

# ÅRSREDOVISNING

för

## My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Joachim Dahlgren, Styrelseledamot  
2026-05-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver campingverksamhet, fastighetsförvaltning, handel med värdepapper.

Företagets säte är Karlshamns kommun, Blekinge län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nybyggnation avseende nytt servicehus på Kolleviks Camping och Stugby AB samt större renovering avseende restaurang på Halens Camping och Stugby AB har färdigställts.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	6 870 150	6 444 327	5 758 892	17 442 241
Resultat efter finansiella poster	717 629	-767 217	1 481 890	7 207 625
Soliditet (%)	21,68	23,80	30,66	27,63

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	8 797 640	12 288	8 909 928
Balanseras i ny räkning		12 288	-12 288	0
Årets resultat			233 460	233 460
Belopp vid årets utgång	100 000	8 809 928	233 460	9 143 388

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 809 928
Årets resultat	233 460
	<hr/>
	9 043 388

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	9 043 388
	<hr/>
	9 043 388

My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

<b>RESULTATRÄKNING</b>		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 870 150	6 444 327
Övriga rörelseintäkter		433 594	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>7 303 744</u>	<u>6 444 327</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-2 525
Övriga externa kostnader		-3 189 299	-3 902 761
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 299 818	-1 958 391
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-5 489 117</u>	<u>-5 863 677</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 814 627	580 650
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	11 667	13 348
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 108 665	-1 361 215
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-1 096 998</u>	<u>-1 347 867</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		717 629	-767 217
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-500 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	750 000
Förändring av överavskrivningar		78 174	46 743
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-421 826</u>	<u>796 743</u>
<b>Resultat före skatt</b>		295 803	29 526
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-62 343	-17 238
<b>Årets resultat</b>		<u>233 460</u>	<u>12 288</u>

# My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	40 447 257	32 922 308
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 343 375	1 595 918
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	<u>0</u>	<u>3 224 424</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		41 790 632	37 742 650
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		200 000	200 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		41 990 632	37 942 650
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		59 020	59 020
Förskott till leverantörer		<u>330 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa varulager</b>		389 020	59 020
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		837 500	509 221
Fordringar hos koncernföretag		270 061	511 417
Övriga fordringar		189 375	966 528
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>471 577</u>	<u>531 680</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		1 768 513	2 518 846
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 618 896</u>	<u>456 246</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		1 618 896	456 246
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 776 429	3 034 112
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		45 767 061	40 976 762

# My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 809 928	8 797 640
Årets resultat		233 460	12 288
Summa fritt eget kapital		9 043 388	8 809 928
<b>Summa eget kapital</b>		9 143 388	8 909 928
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		500 000	500 000
Ackumulerade överavskrivningar		484 280	562 454
Summa obeskattade reserver		984 280	1 062 454
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		31 912 981	25 009 639
Övriga skulder		493 700	493 700
Summa långfristiga skulder		32 406 681	25 503 339
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 396 500	1 053 432
Leverantörsskulder		104 826	3 163 221
Övriga skulder		296 789	17 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 434 597	1 267 388
Summa kortfristiga skulder		3 232 712	5 501 041
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		45 767 061	40 976 762

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Antal år

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2025	2024
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	8 644	11 417

## Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	39 553 069	33 980 681
	Inköp	9 982 992	5 572 388
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-673 736</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	48 862 325	39 553 069
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	52 330	0
	Årets avskrivningar	<u>-1 836 637</u>	<u>-1 463 796</u>
	Redovisat värde	40 447 257	32 922 308

NOTER

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	3 213 313	3 213 313
	Inköp	210 638	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 423 951	3 213 313
	Årets avskrivningar	-463 181	-494 595
	Redovisat värde	1 343 375	1 595 918

<b>Not 5</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	3 224 424	370 000
	Inköp	6 080 905	3 224 424
	Omklassificeringar	-9 305 329	-370 000
	Utgående anskaffningsvärden	0	3 224 424
	Redovisat värde	0	3 224 424

**Not 6** Andelar i koncernföretag

**Företag**

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Halens Camping och Stugby AB 556964-7117	50	108 011	50 000
Olofström	100,00%	10 974	
Kolleviks Camping och Stugby AB 556964-3587	100	212 328	50 000
Karlshamn	100,00%	1 496	

# My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

## NOTER

X-space AB			
559096-3483	500	211 219	50 000
Olofström	100,00%	19 618	

My Camping Tredenberg AB			
559451-2617	50	145 365	50 000
Karlshamn	100,00%	7 714	

200 000

**2025-12-31**

**2024-12-31**

Ingående anskaffningsvärden 200 000 200 000

Utgående anskaffningsvärden 200 000 200 000

Redovisat värde 200 000 200 000

**Not 7** **Långfristiga skulder** **2025-12-31** **2024-12-31**

Förfaller senare än 5 år 26 326 981 20 795 911

## Övriga noter

**Not 8** **Ställda säkerheter** **2025-12-31** **2024-12-31**

Fastighetsinteckningar 33 600 000 28 200 000

Företagsinteckningar 300 000 300 000

Tillgångar med äganderättsförbehåll 966 462 1 302 462

Summa ställda säkerheter 34 866 462 29 802 462

## NOTER

Not 9	Eventualförpliktelser	2025-12-31	2024-12-31
	Borgensförbindelser	<u>750 000</u>	<u>0</u>
		750 000	0

## Not 10 Koncernredovisning

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-18

*Joachim Dahlgren*  
Joachim Dahlgren  
Verkställande direktör  
2026-05-19

*Marcus Dahlgren*  
Marcus Dahlgren  
2026-05-19

*Michael Dahlgren*  
Michael Dahlgren  
2026-05-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 maj 2026.

*Tibor Bondesson*  
Tibor Bondesson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i My Camping i Sverige AB, org.nr 556824-4460

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för My Camping i Sverige AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av My Camping i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till My Camping i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för My Camping i Sverige AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till My Camping i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sölvesborg  
2026-05-19

*Tibor Bondesson*  
Tibor Bondesson  
Auktoriserad revisor