

Markbolaget Väsjön 2 AB
Org nr 559121-9836

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6

Undertecknad styrelseledamot/VD i Markbolaget Väsjön 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2022-06-30

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2022-06-30

Namnförtydligande:

Per Skugge

Markbolaget Väsjön 2 AB
Org nr 559121-9836

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Markbolaget äger och förvaltar fastigheter. Verksamheten är finansierad av delägarna. Företaget har sitt säte i Danderyds kommun. Den pågående pandemin (Covid 19) har inte påverkat bolagets verksamhet.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Flerårsöversikt

		<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	0	0	0
Soliditet	%	0,2	0,2	0,2

Flerårsöversikt

	<u>Aktie kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>		<u>Totalt</u>
		<u>Årets resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	
Ingående belopp enligt fastställd balansräkning	50 000			50 000
Årets resultat		—	—	—
Utgående belopp	50 000	0	0	50 000

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Årets resultat	—
Totalt	<u>0</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	—
Totalt	<u>0</u>

Resultaträkning

**2021-01-01
-2021-12-31** **2020-01-01
-2020-12-31**

Rörelseresultat

0

0

Resultat efter finansiella poster

0

0

Resultat före skatt

0

0

Årets resultat

0

0

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	20 000 000	20 000 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 044 014	1 037 764
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>21 044 014</u>	<u>21 037 764</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>21 044 014</u>	<u>21 037 764</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 273	2 523
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>1 273</u>	<u>2 523</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 273</u>	<u>2 523</u>
Summa tillgångar		<u>21 045 287</u>	<u>21 040 287</u>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		20 915 287	20 915 287
Summa långfristiga skulder		<u>20 915 287</u>	<u>20 915 287</u>

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		50 000	50 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	25 000
		<hr/>	<hr/>
Summa kortfristiga skulder		80 000	75 000
		<hr/>	<hr/>
Summa eget kapital och skulder		21 045 287	21 040 287
		<hr/>	<hr/>

2022072804434

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Patent	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader	25 år

Mark skrivs inte av.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplýsningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

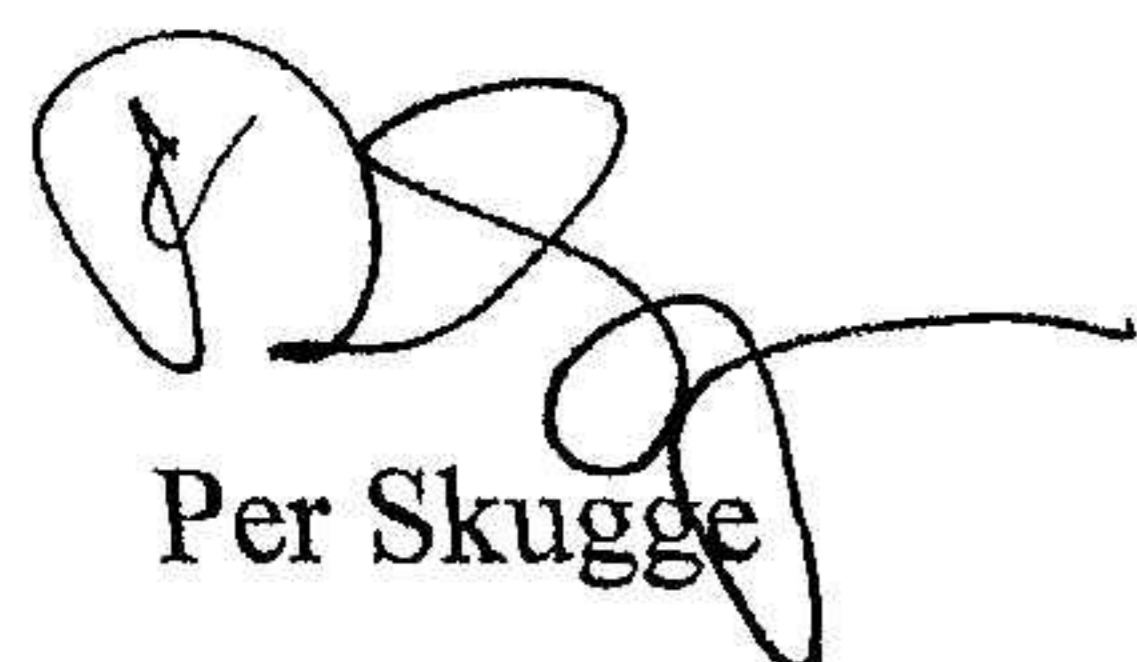
	2021-01-01 <u>-2021-12-31</u>	2020-01-01 <u>-2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	20 000 000	20 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000 000	20 000 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående restvärde enligt plan	<u>20 000 000</u>	<u>20 000 000</u>

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 037 764	1 016 514
- Inköp	6 250	21 250
Utgående anskaffningsvärden	1 044 014	1 037 764
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>1 044 014</u>	<u>1 037 764</u>

Underskrifter

Stockholm 2022-06-30


Per Skugge