

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Erengisle Förvaltning AB**  
559067-6861

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Erengisle Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 15 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hörningsholm den 15 december 2023



Fredric Bonde

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Erengisle Förvaltning AB**

559067-6861

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Erengisle Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga, förvalta, förvärva och avyttra fast egendom, aktier och annan lös egendom samt bedriva skogsbruk, jordbruk, driva handel med skogsprodukter och trävaror, bedriva hyresförvaltning samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Erengisle Förvaltning AB är moderbolag i en koncern bestående av Bordsjö Fideikommiss AB, Bordsjö Skogar AB, Fargalt AB och R.A.L. Fastighetsförvaltning AB. Verksamheten i bolaget och dess koncernbolag har under året utvecklats väl.

Företaget har sitt säte i Södertälje kommun, Stockholms län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets, och de respektive dotterbolagens, verksamheter har utvecklats väl. Högre världsmarknadspriser på råvarumarknaden har bidragit till högre avräkningspriser på inom lant- och skogsbruksverksamheterna. Inom koncernen har volymen averkad skog ökat till följd av de attraktiva priserna, dock utan att överstiga den löpande tillväxten. Lantbrukets skördade varor gav en god volym, vilket tillsammans med goda avsalupriser bidragit till ett gott resultat. Fastighetsverksamheten har sett en höjd betalningsvilja som bidragit till att öka driftnettot och resultatet inom verksamheterna.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Den positiva utvecklingen inom bolaget och koncernen som helhet förväntas fortsätta. Bolaget ser inga stora risker framledes. Koncernens finansiella risker är hanterade genom att en majoritet av lånen antingen är säkerställda med en fast, och i rådande marknadsläge, attraktiv ränta eller uppsäkrade mot ränteswapar med attraktiva nivåer och löptider. Sammantaget innebär det en låg finansiell risk för koncernen och verksamheterna.

#### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022/23	2021/22		
Nettoomsättning	106 826	90 677		
Resultat efter finansiella poster	26 838	5 755		
Soliditet (%)	60,5	4,0		
<b>Moderbolaget</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	15 123	7 344	5 426	400
Resultat efter finansiella poster	13 894	-1 332	1 032	28
Soliditet (%)	54,8	1,1	0,3	37,3

### Förändringar i eget kapital

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50		17 273	17 323
Förändring uppskrivningsfond		992 161		992 161
Årets resultat			22 090	22 090
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>992 161</b>	<b>39 363</b>	<b>1 031 574</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50		828	2 506	3 385
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 506	-2 506	0
Förändring uppskrivningsfond		534 654			534 654
Övergång till K3			-855		-855
Årets resultat				8 470	8 470
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>534 654</b>	<b>2 479</b>	<b>8 470</b>	<b>545 654</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 480 032
årets vinst	8 469 876
	<b>10 949 908</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	10 949 908
	<b>10 949 908</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
	1		
Nettoomsättning	2	106 826	90 677
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	646
Övriga rörelseintäkter	3	26 893	14 270
		<b>133 719</b>	<b>105 593</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-39 409	-36 012
Övriga externa kostnader	4, 5	-37 050	-38 436
Personalkostnader	6	-12 618	-12 805
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 377	-8 370
Övriga rörelsekostnader		-1 567	0
		<b>-101 021</b>	<b>-95 623</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>32 698</b>	<b>9 970</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-4	0
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	3
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		3 713	1 750
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		802	364
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 371	-6 332
		<b>-5 860</b>	<b>-4 215</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>26 838</b>	<b>5 755</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>26 838</b>	<b>5 755</b>
Skatt på årets resultat	7	-3 286	-693
Uppskjuten skatt	7	-1 461	-305
<b>Årets resultat</b>		<b>22 090</b>	<b>4 757</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		22 090	4 757

