

Årsredovisning för  
**Xeryus Förvaltnings AB**  
556513-8236

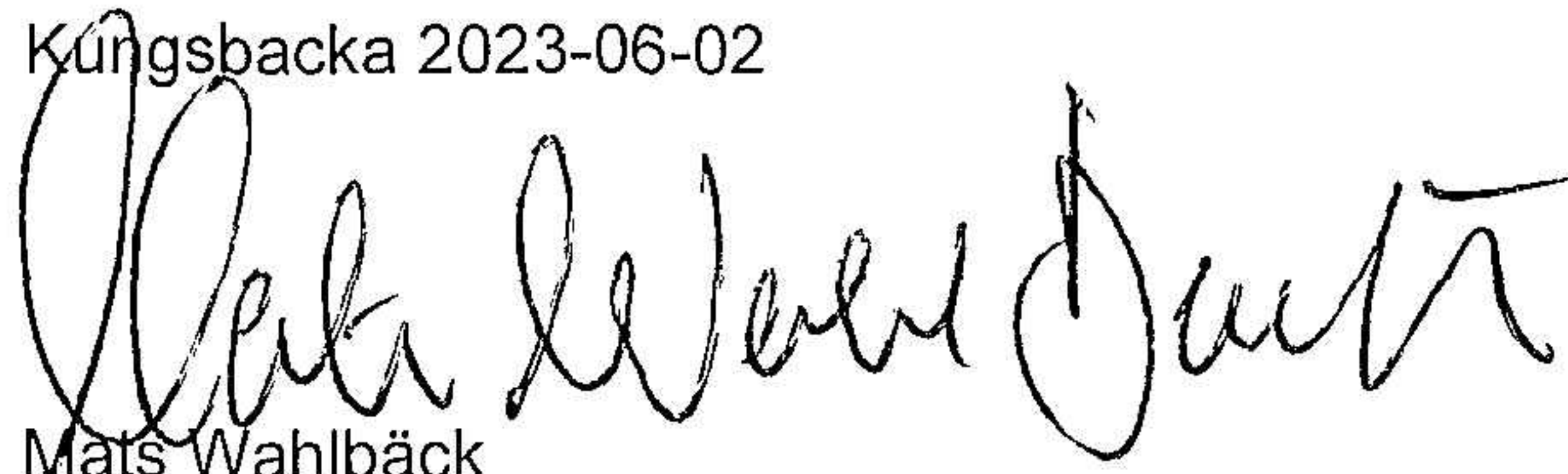
Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Xeryus Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka 2023-06-02



Mats Wahlbäck

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Xeryus Förvaltnings AB, 556513-8236, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver teknisk konsultation och förmedling av fast och lös egendom samt förvaltning av värdepapper. Liksom tidigare år har verksamhetens omfattning varit begränsad.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	118	452	436	379
Resultat efter finansiella poster	-964	-412	-534	2 496
Soliditet %	58	60,2	58,8	61,5

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	5 618 834	-412 360
Balanseras i ny räkning			-412 360	412 360
Årets resultat				-964 487
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	5 206 474	-964 487

### Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står följande medel

Balanserat resultat	5 206 474
Årets resultat	-964 487
<b>Summa</b>	<b>4 241 987</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	4 241 987
<b>Summa</b>	<b>4 241 987</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		118 276	451 693
Övriga rörelseintäkter		0	83 079
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>118 276</b>	<b>534 772</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-199 476	-212 986
Personalkostnader	2	-579 905	-726 113
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 310	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-785 691</b>	<b>-939 099</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-667 415</b>	<b>-404 327</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		145 303	115 226
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		351	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-328 118	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 608	-123 259
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-297 072</b>	<b>-8 033</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-964 487</b>	<b>-412 360</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-964 487</b>	<b>-412 360</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-964 487</b>	<b>-412 360</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 240	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 240</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	4 678 830	4 678 830
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	483 310	415 188
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 162 140</b>	<b>5 094 018</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 187 380</b>	<b>5 094 018</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	2 795 521
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	123 206
Övriga fordringar		30 135	26 478
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		76 720	135 691
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>106 855</b>	<b>3 080 896</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 214 103	663 159
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 214 103</b>	<b>663 159</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 320 958</b>	<b>3 744 055</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 508 338</b>	<b>8 838 073</b>

