

ÅRSREDOVISNING

för

RASBO FASTIGHETS AB

(556859-5499)

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 29 december 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 29 december 2025



Henric Jansson

ÅRSREDOVISNING

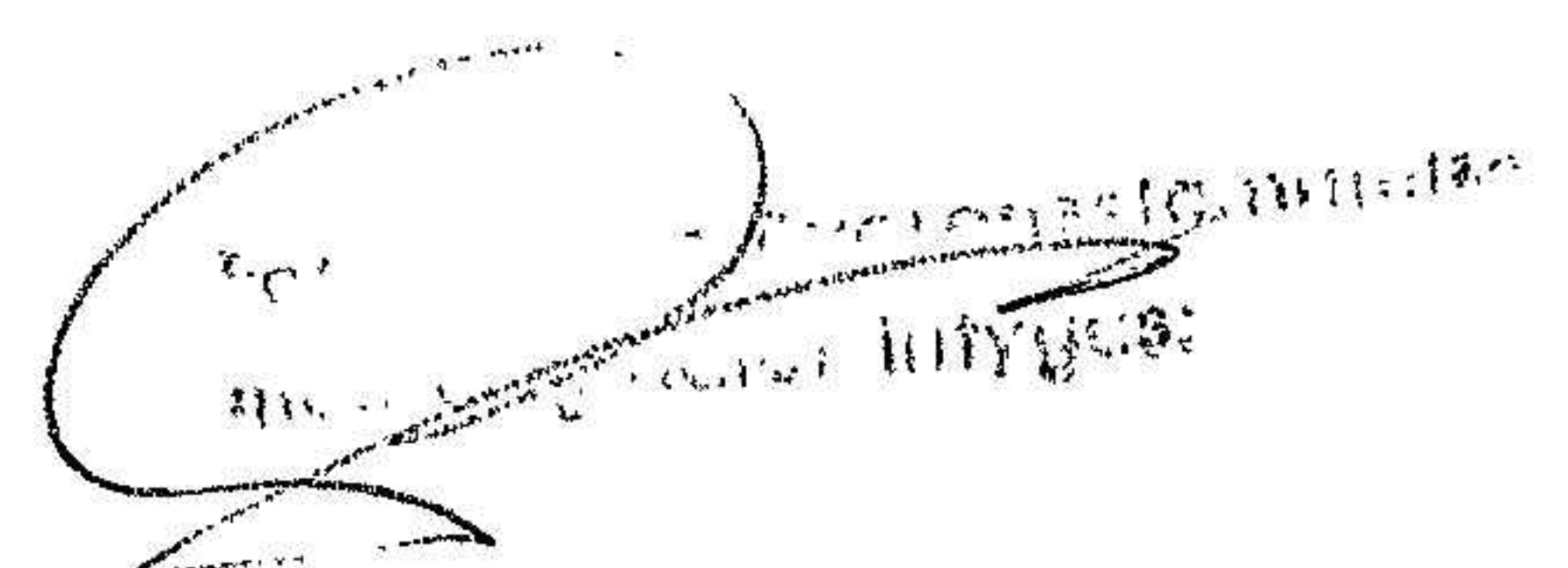
för

RASBO FASTIGHETS AB

(556859-5499)

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains text in Swedish, including "Rasbo Fastighets AB" and "556859-5499".

Styrelsen för Rasbo Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	439.843	491.244	488.612	407.080
Resultat efter finansnetto	86.756	62.446	118.396	107.971
Soliditet (%)	17	15	13	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50.000	451.696	49.281	550.977
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:				
-överföres i ny räkning		49.281	-49.281	0
Årets resultat			68.392	68.392
Belopp vid årets utgång	50.000	500.977	68.392	619.369

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	500.977
Årets resultat	<u>68.392</u>
Totalt	569.369

Styrelsens förslag till disposition:

I ny räkning balanseras	<u>569.369</u>
	569.369

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.