2023122012488

## Koncernens Balansräkning

Tkr

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

8

147

204

**147**

**204**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

9

1 582 815

333 224

Maskiner och andra tekniska anläggningar

10

22 819

21 336

Inventarier, verktyg och installationer

11

6 306

5 309

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

12

3 194

2 554

**1 615 134**

**362 423**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 350

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

540

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

13

10 260

9 588

Uppskjuten skattefordran

166

0

**12 316**

**9 588**

2023122012489

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

**Summa anläggningstillgångar**

**1 627 597**

**372 215**

**Omsättningstillgångar**

*Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

4 721

7 873

Färdiga varor och handelsvaror

8 318

8 175

Pågående arbete för annans räkning

14

26 676

20 531

**39 715**

**36 579**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

3 857

5 992

Aktuella skattefordringar

159

0

Övriga fordringar

3 381

2 760

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15

5 306

4 463

**12 703**

**13 215**

*Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

9

13

**9**

**13**

*Kassa och bank*

16

24 643

15 061

**Summa omsättningstillgångar**

**77 070**

**64 868**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 704 667**

**437 083**

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

17

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

Aktiekapital

50

50

Uppskrivningsfond

18

992 161

0

Annat eget kapital inklusive årets resultat

39 364

17 273

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

**1 031 575**

**17 323**

**Summa eget kapital**

**1 031 575**

**17 323**

**Avsättningar**

Avsättningar för uppskjuten skatt

19

264 380

5 337

Övriga avsättningar

1 630

1 630

**266 010**

**6 967**

**Långfristiga skulder**

20

Skulder till kreditinstitut

21

196 798

203 323

Övriga skulder

161 096

163 802

**357 894**

**367 125**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

20, 21

8 524

4 319

Leverantörsskulder

9 845

12 655

Aktuella skatteskulder

3 302

4 564

Övriga skulder

11 396

8 302

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

16 121

15 828

**49 188**

**45 668**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 704 667**

**437 083**

## Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

Not  
1

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster 26 838 0

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m. 23 10 491 0

Betald skatt -4 706 0

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

32 623 0

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten -3 136 0

Förändring kundfordringar 2 135 0

Förändring av kortfristiga fordringar -1 464 0

Förändring leverantörsskulder -2 810 0

Förändring av kortfristiga skulder 3 387 0

**Kassaflöde från den löpande verksamheten 30 735 0**

### Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar 57 0

Investeringar i materiella anläggningstillgångar -13 460 0

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar -2 724 0

**Kassaflöde från investeringsverksamheten -16 127 0**

### Finansieringsverksamheten

Amortering av lån -5 026 0

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten -5 026 0**

### Årets kassaflöde

9 582 0

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 15 061 0

**Likvida medel vid årets slut 24 643 0**

2023122012492

OK  
FB

**Moderbolagets**  
**Resultaträkning**  
Tkr

Not  
1

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

**Rörelsens intäkter**

Nettoomsättning

2

15 123

7 343

Övriga rörelseintäkter

3

9 625

8

**24 748**

**7 351**

**Rörelsens kostnader**

Handelsvaror

-5 502

0

Övriga externa kostnader

4

-2 834

-2 955

Personalkostnader

6

-235

0

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-115

-115

**-8 686**

**-3 070**

**Rörelseresultat**

**16 062**

**4 281**

**Resultat från finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 877

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8 045

-5 614

**-2 168**

**-5 614**

**Resultat efter finansiella poster**

**13 894**

**-1 333**

Bokslutsdispositioner

24

-3 440

4 490

**Resultat före skatt**

**10 454**

**3 157**

Skatt på årets resultat

7

-1 984

-651

**Årets resultat**

**8 470**

**2 506**

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

9

749 914

77 507

Inventarier, verktyg och installationer

11

188

188

**750 102**

**77 695**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

25, 26

150 828

150 828

Fordringar hos koncernföretag

86 455

74 442

Andra långfristiga värdepappersinnehav

300

0

Uppskjuten skattefordran

166

0

**237 749**

**225 270**

**Summa anläggningstillgångar**

**987 851**

**302 965**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

114

0

Fordringar hos koncernföretag

7 782

2 568

Övriga fordringar

138

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

148

108

**8 182**

**2 676**

*Kassa och bank*

4 324

13 387

**Summa omsättningstillgångar**

**12 506**

**16 063**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 000 357**

**319 028**

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

17, 27, 28

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

50

50

Uppskrivningsfond

18

534 654

0

**534 704**

**50**

***Fritt eget kapital***

Balanserad vinst eller förlust

2 480

828

Årets resultat

8 470

2 506

**10 950**

**3 334**

**Summa eget kapital**

**545 654**

**3 384**

**Obeskattade reserver**

29

3 440

0

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

19

138 714

0

**Summa avsättningar**

**138 714**

**0**

**Långfristiga skulder**

20

Skulder till kreditinstitut

21

137 850

140 445

Övriga skulder

161 096

163 802

**Summa långfristiga skulder**

**298 946**

**304 247**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

20, 21

6 438

6 308

Aktuella skatteskulder

2 821

877

Övriga skulder

4 189

3 847

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

155

365

**Summa kortfristiga skulder**

**13 603**

**11 397**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 000 357**

**319 028**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3. För att möjliggöra meningsfull jämförelse med föregående år har samtliga poster i koncernens resultaträkning, balansräkning, kassaflödesanalys samt noter räknats om för jämförelseåret.

