

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Intressanta Hus Sverige Holding AB**  
559147-2765

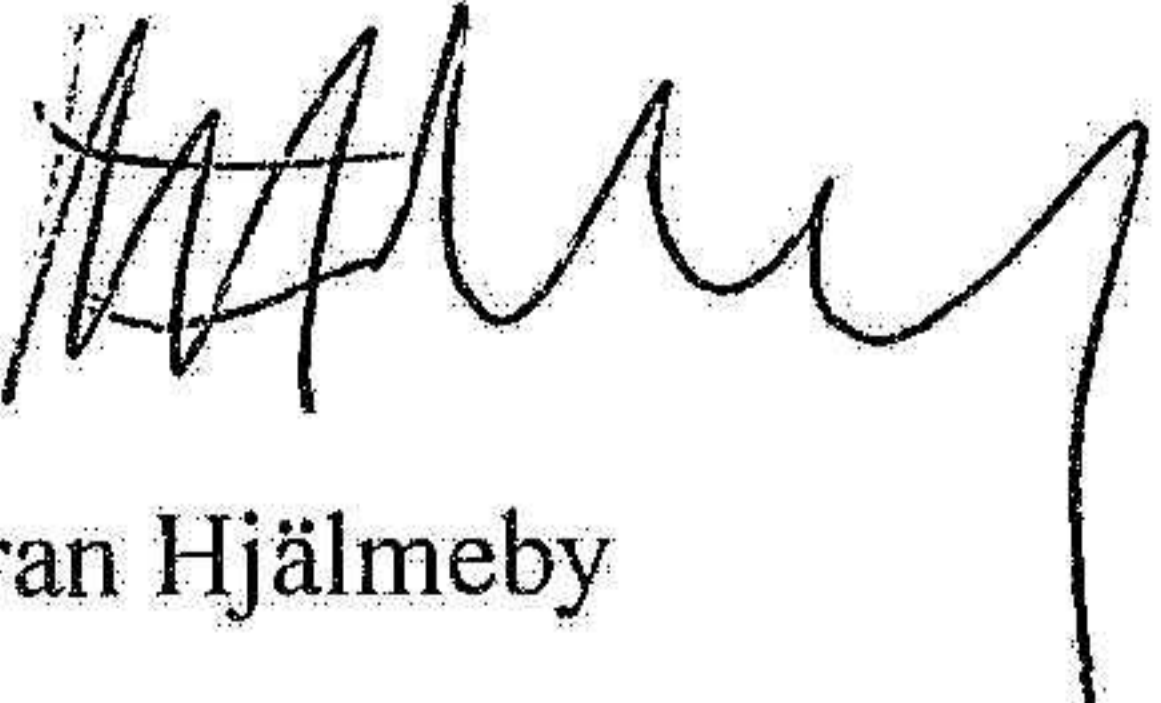
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Intressanta Hus Sverige Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 23 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 23 oktober 2023

  
Göran Hjalmeby

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Intressanta Hus Sverige Holding AB**

559147-2765

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Intressanta Hus Sverige Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Koncernen erbjuder en helhetslösning inom fabriksproducerade hus. Inom koncernens bredd projekteras, produceras och monteras i huvudsak arkitektritade småhus men även kedjehus och flerbostadshus.

Intressanta Hus Sverige Holding AB, moderbolag i Intressanta Hus-Koncernen, äger och förvaltar koncernens dotterbolag samt utför konsulttjänster inom bygg-/projektledning, organisation och marknadsföring.

Dotterbolaget intressanta Hus Sverige AB bedriver försäljning och tillverkning av huvudsak arkitektritade småhus till konsumenter men även kedjehus och flerbostadshus i projektform. Företaget levererar fabriksproducerade hus och kan erbjuda både materialsatser samt totalentreprenader.

Intressanta Hus Sverige Holding ABs dotterbolag IH Produktion tillverkar och monterar prefabricerade villor och fritidshus

Intressanta Hus Sverige Holding ABs dotterbolag IH Entreprenad utför husbyggnationer, platsättning samt övrig byggverksamhet

Företaget har sitt säte i Västerås.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har branschen fortsatt lidit av ökade råvarupriser, komponentbrist och släpande leveransproblem från Covid-19. Utöver detta har kriget i Ukraina, stigande räntor samt skenande elpriser satt sina tydliga spår på branschen. Koncernen vidhöll en god försäljning, enligt budget, fram till hösten 2022 där bland annat elpriser och räntehöjningar satte branschen i tillfällig stiltje.

Bolaget har erhållit aktieägartillskott på 6 mkr.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

För att möta den avvaktande marknaden som fortsatt under 2023 har koncernen genomfört åtgärder inom de interna processerna genom att exempelvis anpassat personalstyrkan och förstärkt den finansiella kontrollen.

