000

Övriga noter

Not 8 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	11 250 000	11 250 000
Företagsinteckningar	2 600 000	2 600 000

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Glasriket Golfklubb, Org. nr 829502-1565, säte i Växjö.

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 4% (4%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet


Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Växjö


Anzie Monell
2023-03-09



Staffan Ekdahl
2023-03-09


Olof Ericsson
2023-03-09

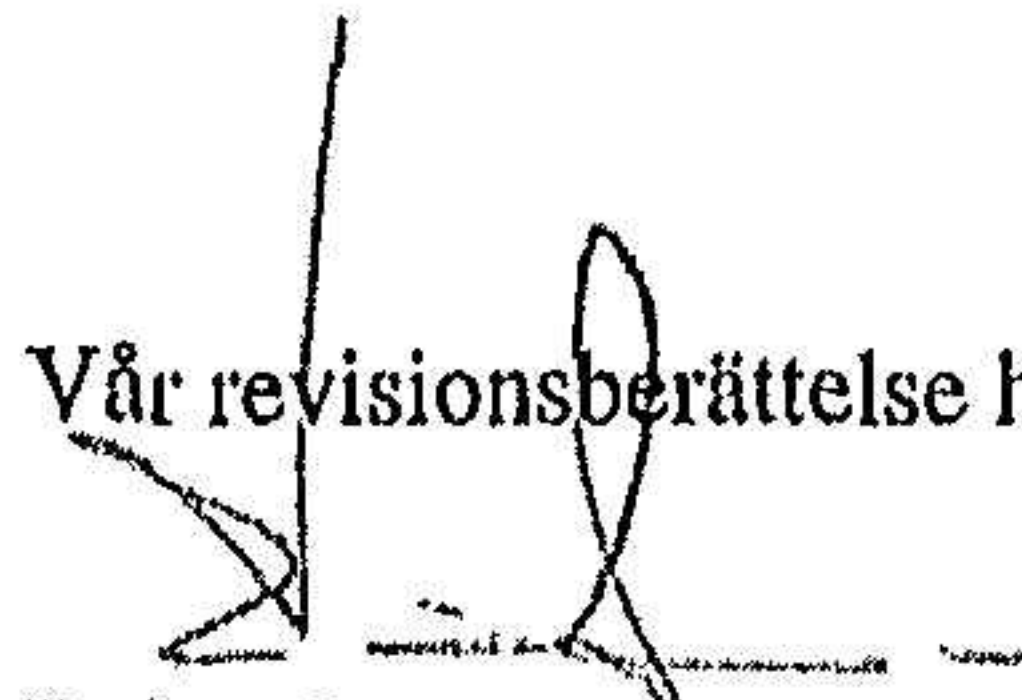

Johan Johansson
2023-03-09



Anders Nielsen
2023-03-09



Camilla Mörberg
2023-03-09


Elisabeth Ericsson
2023-03-09

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15 mars 2023.


Raine Svensson
Auktoriserad revisor


Helene Fälton Björkman
Auktoriserad revisor

Vilmerås


Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sandsbro Golf Aktiebolag AB, org.nr 556481-3870

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sandsbro Golf Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sandsbro Golf Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sandsbro Golf Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sandsbro Golf Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sandsbro Golf Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltning av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Våra mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 15 mars 2023

Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisor

Raine Svensson
Auktoriserad revisor