

Årsredovisning för
RSP Realty AB
559039-1578
Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

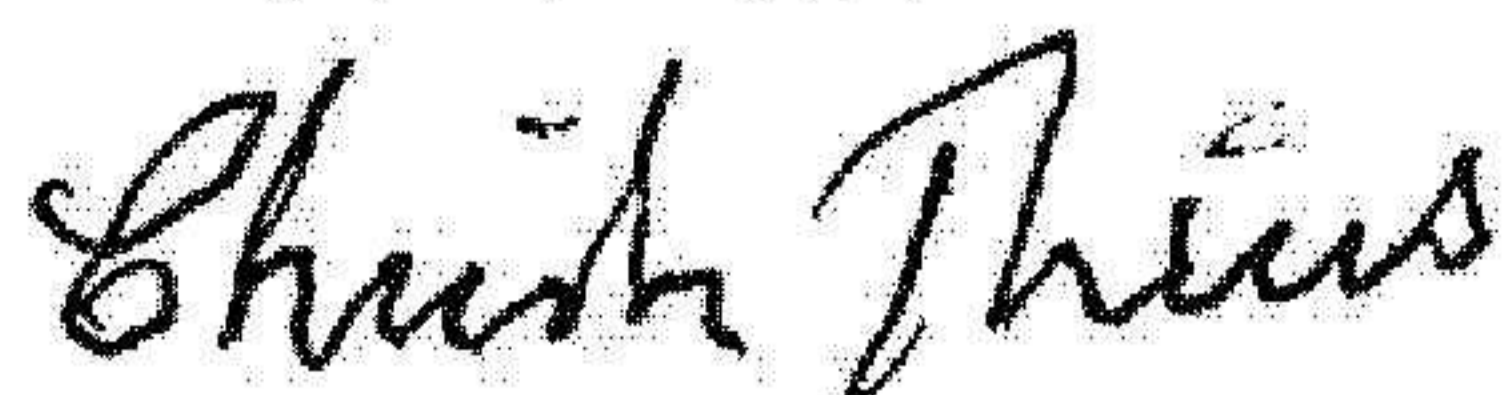
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2021-01-01 – 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1,2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4,5
Redovisningsprinciper	6
Upplysningar till resultaträkningen	7
Upplysningar till balansräkningen	7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-03-07. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2022-03-07



Christer Therus
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättat i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva bemanningsverksamhet, verksamhet med anläggningsarbeten och byggnation. Bolaget skall vidare bedriva marknadsföring, distribution och försäljning av essens- och nikotinfria produkter samt att försälja livsmedel, kläder, fritidsartiklar och heminredningsprodukter, flis, kutterspån och andra energiprodukter, även så biluthyrning samt att äga och förvalta fast och lös egendom för verksamhetens bedrivande, samt att bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget bedrivit byggverksamhet. Vidare har bolaget dels tagit upp en kortfristig kredit och med den handlat korta positioner i onoterade aktier. Då det rört sig om korta positioner utan inflytande i bolagen vars aktier handel skett har de hanterats som lageraktier. Krediten är återbetalt per 2021-12-31 och aktiehandeln har gett ett tillfredsställande överskott. För händelser efter räkenskapsårets utgång hänvisas till not 4.

Flerårsjämförelse	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (KSEK)	85 606	11 804	9 249	132
Res. Efter fin. Poster (KSEK)	8 215	595	425	-275
Balansomslutning (KSEK)	11 154	2 741	380	45
Soliditet (%)	53,2	39,5	72	neg

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000		223 330	358 279	1 081 609
Disposition enligt beslut av årets bolagsstämma			358 279	-358 279	0
Aktieägartillskott					
Årets resultat				4 854 365	4 854 365
Belopp vid årets utgång	500 000	0	581 609	4 854 365	5 935 974

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat:

Till årsstämmans förfogande står

Balanserat resultat 581 609

Årets resultat 4 854 365

5 435 974

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres 5 435 974

5 435 974

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		85 605 897	11 803 887
Summa Intäkter		85 605 897	11 803 887
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		- 125 484	- 2 489 243
Övriga externa kostnader		- 75 666 940	- 8 629 822
Personalkostnader	1	- 84 610	- 69 234
Summa kostnader		- 75 877 034	- 11 188 299
Rörelseresultat		9 728 863	615 588
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 1 513 995	- 20 492
Summa finansiella investeringar		- 1 513 995	- 20 492
Resultat efter finansiella poster		8 214 868	595 096
Resultat från periodiseringsfonder/överavskrivningar			
Avsättning/förändring periodiseringsfond		- 2 058 679	- 148 774
Summa periodiseringsfonder/överavskrivningar		- 2 058 679	- 148 774
Resultat efter dispositioner		6 156 189	446 322
Årets/periodens skattekostnad		- 1 321 672	- 88 043
Skatt på grund av ändrad beskattning		19 848	0
Resultat efter skatter		4 854 365	358 279
PERIODENS/ÅRETS RESULTAT		4 854 365	358 279