2023060727214

## Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 206 474	5 618 834
Årets resultat		-964 487	-412 360
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 241 987</b>	<b>5 206 474</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 351 987</b>	<b>5 316 474</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	6	2 285 298	2 537 350
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 285 298</b>	<b>2 537 350</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 057	5 204
Övriga skulder		707 665	817 090
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		160 331	161 955
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>871 053</b>	<b>984 249</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 508 338</b>	<b>8 838 073</b>

*cr*

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

##### *Avskrivning*

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	215 512
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	31 550	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-215 512
Utgående anskaffningsvärden	31 550	0
Ingående avskrivningar	0	-3 591
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	3 591
Årets avskrivningar	-6 310	0
Utgående avskrivningar	-6 310	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 240</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 678 830	6 678 830
Utgående anskaffningsvärden	6 678 830	6 678 830
Ingående nedskrivningar	-2 000 000	-2 000 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	-2 000 000	-2 000 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 678 830</b>	<b>4 678 830</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	415 188	195 854
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	697 955	219 334
Försäljningar	-301 715	0
Utgående anskaffningsvärden	811 428	415 188
Ingående nedskrivningar	0	-29 322
Förändring av nedskrivningar		
Försäljningar		29 322
Årets nedskrivningar	-328 118	
Utgående nedskrivningar	-328 118	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>483 310</b>	<b>415 188</b>

#### Kommentar till not

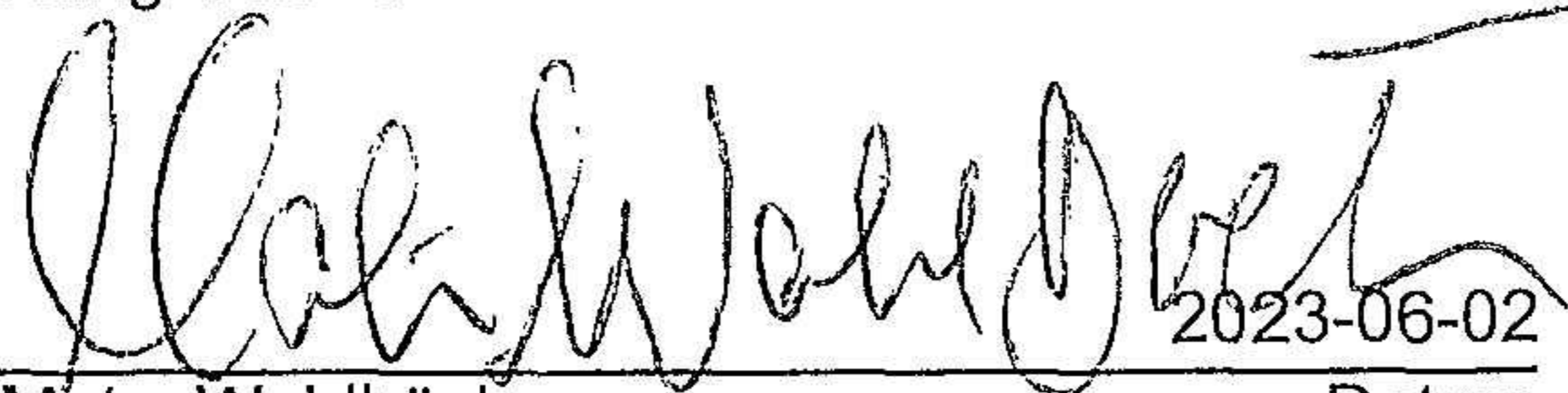
Marknadsvärdet på depån är 483 310 kr.

### Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Underskrifter

Kungsbacka



2023-06-02

Mats Wahlbäck  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-02

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Clas Rydén  
Auktoriserad revisor

2023060727216

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Xeryus Förvaltnings AB, org.nr 556513-8236

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Xeryus Förvaltnings AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Xeryus Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Xeryus Förvaltnings AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Xeryus Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Xeryus Förvaltnings AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Xeryus Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kungsbacka den 2 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Clas Rydén  
Auktoriserad revisor