

# ÅRSREDOVISNING

för

## RA i Oskarström AB

Org.nr. 559310-0257

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Simon Radoi, Styrelseledamot  
2025-04-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets egna kapital är negativt men övervärde finns i fastigheterna. Bolaget behöver därmed inte upprätta någon kontrollbalansräkning.

Företagets säte är Halmstad.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-158 293	-75 066	-208 359
Balanseras i ny räkning		-75 066	75 066	0
Årets resultat			-10 675	-10 675
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-233 359</u>	<u>-10 675</u>	<u>-219 034</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-233 359
Årets resultat	<u>-10 675</u>
	-244 034

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-244 034</u>
	-244 034

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	112 723	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>112 723</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-102 891	-57 878
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-2 752	-2 752
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-105 643</b>	<b>-60 630</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>7 080</b>	<b>-60 630</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-17 755	-14 436
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-17 755</b>	<b>-14 436</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-10 675</b>	<b>-75 066</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-10 675</b>	<b>-75 066</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-10 675</b>	<b>-75 066</b>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>409 711</u>	<u>412 463</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		409 711	412 463
Summa anläggningstillgångar		409 711	412 463
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>327</u>	<u>583</u>
Summa kassa och bank		327	583
Summa omsättningstillgångar		327	583
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>410 038</b>	<b>413 046</b>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-233 359	-158 293
Årets resultat		-10 675	-75 066
Summa fritt eget kapital		-244 034	-233 359
<b>Summa eget kapital</b>		-219 034	-208 359
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Skulder till koncernföretag		609 602	591 847
Summa långfristiga skulder		609 602	591 847
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 000	9 398
Skatteskulder		5 615	10 160
Övriga skulder		855	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		19 470	29 558
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>410 038</b>	<b>413 046</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>419 505</u>	<u>419 505</u>
	Utgående anskaffningsvärden	419 505	419 505
	Ingående avskrivningar	-7 042	-4 290
	Årets avskrivningar	<u>-2 752</u>	<u>-2 752</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-9 794</u>	<u>-7 042</u>
	Redovisat värde	409 711	412 463

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	609 602	591 847

Halmstad

*Simon Radoi*

Simon Radoi

Verkställande direktör

2025-04-28