Moderbolagets resultaträkning, balansräkning, kassaflödesanalys och noter har inte räknats om.

I och med övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har följande redovisningsprinciper ändrats i jämförelse med tidigare år: komponentuppdelning av fastigheter och uppskjuten skatt redovisas.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Koncernredovisning

##### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2-10%
Stomme	2%
Tak	2,5%
Badrum, kök	3%
Avlopp mm	5%
Vitvaror mm	10%
Markanläggningar	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	10-20%
Immateriella anläggningstillgångar	10%

### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### **Finansiella instrument**

#### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### ***Kortfristiga placeringar***

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelse gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en

skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Offentliga bidrag**

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023122012500

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning  
Koncernen**

	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Jord- och skogsbruk	59 744	50 805
Fastigheter	32 277	28 570
Övrig verksamhet	14 805	11 302
	<b>106 826</b>	<b>90 677</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Jord- och skogsbruk	3 738	0
Arrendeintäkter	10 399	7 343
Övrig verksamhet	986	0
	<b>15 123</b>	<b>7 343</b>

**Not 3 Övriga rörelseintäkter  
Koncernen**

	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	10 098	734
Försäkringsersättning	17	1 303
Erhållna bidrag	1 881	1 596
Upparbetade intäkter entreprenader	14 817	10 244
Övriga intäkter	80	393
	<b>26 893</b>	<b>14 270</b>

**Moderbolaget**

	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	9 550	0
Försäkringsersättning	17	4
Övriga intäkter	58	4
	<b>9 625</b>	<b>8</b>

**Not 4 Arvode till revisorer  
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Ernst &amp; Young AB</b>		
Revisionsuppdrag	262	240
Övriga tjänster	110	177
	<b>372</b>	<b>417</b>
<b>Moderbolaget</b>		
	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	32	25
Övriga tjänster	18	53
	<b>50</b>	<b>78</b>

**Not 5 Leasingavtal  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 18 468 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Inom ett år	154	0
Senare än ett år men inom fem år	269	0
	<b>423</b>	<b>0</b>

2023122012502

**Not 6 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	4	4
Män	18	19
	<b>22</b>	<b>23</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	664	663
Övriga anställda	8 356	8 563
	<b>9 020</b>	<b>9 226</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	271	288
Pensionskostnader för övriga anställda	317	338
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 661	2 732
	<b>3 249</b>	<b>3 358</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>12 269</b>	<b>12 584</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %
<b>Moderbolaget</b>		
	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	1	0
	<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Övriga anställda	179	0
	<b>179</b>	<b>0</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	56	0
	<b>56</b>	<b>0</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>235</b>	<b>0</b>

**Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-3 418	-693
Justering avseende tidigare år	132	
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-1 461	-305
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-4 747</b>	<b>-998</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-07-01 -2023-06-30		2021-07-01 -2022-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		26 838		5 755
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-5 529	20,60	-1 186
Ej avdragsgilla kostnader		-41		-16
Ej skattepliktiga intäkter		269		211
Skattemässig avskrivning		-220		-22
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		42		12
Bokslutsdispositioner i juridisk person		2 061		307
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>12,73</b>	<b>-3 418</b>	<b>12,05</b>	<b>-693</b>

**Moderbolaget**

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-2 159	-651
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	175	0
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-1 984</b>	<b>-651</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-07-01 -2023-06-30		2021-07-01 -2022-06-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		10 454		3 158
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 154	20,60	-650
Ej avdragsgilla kostnader		-6		
Skattemässig avskrivning				-1
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,65</b>	<b>-2 159</b>	<b>20,63</b>	<b>-651</b>

2023122012504

**Not 8 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 658	1 658
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 658</b>	<b>1 658</b>
Ingående avskrivningar	-1 454	-1 398
Årets avskrivningar	-57	-57
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 511</b>	<b>-1 454</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>147</b>	<b>204</b>

**Not 9 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	386 359	378 746
Inköp	9 759	7 781
Försäljningar/utrangeringar	-3 537	-168
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>392 581</b>	<b>386 359</b>
Ingående avskrivningar	-53 131	-48 426
Årets avskrivningar	-6 208	-4 709
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-59 339</b>	<b>-53 135</b>
Årets uppskrivningar	1 249 573	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>1 249 573</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 582 815</b>	<b>333 224</b>

**Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	82 101	82 089
Inköp		12
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>82 101</b>	<b>82 101</b>
Ingående avskrivningar	-4 595	-4 480
Omräkning vid övergång till K3	-845	0
Årets avskrivningar	-115	-115
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 555</b>	<b>-4 595</b>
Årets uppskrivningar	673 367	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>673 367</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>749 913</b>	<b>77 506</b>

 IR

2023122012505

**Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	41 423	40 284
Inköp	4 457	2 101
Försäljningar/utrangeringar	-393	-962
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>45 488</b>	<b>41 423</b>
Ingående avskrivningar	-20 087	-18 341
Försäljningar/utrangeringar	393	962
Årets avskrivningar	-2 974	-2 708
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 668</b>	<b>-20 087</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 819</b>	<b>21 336</b>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 478	13 354
Inköp	2 182	1 492
Försäljningar/utrangeringar	-25	-404
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 635</b>	<b>14 442</b>
Ingående avskrivningar	-9 134	-8 441
Försäljningar/utrangeringar	0	282
Årets avskrivningar	-1 195	-975
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 328</b>	<b>-9 134</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 306</b>	<b>5 309</b>

**Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	188	188
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>188</b>	<b>188</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>188</b>	<b>188</b>

2023122012506

**Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 554	0
Inköp	640	2 554
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 194</b>	<b>2 554</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 194</b>	<b>2 554</b>

**Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 588	9 588
Inköp	7 608	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 196</b>	<b>9 588</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 196</b>	<b>9 588</b>

**Not 14 Pågående arbeten  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Aktiverade nedlagda utgifter	26 676	20 531
	<b>26 676</b>	<b>20 531</b>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Förutbetalda leasingavgifter	422	121
Stöd	625	496
Upplupna intäkter	1 507	429
Försäkringsersättning	0	1 210
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2 752	2 207
	<b>5 306</b>	<b>4 463</b>

**Not 16 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	9 000	9 000

2023122012507

**Not 17 Förändringar i eget kapital vid övergång till K3  
Koncernen**

	Aktie- kapital	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat
<b>Belopp vid tidpunkten för övergång till BFNAR 2012:1, 2021-07-01</b>	50	15 521
<b>Justeringar vid övergång till BFNAR 2012:1</b>		
Komponentuppdelning fastigheter		-3 005
<b>Belopp vid årets ingång efter justeringar vid övergång till BFNAR 2012:1</b>	50	12 516
Årets resultat		4 757
<b>Belopp vid årets utgång 2022-06-30</b>	50	17 273

**Moderbolaget**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
<b>Belopp vid årets ingång 2022-07-01</b>	50	828	2 506
<b>Justeringar vid övergång till BFNAR 2012:1</b>			
Komponentuppdelning fastighet		-855	
<b>Belopp vid årets ingång efter justeringar vid övergång till BFNAR 2012:1</b>	50	-27	2 506
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Balanseras i ny räkning		2 506	-2 506
Årets resultat			8 470
<b>Belopp vid årets utgång</b>	50	2 479	8 470

*W* *FF*

2023122012508

**Not 18 Uppskrivningsfond  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp vid årets ingång	0	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	992 161	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>992 161</b>	<b>0</b>

**Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp vid årets ingång	0	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	534 654	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>534 654</b>	<b>0</b>

**Not 19 Avsättningar för uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp vid årets ingång	5 337	5 032
Årets avsättningar	1 631	305
Uppskjuten skatt på uppskrivning fastighet	257 412	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>264 380</b>	<b>5 337</b>

**Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
Uppskjuten skatt på uppskrivning fastighet	138 714	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>138 714</b>	

**Not 20 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	184 407	190 795
Övriga skulder	144 476	148 836
	<b>328 883</b>	<b>339 631</b>

**Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	127 450	130 050
Övriga skulder	144 476	148 836
	<b>271 926</b>	<b>278 886</b>



2023122012509

**Not 21 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
<b>För företagets egen räkning:</b>		
Fastighetsinteckningar	219 919	219 919
Företagsinteckningar	3 000	3 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	10 170	10 472
	<b>233 089</b>	<b>233 391</b>

**Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
<b>För företagets egen räkning:</b>		
Fastighetsinteckningar	153 138	153 138
	<b>153 138</b>	<b>153 138</b>

**Till förmån för koncernföretag, intresseföretag och  
gemensamt styrda företag:**

Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	56 784	60 472
	<b>56 784</b>	<b>60 472</b>

**Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Upplupna löner	156	
Upplupen semesterlön	1 214	1 389
Upplupna arbetsgivaravgifter	413	416
Förutbetalda hyresintäkter	12 239	11 229
Upplupna räntekostnader	70	320
Övriga interimsskulder	2 028	2 474
	<b>16 120</b>	<b>15 828</b>

**Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
Upplupna räntekostnader	60	313
Övriga upplupna kostnader	95	50
	<b>155</b>	<b>363</b>

 AB

2023122012510

**Not 23 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2023-06-30	2022-06-30
Avskrivningar	10 377	
Avsättningar	114	
	<b>10 491</b>	

**Not 24 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Avsättning till periodiseringsfond	-3 440	0
Mottagna koncernbidrag	0	4 490
	<b>-3 440</b>	<b>4 490</b>

**Not 25 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	150 828	150 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 828	150 828
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 828</b>	<b>150 828</b>

**Not 26 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat
Bordsjö Skogar AB	100	100	2 000	9 152	3 988
Bordsjö Fideikomiss AB	100	100	148 708	606 679	1 246
Fargalt AB	100	100	120	612	195
R.A.L. Fastighetsförvaltning AB	100	100		6 834	247
			<b>150 828</b>		

**Not 27 Antal aktier och kvotvärde**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal A-Aktier	625	50
Antal B-Aktier	375	50
	<b>1 000</b>	

**Not 28 Disposition av vinst eller förlust**

**Moderbolaget**

**2023-06-30**

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	2 480
årets vinst	8 470
	<b>10 950</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	10 950
	<b>10 950</b>

**Not 29 Obeskattade reserver**

**Moderbolaget**

**2023-06-30**

**2022-06-30**

Periodiseringsfond 2023	3 440	0
	<b>3 440</b>	<b>0</b>

2023122012512

Hörningsholm den 15 december 2023



Fredric Bonde  
Ordförande



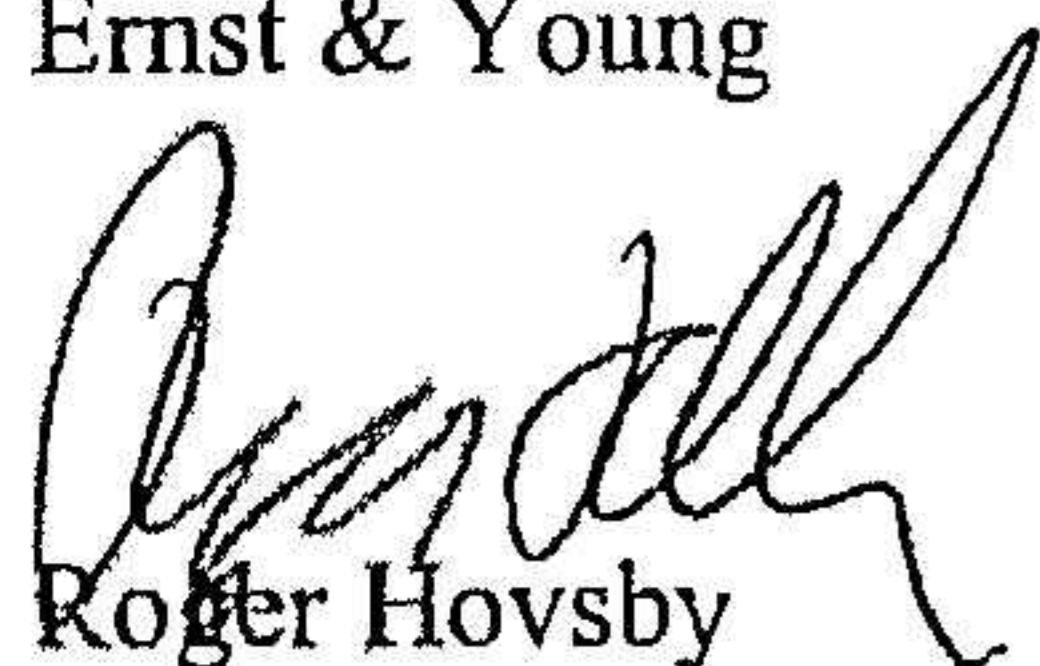
Caroline Bonde



Carl Bonde

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2023

Ernst & Young



Roger Hovsby  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2023122012513

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Erengisle Förvaltning AB, org.nr 559067-6861

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Erengisle Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Erenigle Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 15 december 2023

Ernst & Young AB

  
Roger Hovsby  
Auktoriserad Revisor