Bolagets dotterbolag har haft en första kontrollbalansstämma på grund av förbrukat aktiekapital. Styrelsen bedömer att en andra kontrollbalansstämma kommer hållas inom 8 månader där aktiekapitalen är fullt återställda.

### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Koncernen är ödmjuka inför den nuvarande situation som branschen befinner sig i men är övertygade om att koncernen kommer gå starkt genom nuvarande upplevda konjunktur. Intressanta Hus-Koncernen är en ung, familjär och entreprenörsdriven organisation som är i ständig utveckling, en eventuell mindre intensiv period kommer hela koncernen kunna fortsätta arbeta med interna processer, utveckling av produktportföljen samt vår marknadsförings- och varumärkesstrategi.

Bostadsbehovet och underskottet av nyproducerade småhusbostäder är fortsatt mycket stort även om TMF's prognos presenterar en försäljning av 7 500 småhus under 2023, varpå bolaget enbart har för avsikt att sälja 30 av dessa, tror vi på en fortsatt stark marknad när inflation, räntor och elpriser stabiliseras.

Huskollektionerna är en stor del av vår satsning för att kunna inkludera ytterligare ett kundsegment som vi hittills inte bearbetat, bolaget har idag släppt 3 av 6 kollektioner. Den positiva respondenten som Kollektionshusen gav är ett tydligt tecken på att det finns ett segment på marknaden som efterfrågar attraktiva hus till ett bättre pris. Prognoserad procentuell försäljning av kollektionshusen under 2023 var 20% , vid septembers utgång bestod den av 60% av total försäljning.

Vi är glada och stolta över att kunna möta den efterfrågan och ser fram emot att släppa ytterligare tre kommande huskollektioner under 2024.

### **Flerårsöversikt (Tkr)**

<b>Koncernen</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Nettoomsättning	268 073	240 813	228 580	
Resultat efter finansiella poster	-25 543	-148	7 016	
Soliditet (%)	-3	29	29	
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	121	1 440	1 200	1 200
Resultat efter finansiella poster	-8 424	74	126	169
Soliditet	11	39	39	37

För definitioner av nyckeltal, se Not

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50	16 888	16 938
Erhållna aktieägartillskott		6 000	6 000
Justering tidigare år		-238	-238
Årets resultat		-24 305	-24 305
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>-1 655</b>	<b>-1 605</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt belopp	50	3 747	57	3 855
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		57	-57	0
Erhållna aktieägartillskott		6 000		6 000
Årets resultat			-8 424	-8 424
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>9 805</b>	<b>-8 424</b>	<b>1 430</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 000 tkr.

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 804 555
årets förlust	-8 424 266
	<b>1 380 289</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 380 289
	<b>1 380 289</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		268 073	240 813
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-14 072	-23 291
Övriga rörelseintäkter		93	-1 308
		<b>254 093</b>	<b>216 214</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-238 246	-178 470
Övriga externa kostnader	1, 2	-12 740	-11 938
Personalkostnader	3	-27 315	-25 160
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-761	-671
Övriga rörelsekostnader		-55	-2
		<b>-279 117</b>	<b>-216 242</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-25 024</b>	<b>-28</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	16
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-521	-137
		<b>-519</b>	<b>-121</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-25 543</b>	<b>-149</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-25 543</b>	<b>-149</b>
Skatt på årets resultat	5	0	-142
Uppskjuten skatt		1 238	40
<b>Årets resultat</b>		<b>-24 304</b>	<b>-252</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-24 304	-252

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

6 0 0

Hyresrätter och liknande rättigheter

7 0 0

Goodwill

8 0 17

0 17

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

9 625 852

Maskiner och andra tekniska anläggningar

10 85 124

Inventarier, verktyg och installationer

11 1 012 1 075

1 722 2 051

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

12 62 94

62 94

**Summa anläggningstillgångar**

1 784 2 162

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

10 274 6 243

10 274 6 243

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

18 474 15 781

Upparbetade men ej fakturerade intäkter

13 12 426 26 684

Aktuella skattefordringar

0 1 143

Övriga fordringar

7 197 163

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 2 635 2 592

40 732 46 363

*Kassa och bank*

1 048 2 772

**Summa omsättningstillgångar**

52 054 55 378

**SUMMA TILLGÅNGAR**

53 838 57 540



## Koncernens

## Balansräkning

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		50	50
Annat eget kapital inklusive årets resultat		-1 655	16 888
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>-1 605</b>	<b>16 938</b>

#### Summa eget kapital

#### Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt		99	1 618
		<b>99</b>	<b>1 618</b>

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit	15	3 319	0
Skulder till kreditinstitut	16	4 648	235
Övriga skulder		764	1 193
		<b>8 731</b>	<b>1 428</b>

