

Årsredovisning

för

Bergskolan Fastighet AB

556776-2090

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Åke Hedström, Styrelseledamot
2023-06-07

Styrelsen för Bergskolan Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av uthyrning av lokaler i egen fastighet i Idre.

Företaget har sitt säte i Idre.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	990	1 087	866	678
Resultat efter finansiella poster	268	575	325	-95
Soliditet (%)	34,0	26,7	15,7	7,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	229 103	461 876	1 090 979
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		461 876	-461 876	0
Årets resultat			212 278	212 278
Belopp vid årets utgång	400 000	690 979	212 278	1 303 257

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 tkr (200 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	690 978
årets vinst	212 278
	903 256
disponeras så att	
i ny räkning överföres	903 256
	903 256

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 711 651	3 794 796
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	44 809
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 711 651	3 839 605
Summa anläggningstillgångar		3 711 651	3 839 605
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		2 500	2 500
Summa varulager		2 500	2 500
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 500	232 838
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 311	6 773
Summa kortfristiga fordringar		18 811	239 611
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		98 553	0
Summa kassa och bank		98 553	0
Summa omsättningstillgångar		119 864	242 111
SUMMA TILLGÅNGAR		3 831 515	4 081 716

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Summa bundet eget kapital		400 000	400 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		690 978	229 103
Årets resultat		212 278	461 876
Summa fritt eget kapital		903 256	690 979
Summa eget kapital		1 303 256	1 090 979
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		97 500	181 500
Övriga skulder		1 915 000	2 230 000
Summa långfristiga skulder		2 012 500	2 411 500
Kortfristiga skulder			
	6		
Checkräkningskredit	7	0	36 751
Övriga skulder till kreditinstitut		84 000	84 000
Leverantörsskulder		106 952	76 631
Skatteskulder		177 882	114 851
Övriga skulder		8 205	55 420
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 720	211 584
Summa kortfristiga skulder		515 759	579 237
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 831 515	4 081 716

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10-13 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 212 793	1 686 852
Omklassificeringar		2 525 941
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 212 793	4 212 793
Ingående avskrivningar	-417 997	-334 853
Årets avskrivningar	-83 145	-83 144
Utgående ackumulerade avskrivningar	-501 142	-417 997
Utgående redovisat värde	3 711 651	3 794 796

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	495 196	495 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	495 196	495 196
Ingående avskrivningar	-450 387	-414 510
Årets avskrivningar	-44 809	-35 877
Utgående ackumulerade avskrivningar	-495 196	-450 387
Utgående redovisat värde	0	44 809

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 525 941
Omklassificeringar	0	-2 525 941
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 181 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	97 500	181 500
	97 500	181 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	84 000	84 000
	84 000	84 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	150 000	150 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	36 820

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 350 000	1 350 000
	1 350 000	1 350 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Idre

Lars Åke Hedström
Lars Åke Hedström

2023-05-08

Nils Schmidt
Nils Schmidt

2023-06-04

Olav Nettet
Olav Nettet

2023-05-09

Arne Jönsson
Arne Jönsson

2023-05-08