

Årsredovisning
för
Järnaffärshuset i Burgsvik AB
559522-6308

Räkenskapsåret
2025-03-10 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Norrby, Styrelseledamot
2026-04-20

Styrelsen för Järnaffärshuset i Burgsvik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-03-10 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och hyr ut fastigheter.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
	(10 mån)
Nettoomsättning	111
Resultat efter finansiella poster	34
Soliditet (%)	12,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		26 783	26 783
Belopp vid årets utgång	25 000	26 783	51 783

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	26 783
disponeras så att i ny räkning överföres	26 783
	26 783

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-03-10
-2025-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

111 241

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

111 241

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-74 213

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-3 297

Summa rörelsekostnader

-77 510

Rörelseresultat

33 731

Resultat efter finansiella poster

33 731

Resultat före skatt

33 731

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 948

Årets resultat

26 783

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

394 674

Summa materiella anläggningstillgångar

394 674

Summa anläggningstillgångar

394 674

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 168

Summa kortfristiga fordringar

6 168

Kassa och bank

Kassa och bank

30 511

Summa kassa och bank

30 511

Summa omsättningstillgångar

36 679

SUMMA TILLGÅNGAR

431 353

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

26 783

Summa fritt eget kapital

26 783

Summa eget kapital

51 783

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 652

Skulder till koncernföretag

347 970

Skatteskulder

6 948

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

Summa kortfristiga skulder

379 570

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

431 353

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31
Inköp	397 971
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	397 971
Årets avskrivningar	-3 297
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 297
Utgående redovisat värde	394 674

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Janbodi Förvaltning AB org nr. 559522-6266, säte Gotland.

Not 4 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad
Redovisningskonsult:

Kristian Hederfeld, Ludvig & Co

Årsredovisningen beslutades 2026-04-14

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Norrby
Stefan Norrby
Ordförande
2026-04-14

Ellen Norrby
Ellen Norrby
2026-04-17