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	16	94	94
Leverantörsskulder		31 981	27 439
Aktuella skatteskulder		126	0
Övriga skulder		12 202	7 539
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 210	2 484
		<b>46 613</b>	<b>37 556</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**53 838                      57 540**

## Koncernens

### Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-25 543	-148
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	17	761	671
Betald skatt		584	-1 899
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-24 198</b>	<b>-1 376</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-4 031	-939
Förändring kundfordringar		-2 693	-6 024
Förändring av kortfristiga fordringar		7 181	-12 966
Förändring leverantörsskulder		4 542	7 816
Förändring av kortfristiga skulder		4 388	-965
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-14 811</b>	<b>-14 454</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-210	-321
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-62
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		32	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-178</b>	<b>-383</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna aktieägartillskott		6 000	0
Upptagna lån		7 932	0
Amortering av lån		-667	-2 981
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>13 265</b>	<b>-2 981</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-1 724</b>	<b>-17 818</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		2 772	20 589
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>1 048</b>	<b>2 772</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		121	1 439
		<b>121</b>	<b>1 439</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1, 2	-382	-593
Personalkostnader	3	-863	-773
		<b>-1 245</b>	<b>-1 366</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 124</b>	<b>73</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-7 300	0
		<b>-7 300</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 424</b>	<b>73</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 424</b>	<b>73</b>
Skatt på årets resultat	5	0	-16
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 424</b>	<b>57</b>

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	18	6 187	6 187
Fordringar hos koncernföretag	19	420	3 740
		<b>6 607</b>	<b>9 927</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 607</b>	<b>9 927</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar		39	14
Övriga fordringar		6 031	1
		<b>6 070</b>	<b>15</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9</b>	<b>53</b>
------------------------------------	--	----------	-----------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 686                      9 995**



## Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	20		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
		<b>50</b>	<b>50</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		9 805	3 747
Årets resultat		-8 424	57
		<b>1 381</b>	<b>3 804</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 431</b>	<b>3 854</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	21		
Skulder till koncernföretag		10 440	4 252
Övriga skulder		764	1 493
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 204</b>	<b>5 745</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15	14
Övriga skulder		33	377
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3	5
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>51</b>	<b>396</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 686</b>	<b>9 995</b>

## Moderbolagets Kassaflödesanalys

Tkr

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-8 424	74
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	7 300	0
Betald skatt	-25	-22
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-1 149</b>	<b>52</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kortfristiga fordringar	-6 030	26
Förändring av leverantörsskulder	1	-240
Förändring av kortfristiga skulder	-346	1
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-7 524</b>	<b>-161</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	3 320	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>3 320</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Upptagna lån	-1 840	0
Erhållna aktieägartillskott	6 000	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>4 160</b>	<b>0</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-44</b>	<b>-161</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	53	214
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>9</b>	<b>53</b>

## Noter

Tkr

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### Koncernredovisning

#### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

#### Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### **Goodwill**

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

### **Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Not 1 Leasingavtal Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 5 543 tkr (6 834 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Inom ett år	4 200	809
Senare än ett år men inom fem år	1 797	8 970
	<b>5 997</b>	<b>9 779</b>

### **Moderbolaget**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 268 tkr (513 tkr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Inom ett år	18	0
	<b>18</b>	<b>0</b>

### **Not 2 Arvode till revisorer Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Revisionsuppdrag	60	49
	<b>60</b>	<b>49</b>

## Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Revisionsuppdrag	20	20
	<b>20</b>	<b>20</b>

## Not 3 Anställda och personalkostnader Koncernen

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	13	11
Män	31	28
	<b>44</b>	<b>39</b>

### Löner och andra ersättningar

Styrelse och verkställande direktör	646	658
Övriga anställda	18 508	17 076
	<b>19 154</b>	<b>17 734</b>

### Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	141	113
Pensionskostnader för övriga anställda	1 534	1 256
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 975	5 774
	<b>7 650</b>	<b>7 143</b>

### Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

	<b>26 804</b>	<b>24 877</b>
--	---------------	---------------

### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

## Moderbolaget

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	1	1
	<b>1</b>	<b>1</b>

**Löner och andra ersättningar**

Styrelse och verkställande direktör	646	658
	<b>646</b>	<b>658</b>

**Sociala kostnader**

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	141	113
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	204	208
	<b>345</b>	<b>321</b>

**Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader**

**991**                      **979**

**Könsfördelning bland ledande befattningshavare**

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

**Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

**2022**                      **2021**

Övriga räntekostnader	521	137
	<b>521</b>	<b>137</b>

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	-142
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	1 238	40
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>1 238</b>	<b>-102</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-25 543		-148
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	5 262	20,60	30
Ej avdragsgilla kostnader		-3		-132
Ej skattepliktiga intäkter		0		
Schablonintäkt periodiseringsfond		-1		
Outnyttjat underskott från koncernftg		-3 964		
Uppräknat belopp periodiseringsfond		-56		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>4,85</b>	<b>1 238</b>	<b>-68,92</b>	<b>-102</b>

