

**Årsredovisning**  
för  
**Swedia Fastigheter AB**  
556882-1002

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Staffan Persson, Styrelseledamot  
2024-04-09

Styrelsen och verkställande direktören för Swedia Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har varit stabil både vad avser hyresgäster som teknisk förvaltning.

### Ägarförhållanden

Swedia Fastigheter AB ägs till 60% av Swedia Invest AB samt 40% av Bolton Prop AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	2 347	2 186	1 732	1 275	1 419
Resultat efter finansiella poster	1 292	961	286	583	594
Balansomslutning	7 742	8 275	6 758	5 214	5 223
Soliditet (%)	26,7	24,4	33,4	38,8	39,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	70 800	21 632	591 225	759 501	<b>1 443 158</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 050		<b>-1 000 050</b>
Balanseras i ny räkning			759 501	-759 501	<b>0</b>
Årets resultat				807 261	<b>807 261</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>70 800</b>	<b>21 632</b>	<b>350 676</b>	<b>807 261</b>	<b>1 250 369</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	21 632
balanserad vinst	350 676
årets vinst	807 261
	<b>1 179 569</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (726,22kr/aktie)	500 000
i ny räkning överföres	679 569
	<b>1 179 569</b>

Styrelsen anser att den föreslagna vinstudelingen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.  
Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		2 433 360	2 185 594
		<b>2 433 360</b>	<b>2 185 594</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-480 276	-713 456
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-412 678	-411 341
		<b>-892 954</b>	<b>-1 124 797</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 540 406</b>	<b>1 060 797</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 894	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 766	-99 391
		<b>-161 872</b>	<b>-99 372</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 378 534</b>	<b>961 425</b>
Bokslutsdispositioner	3	-358 442	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 020 092</b>	<b>961 425</b>
Skatt på årets resultat	4	-212 831	-201 924
<b>Årets resultat</b>		<b>807 261</b>	<b>759 501</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	5 853 176	6 164 961
		<b>5 853 176</b>	<b>6 164 961</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		39 684	31 000
		<b>39 684</b>	<b>31 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 892 860</b>	<b>6 195 961</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		50 855	476
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		86 268	86 268
		<b>137 123</b>	<b>86 744</b>
<i>Kassa och bank</i>		1 798 140	1 992 429
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 935 263</b>	<b>2 079 173</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 828 123</b>	<b>8 275 134</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		70 800	70 800
		<b>70 800</b>	<b>70 800</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		21 632	21 632
Balanserad vinst eller förlust		350 676	591 225
Årets resultat		807 261	759 501
		<b>1 179 569</b>	<b>1 372 358</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 250 369</b>	<b>1 443 158</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	6	1 084 442	726 000
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Skulder till kreditinstitut		3 500 000	3 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		71 813	49 609
Aktuella skatteskulder		139 419	69 822
Övriga skulder		77 772	119 857
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	1 704 308	2 366 688
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 993 312</b>	<b>2 605 976</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 828 123</b>	<b>8 275 134</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriterier räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För byggnad har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa har delats upp i komponenternas stomme, tak, fasad, inre ytskikt, fönster och installationer samt markanläggning och byggnadsinventarier.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnadskomponenter	10-100 år
Markanläggning	20 år
Byggnadsinventarier	7 år

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<b>Trevison KB</b>		
Revisionsuppdrag	0	23 500
	<b>0</b>	<b>23 500</b>
<b>Revisionären AB</b>		
Revisionsuppdrag	18 840	0
	<b>18 840</b>	<b>0</b>

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Periodiseringsfond, årets avsättning	-358 442	0
	<b>-358 442</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	221 515	232 924
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-8 684	-31 000
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>212 831</b>	<b>201 924</b>

#### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 020 092		961 425
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-210 139	20,60	-198 054
Ej skattepliktiga intäkter		174		
Justering avseende skatter för föregående år				-24 983
Schablonränta på periodiseringsfond		-2 901		-748
Temporära skillnader		-8 649		-9 139
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,72</b>	<b>-221 515</b>	<b>24,23</b>	<b>-232 924</b>

#### Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 517 150	8 517 150
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 517 150</b>	<b>8 517 150</b>
Ingående avskrivningar	-2 352 189	-1 940 849
Årets avskrivningar	-409 106	-411 340
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 761 295</b>	<b>-2 352 189</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 755 855</b>	<b>6 164 961</b>
Bokfört värde byggnader	5 755 855	6 164 961
Bokfört värde mark	1 177 708	1 177 708
	<b>6 933 563</b>	<b>7 342 669</b>

**Not 6 Obeskattade reserver**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Periodiseringsfond 2018	212 600	212 600
Periodiseringsfond 2019	149 200	149 200
Periodiseringsfond 2020	197 200	197 200
Periodiseringsfond 2021	167 000	167 000
Periodiseringsfond 2023	358 442	0
	<b>1 084 442</b>	<b>726 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 901	748

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen	-3 500 000	-3 500 000
	<b>-3 500 000</b>	<b>-3 500 000</b>

**Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Förutbetalda hyresintäkter	-380 509	-447 441
Övriga förutbetalda intäkter	-1 225 250	-1 732 250
Förutbetalda hyresintäkter	-98 549	-186 997
	<b>-1 704 308</b>	<b>-2 366 688</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	3 500 000	3 500 000
	<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>

**Not 10 Uppgifter om moderföretag**

Företaget är dotterföretag till Swedia Invest AB, org nr 556368-7184 med säte i Stockholm. Inga inköp från eller försäljning till koncernföretag har skett.

Piteå, 2024-03-18

*Staffan Persson*  
Staffan Persson  
Ordförande

*Mikael Wilton*  
Mikael Wilton  
Styrelseledamot

*Fredrik Persson*  
Fredrik Persson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-18

*Carola Lundgren*  
Carola Lundgren  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Swedia Fastigheter AB  
Org.nr 556882-1002

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Swedia Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swedia Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Swedia Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Swedia Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Swedia Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå 2024-03-18

*Carola Lundgren*

---

Carola Lundgren  
Godkänd revisor, medlem i FAR