

Årsredovisning

för

Campingfastighet i Tostarp AB

559386-7806

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Örn Rosmann Helgason, Styrelseledamot
2024-07-18

Styrelsen för Campingfastighet i Tostarp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheter som hyrs ut till företag för drift av egen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tyringe.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten i Tostarp är i fortsatt verksamhet under Tostarp Drift AB. Båda bolagen har investerat i att renovera upp fastigheten till ursprungligt skick för att kunna utöka verksamheten framöver.

En del av fastigheten hyrs även ut till My CCTV AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (7 mån)
Nettoomsättning	364	55
Resultat efter finansiella poster	-505	-81
Soliditet (%)	0,8	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-80 690	-55 690
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-80 690	80 690	0
Erhållna aktieägartillskott		90 000		90 000
Årets resultat			11 923	11 923
Belopp vid årets utgång	25 000	9 310	11 923	46 233

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 310
årets vinst	11 923
	21 233
disponeras så att i ny räkning överföres	21 233
	21 233

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-06-28
-2022-12-31
(7 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

363 700

55 400

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

363 700

55 400

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-482 950

-45 376

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-118 864

-32 867

Summa rörelsekostnader

-601 814

-78 243

Rörelseresultat

-238 114

-22 843

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-266 876

-57 847

Summa finansiella poster

-266 871

-57 847

Resultat efter finansiella poster

-504 985

-80 690

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

520 000

0

Summa bokslutsdispositioner

520 000

0

Resultat före skatt

15 015

-80 690

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 092

0

Årets resultat

11 923

-80 690

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 061 594	5 180 458
Summa materiella anläggningstillgångar		5 061 594	5 180 458
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	520 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		520 000	0
Summa anläggningstillgångar		5 581 594	5 180 458
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	27 700
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 265	0
Summa kortfristiga fordringar		1 265	27 700
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 005	193 153
Summa kassa och bank		48 005	193 153
Summa omsättningstillgångar		49 270	220 853
SUMMA TILLGÅNGAR		5 630 864	5 401 311

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 310	90 000
Årets resultat		11 923	-80 690
Summa fritt eget kapital		21 233	9 310
Summa eget kapital		46 233	34 310
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 204 439	3 875 001
Övriga skulder		1 367 100	1 492 000
Summa långfristiga skulder		5 571 539	5 367 001
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		10 000	0
Skatteskulder		3 092	0
Summa kortfristiga skulder		13 092	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 630 864	5 401 311

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	3
Markanläggningar	0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 180 458	
Inköp		5 213 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 180 458	5 213 325
Årets avskrivningar	-118 864	-32 867
Utgående ackumulerade avskrivningar	-118 864	-32 867
Utgående redovisat värde	5 061 594	5 180 458

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	520 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	520 000	
Utgående redovisat värde	520 000	

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 862 719	
	2 862 719	

2024-07-18