**Moderbolaget**

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	0	-16
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>0</b>	<b>-16</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-8 424		73
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	1 735	20,60	-15
Ej avdragsgilla kostnader		-1 504		-1
Outnyttjat underskott		-232		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>22,29</b>	<b>-16</b>

**Not 6 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59	59
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>59</b>	<b>59</b>
Ingående avskrivningar	-59	-59
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-59</b>	<b>-59</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Hyresrätter och liknande rättigheter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	800	800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800</b>	<b>800</b>
Ingående avskrivningar	-800	-800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-800</b>	<b>-800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Goodwill  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17	17
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17</b>	<b>17</b>
Årets avskrivningar	-17	-17
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17</b>	<b>-17</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>17</b>

**Not 9 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 295	1 295
Inköp	37	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 332</b>	<b>1 295</b>
Ingående avskrivningar	-442	-183
Årets avskrivningar	-264	-259
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-707</b>	<b>-443</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>625</b>	<b>852</b>

**Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	265	265
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>265</b>	<b>265</b>
Ingående avskrivningar	-140	-101
Årets avskrivningar	-39	-39
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-180</b>	<b>-140</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>85</b>	<b>124</b>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 385	2 015
Inköp	377	369
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 762</b>	<b>2 384</b>
Ingående avskrivningar	-1 309	-936
Årets avskrivningar	-441	-373
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 750</b>	<b>-1 309</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 012</b>	<b>1 075</b>

**Not 12 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94	32
Tillkommande fordringar		62
Avgående fordringar	-32	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>62</b>	<b>94</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>62</b>	<b>94</b>

**Not 13 Upparbetad men ej fakturerad intäkt  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Nedlagda utgifter	-139 202	-146 988
Upparbetade intäkter	151 628	173 500
	<b>12 426</b>	<b>26 512</b>

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda kostnader	1 291	1 187
Upplupna intäkter	1 344	1 405
	<b>2 635</b>	<b>2 592</b>

**Not 15 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	6 000	6 000
Utnyttjad kredit uppgår till	3 319	0

**Not 16 Skulder som avser flera poster  
Koncernen**

Företagets banklån om 4 742 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 648	235
	<b>4 648</b>	<b>235</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	94	94
	<b>94</b>	<b>94</b>

**Not 17 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	761	671
	<b>761</b>	<b>671</b>

**Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
IH Produktion AB	100%	100%	500	50	
Intressanta Hus Sverige AB	100%	100%	5 220	6 087	
IH Entreprenad AB	100%	100%	500	50	
				<b>6 187</b>	
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
IH Produktion AB	559149-7564	Västerås		1 978	-40
Intressanta Hus Sverige AB	556817-2067	Västerås		682	-16 751
IH Entreprenad AB	559131-9578	Västerås		112	-1 600

**Not 19 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 740	0
Tillkommande fordringar	0	3 740
Avgående fordringar	-3 320	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>420</b>	<b>3 740</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>420</b>	<b>3 740</b>

**Not 20 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal A-Aktier	500	100
	<b>500</b>	

**Not 21 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efterbalansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Moderbolaget**

För skulder till koncernföretag finns ingen fastställd amorteringsplan.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efterbalansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

## **Not 22 Nyckeltalsdefinitioner**

### **Koncernen**

### **Moderbolaget**

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Göran Hjalmeby

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Ekman  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557503229044

## Dokument

Årsredovisning Intressanta Hus Sverige Holding AB  
220101-221231  
Huvuddokument  
25 sidor  
Startades 2023-10-23 13:57:40 CEST (+0200) av Blikk e-  
Signatur (Be)  
Färdigställt 2023-10-23 14:16:30 CEST (+0200)

## Initierare

Blikk e-Signatur (Be)  
Blikk Sverige AB  
Org. nr 559093-8345  
no-reply@blikk.se

## Signerare

Göran Hjalmeby (GH)  
Intressanta Hus  
goran@intressantahus.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"GÖRAN HJÄLMEBY"  
Signerade 2023-10-23 14:06:10 CEST (+0200)

Jonas Ekman (JE)  
Intressanta Hus  
jonas.ekman@maneki.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Stig  
Jonas Ekman"  
Signerade 2023-10-23 14:16:30 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Intressanta Hus Sverige Holding AB  
Org.nr. 559147-2765

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Intressanta Hus Sverige Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Intressanta Hus Sverige Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorers ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

***Anmärkning***

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Strängnäs den

Jonas Ekman

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2023102705938

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel <https://validatesignit.hogia.se/>. För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Jonas Ekman  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2023-10-23 14:15:57 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 5574f06a0aec4f938506482c3e9edc7e