BALANSRÄKNING	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Maskiner		450 000	450 000
Summa materiella anläggningstillgångar		450 000	450 000
Summa anläggningstillgångar		450 000	450 000
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		2 020 907	1 871 434
Förskott		48 375	48 375
Övriga fordringar		524 399	344 000
Summa kortfristiga fordringar		2 593 681	2 263 809
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		8 110 136	27 002
Summa kassa och bank		8 110 136	27 002
Summa omsättningstillgångar		10 703 817	2 290 811
SUMMA TILLGÅNGAR		11 153 817	2 740 811

BALANSRÄKNING	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (5 000 aktier à nom 100)		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		581 609	223 330
Periodens/årets resultat		4 854 365	358 279
Summa fritt eget kapital		5 435 974	581 609
Summa eget kapital		5 935 974	1 081 609
Skulder			
<u>Obeskattade reserver</u>			
Periodiseringsfond	3	2 313 673	254 994
Summa obeskattade reserver		2 313 673	254 994
<u>Långfristiga skulder</u>			
Övriga skulder	2	0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Leverantörsskulder		980 703	1 040 703
Skatteskulder		1 398 843	139 133
Övriga kortfristiga skulder		524 624	224 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		2 904 170	1 404 208
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 153 817	2 740 811

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Datorer	33,3% per år på återstående oavskrivet värde
Materiella anläggningstillgångar	20% per år på anskaffningsvärdet
Immateriella anläggningstillgångar	20% per år på anskaffningsvärdet
Byggnader	50 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar och skulder har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulager mm

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad.

Koncernförhållande

Bolaget är ej del i någon koncern.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning – Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster – Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning – Företagets samlade tillgångar.

Soliditet – Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Upplysningar till resultat- och balansräkningen

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Not 1 – Medelantalet anställda		
Medelantalet anställda	1	1
SUMMA	1	1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Not 2 – Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser		
Ställda säkerheter (företagsinteckningar)	0	0
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Not 3– Obeskattade reserver		
Ingående avsättning periodiseringsfonder	254 994	106 220
Årets avsättning till periodiseringsfonder	2 058 679	148 774
Årets återföringar av periodiseringsfonder	0	0
Utgående värde periodiseringsfonder	2 313 673	254 994

Not 4 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

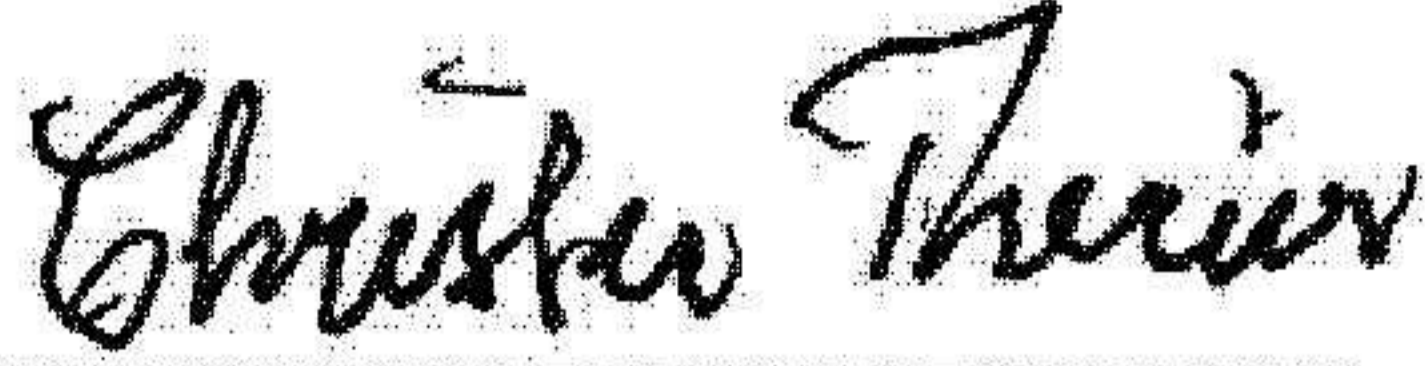
Inga händelser efter räkenskapsårets utgång har inträffat.

RSP Realty AB
559039-1578

8(8)

Underskrifter

Stockholm, 2022-03-07



Christer Therus
Styrelseledamot

2022081803911