

Aktiebolag C&W uthyrning

559099-7739

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Carlsson von Wirén, Styrelseledamot

2024-07-15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet i Åtvidaberg. Bolaget har sitt säte i Åtvidaberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bygger om del av fastighet för lägenheter.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	472 274	484 427	454 980	509 167
Resultat efter finansiella poster	-144 253	556 546	116 029	-459 603
Soliditet (%)	3	7	-10	-14

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-347 775	468 499	170 724
Balanseras i ny räkning		468 499	-468 499	0
Årets resultat			-89 835	-89 835
Vid årets utgång	50 000	120 724	-89 835	80 889

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	120 724
Årets resultat	-89 835
Summa	30 889

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	30 889
Summa	30 889

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		472 274	484 427
Övriga rörelseintäkter		45 597	533 477
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		517 871	1 017 904
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-411 237	-282 862
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-106 457	-106 457
Summa rörelsekostnader		-517 694	-389 319
Rörelseresultat		177	628 585
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144 430	-72 037
Summa finansiella poster		-144 430	-72 039
Resultat efter finansiella poster		-144 253	556 546
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		54 418	-54 418
Summa bokslutsdispositioner		54 418	-54 418
Resultat före skatt		-89 835	502 128
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-33 629
Årets resultat		-89 835	468 499

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 663 808	2 756 094
Inventarier, verktyg och installationer	4	53 126	71 042
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	268 176	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 985 110	2 827 136
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	6	5 400	5 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 400	5 400
Summa anläggningstillgångar		2 990 510	2 832 536
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		35 910	28 039
Övriga fordringar		18 112	9 137
Summa kortfristiga fordringar		54 022	37 176
Kassa och bank			
Kassa och bank		62 283	221 484
Summa kassa och bank		62 283	221 484
Summa omsättningstillgångar		116 305	258 660
Summa tillgångar		3 106 815	3 091 196

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		120 724	-347 775
Årets resultat		-89 835	468 499
Summa fritt eget kapital		30 889	120 724
Summa eget kapital		80 889	170 724
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	54 418
Summa obeskattade reserver		0	54 418
Långfristiga skulder	7		
Checkräkningskredit		350 000	350 000
Övriga skulder till kreditinstitut		2 226 800	2 272 400
Övriga skulder		421 278	176 620
Summa långfristiga skulder		2 998 078	2 799 020
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 848	31 349
Skatteskulder		0	32 185
Övriga skulder		5 000	3 500
Summa kortfristiga skulder		27 848	67 034
Summa eget kapital och skulder		3 106 815	3 091 196

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	3 018 702
Utgående anskaffningsvärden	3 018 702
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-262 608
Årets avskrivningar	-92 286
Utgående avskrivningar	-354 894
Redovisat värde	2 663 808

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	113 774
Försäljningar/utrangeringar	-3 745
Utgående anskaffningsvärden	110 029
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-42 732
Årets avskrivningar	-14 171
Utgående avskrivningar	-56 903
Redovisat värde	53 126

Not 5 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	268 176
Utgående anskaffningsvärden	268 176
Redovisat värde	268 176

Not 6 - Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	5 400
Utgående anskaffningsvärden	5 400
Redovisat värde	5 400

Not 7 - Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 998 078
--	-----------

Underskrifter

Årsredovisning för Aktiebolag C&W uthyrning, 559099-7739
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Åtvidaberg

Johan Carlsson von Wirén
Johan Carlsson von Wirén
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-07-14

Axel Torbjörn Carlsson
Axel Torbjörn Carlsson
Ordförande
2024-07-15