

Årsredovisning

för

Kungsmarken Fastighet & Konsult AB

556371-3212

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ronny Bolin, Styrelseledamot
2025-01-09

Styrelsen för Kungsmarken Fastighet & Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit handels- och uthyrningsverksamhet med företrädesvis maskiner och tillbehör brukade inom byggnads- och anläggningsindustrin. Från och med februari 2013 bedriver bolaget begränsad konsultverksamhet med inriktning på byggnads- och handelsverksamhet, samt uthyrning av bolagets fastighet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Munkedal kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	84
Resultat efter finansiella poster	-55	-107	638	-53
Soliditet (%)	99	96	96	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 025 242	1 458	3 146 700
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-205 000		-205 000
Balanseras i ny räkning			1 458	-1 458	0
Årets resultat				-524	-524
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 821 700	-524	2 941 176

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 821 700
årets förlust	-524
	2 821 176
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	2 621 176
	2 821 176

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-73 877

-88 435

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-25 697

-25 697

Summa rörelsekostnader

-99 574

-114 132

Rörelseresultat

-99 574

-114 132

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

46 768

6 638

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 098

0

Summa finansiella poster

44 670

6 638

Resultat efter finansiella poster

-54 904

-107 494

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

55 000

110 000

Summa bokslutsdispositioner

55 000

110 000

Resultat före skatt

96

2 506

Skatter

Skatt på årets resultat

-620

-1 048

Årets resultat

-524

1 458

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	623 448	649 145
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		623 448	649 145
Summa anläggningstillgångar		623 448	649 145
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 760	102 011
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 889	6 526
Summa kortfristiga fordringar		8 649	108 537
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 350 659	2 568 687
Summa kassa och bank		2 350 659	2 568 687
Summa omsättningstillgångar		2 359 308	2 677 224
SUMMA TILLGÅNGAR		2 982 756	3 326 369

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 821 700	3 025 242
Årets resultat		-524	1 458
Summa fritt eget kapital		2 821 176	3 026 700
Summa eget kapital		2 941 176	3 146 700
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	55 000
Summa obeskattade reserver		0	55 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		16 580	99 668
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 001
Summa kortfristiga skulder		41 580	124 669
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 982 756	3 326 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 153 325	1 153 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 153 325	1 153 325
Ingående avskrivningar	-504 180	-478 483
Årets avskrivningar	-25 697	-25 697
Utgående ackumulerade avskrivningar	-529 877	-504 180
Utgående redovisat värde	623 448	649 145

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	56 480	56 480
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 480	56 480
Ingående avskrivningar	-56 480	-56 480
Utgående ackumulerade avskrivningar	-56 480	-56 480
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Munkedal 2025-01-09

Ronny Bolin
Ronny Bolin