Kontrollansvarig styrelseledamot
Med ansvar för årsredovisningen

RESULTATRÄKNING	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	439.843	491.244
Övriga rörelseintäkter	<u>60.702</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	500.545	491.244
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-85.413	-108.794
Övriga externa kostnader	-123.873	-92.951
Avskrivningar	<u>-120.000</u>	<u>-120.000</u>
Summa rörelsekostnader	-329.286	-321.745
Rörelseresultat	171.259	169.499
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	24
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-84.506</u>	<u>-107.077</u>
Summa finansiella poster	--84.502	-107.053
Resultat efter finansiella poster	86.757	62.446
Resultat före skatt	86.757	62.446
Skatter		
Skatt på årets resultat	-18.365	-13.165
ÅRETS RESULTAT	68.392	49.281

Reviderad av: [Signature]
Nyckel: [Signature]

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	Not 1	3.344.115	3.464.115
Inventarier, verktyg och installationer	Not 2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3.344.115	3.464.115
Summa anläggningstillgångar		3.344.115	3.464.115
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		164.720	164.720
Övriga fordringar		30.311	461
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>48.041</u>	<u>40.667</u>
Summa kortfristiga fordringar		243.072	205.848
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		<u>153.107</u>	<u>58.008</u>
Summa kassa och bank		153.107	58.008
Summa omsättningstillgångar		396.179	263.856
SUMMA TILLGÅNGAR		3.740.294	3.727.971

med originalet intygas:

EGET KAPITAL OCH SKULDER	2025-06-30	2024-06-30
<u>Bundet eget kapital:</u>		
Aktiekapital	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Summa bundet eget kapital	50.000	50.000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	500.977	451.696
Årets resultat	<u>68.392</u>	<u>49.281</u>
Summa fritt eget kapital	569.369	500.977
Summa eget kapital	619.369	550.977
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1.133.264	1.233.272
Övriga skulder	Not 3 <u>1.330.247</u>	<u>1.307.456</u>
Summa långfristiga skulder	2.463.511	2.540.728
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100.008	100.008
Leverantörsskulder	21.315	11.828
Skatteskulder	31.530	37.693
Övriga skulder	475.531	449.840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>29.030</u>	<u>36.897</u>
Summa kortfristiga skulder	657.414	636.266
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3.740.294	3.727.971

[Handwritten signature]
not original. ktryges:

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. (k2)

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader

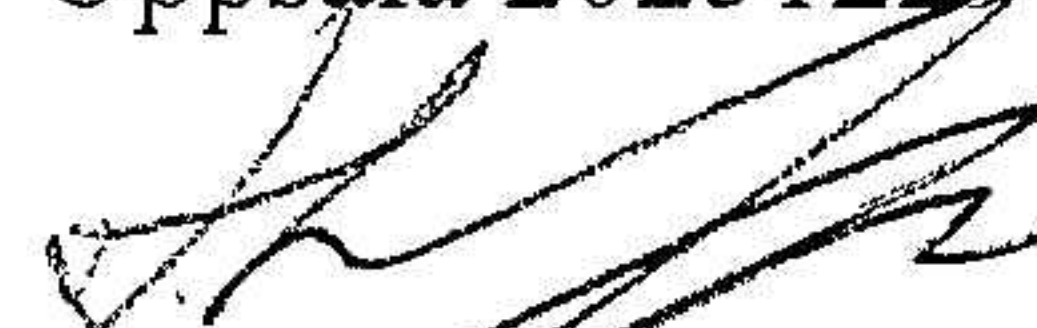
25

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not.1	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	4.184.115	4.184.115
	Årets förändringar		
	-inköp	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4.184.115	4.184.115
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-720.000	-600.000
	Årets förändringar	-120.000	-120.000
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-840.000	-720.000
	Redovisat värde	3.344.115	3.464.115
Not.2	Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	175.987	175.987
	Årets förändringar		
	-inköp	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175.987	175.987
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-175.987	-175.897
	Årets förändringar		
	-avskrivningar	0	0
	Utgående ack ackumulerade avskrivningar	-175.987	-175.987
	Redovisat värde	0	0
Not.3	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Förfaller senare än 5 år	633.224	733.192
Not.4	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Fastighetsinteckningar	2.236.000	2.236.000

Uppsala 20251229



Henric Jansson

