

Årsredovisning
för
Grevillihallen Fastighets i Mariestad AB
559019-7579

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Larsson, Styrelseledamot
2025-04-14

Styrelsen för Grevillihallen Fastighets i Mariestad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget äger en fastighet på förrådsgatan 5 i Mariestad.

Bolaget ägs till 100% av Jättadalen Fastighets AB, 559315-1987.

Företaget har sitt säte i Mariestad kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (8 mån)	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 284	800	1 072	1 117
Resultat efter finansiella poster	-76	311	482	746
Soliditet (%)	13,0	15,4	11,7	5,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	790 936	310 684	1 151 620
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		310 684	-310 684	0
Årets resultat			-125 754	-125 754
Belopp vid årets utgång	50 000	1 101 620	-125 754	1 025 866

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 101 620
årets förlust	-125 754
	975 866

disponeras så att till aktieägare utdelas (1 100 kronor per aktie)	550 000
i ny räkning överföres	425 866
	975 866

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-05-01
-2023-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 283 630

799 849

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 283 630

799 849

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 111 597

-311 149

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-46 202

-31 012

Summa rörelsekostnader

-1 157 799

-342 161

Rörelseresultat

125 831

457 688

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

20 607

24

Räntekostnader och liknande resultatposter

-222 192

-147 028

Summa finansiella poster

-201 585

-147 004

Resultat efter finansiella poster

-75 754

310 684

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-50 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-50 000

0

Resultat före skatt

-125 754

310 684

Årets resultat

-125 754

310 684

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	1 904 392	1 950 594
Summa materiella anläggningstillgångar		1 904 392	1 950 594
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	4 855 348	4 355 348
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 855 348	4 355 348
Summa anläggningstillgångar		6 759 740	6 305 942
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		243 111	239 343
Övriga fordringar		95 856	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 673	10 000
Summa kortfristiga fordringar		344 640	249 343
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		777 578	935 528
Summa kassa och bank		777 578	935 528
Summa omsättningstillgångar		1 122 218	1 184 871
SUMMA TILLGÅNGAR		7 881 958	7 490 813

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 101 620	790 936
Årets resultat		-125 754	310 684
Summa fritt eget kapital		975 866	1 101 620
Summa eget kapital		1 025 866	1 151 620
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 898 000	4 778 000
Summa långfristiga skulder		4 898 000	4 778 000
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	120 000
Leverantörsskulder		42 109	47 340
Skulder till koncernföretag		1 689 882	1 101 735
Övriga skulder		0	61 284
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		226 101	230 834
Summa kortfristiga skulder		1 958 092	1 561 193
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 881 958	7 490 813

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 33,3 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 221 085	2 221 085
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 221 085	2 221 085
Ingående avskrivningar	-270 491	-239 479
Årets avskrivningar	-46 202	-31 012
Utgående ackumulerade avskrivningar	-316 693	-270 491
Utgående redovisat värde	1 904 392	1 950 594

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 298 000	5 298 000
	5 298 000	5 298 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 355 348	4 355 348
Tillkommande fordringar	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 855 348	4 355 348
Utgående redovisat värde	4 855 348	4 355 348

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 898 000	4 138 000
	4 898 000	4 138 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 898 000 (4 898 000) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 898 000	4 778 000
	4 898 000	4 778 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	120 000
	0	120 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Fröjd, Ludvig & Co AB

Mariestad

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

David Larsson
David Larsson

2025-04-14