

Årsredovisning
för
Massan Invest AB
559068-7405

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Höglund, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Massan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 457	27	-87	848
Soliditet (%)	81,4	90,6	91,3	83,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 400 130	102 477	1 552 607
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning		102 477	-102 477	0
Årets resultat			932 360	932 360
Belopp vid årets utgång	50 000	1 298 607	932 360	2 280 967

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 298 607
årets vinst	932 360
	2 230 967
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (442 kronor per aktie)	221 000
i ny räkning överföres	2 009 967
	2 230 967

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		267	-14 302
Övriga externa kostnader		-2 531	-1 550
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-2 264	-15 852
Rörelseresultat		-2 264	-15 852
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 438 473	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 242	7 349
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 325	35 455
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106	0
Summa finansiella poster		1 459 284	42 804
Resultat efter finansiella poster		1 457 020	26 952
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-278 000	97 000
Summa bokslutsdispositioner		-278 000	97 000
Resultat före skatt		1 179 020	123 952
Skatter			
Skatt på årets resultat		-246 660	-21 475
Årets resultat		932 360	102 477

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	1 612 942	614 267
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 613 942	614 267
Summa anläggningstillgångar		1 613 942	614 267
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		105 790	105 523
Summa varulager		105 790	105 523
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		951 747	849 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 970	4 670
Summa kortfristiga fordringar		955 717	854 421
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		836 981	533 238
Summa kassa och bank		836 981	533 238
Summa omsättningstillgångar		1 898 488	1 493 182
SUMMA TILLGÅNGAR		3 512 430	2 107 449

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 298 607

1 400 130

Årets resultat

932 360

102 477

Summa fritt eget kapital

2 230 967

1 502 607

Summa eget kapital

2 280 967

1 552 607

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

726 000

448 000

Summa obeskattade reserver

726 000

448 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

241 878

48 757

Övriga skulder

258 585

53 085

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

505 463

106 842

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 512 430

2 107 449

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	0
Utgående redovisat värde	1 000	0

Not 4 Kapitalförsäkring

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Tillkommande fordringar	1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 700 000	700 000
Ingående nedskrivningar	-85 733	-121 188
Återförda nedskrivningar	0	35 455
Årets nedskrivningar	-1 325	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-87 058	-85 733
Utgående redovisat värde	1 612 942	614 267

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uppsala 2025-06-21

Marcus Höglund
Marcus Höglund