

**Ekängen Bygg & Mark AB**  
**Org nr 556679-1140**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot/VD i Ekängen Bygg & Mark AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämman den 2024-04-22

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hägersten den 2024-04-22

  
Namnförtydligande:

Carl Johan Eriksson

2024071903025

**Ekängen Bygg & Mark AB**  
**Org nr 556679-1140**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva entreprenadverksamhet inom bygg och mark samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SMA Infrastruktur AB, 559207-6458.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget äger samtliga aktier i Nora Entreprenad AB. Bolaget har under året avyttrat samtliga aktier i Storsätra Entreprenad AB (f d SMA Infrastruktur Stockholm AB).

Bolagets omsättning har gått ned, då bolaget numera enbart är ett holdingbolag. Projektverksamhet drivs genom verksamhet i dotterbolag.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	21	131	11 119	85 085	30 025
Resultat efter finansiella poster	tkr	-2 556	339	-1 300	465	-4 168
Soliditet	%	19	27	20	33	45

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

### Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserad vinst</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Summa eget kapital</u>
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>100</b>	<b>4 687</b>	<b>265</b>	<b>5 052</b>
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		265	-265	-
Årets resultat			-2 490	-2 490
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>4 952</b>	<b>-2 490</b>	<b>2 562</b>

2024071903027

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel (kr):

Balanserade vinstmedel	4 952 004
Årets vinst	-2 490 280
	<hr/>
	2 461 724

kronor

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	2 461 724
	<hr/>
	2 461 724

kronor

2024071903028

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning		21	131
Övriga rörelseintäkter		-	572
		<u>21</u>	<u>703</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4	-44
Övriga externa kostnader		-246	-766
Personalkostnader	2	-7	611
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-	-4
Övriga rörelsekostnader		-	-11
		<u>-257</u>	<u>-214</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-257	-214
<b>Rörelseresultat</b>		-236	489
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	-1 500	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-820	-150
		<u>-2 320</u>	<u>-150</u>
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		-2 320	-150
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 556	339
Skatt på årets resultat	4	66	-74
		<u>66</u>	<u>-74</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-2 490</u>	<u>265</u>

2024071903029

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	5	6 797	10 923
Uppskjutna skattefordringar	6	409	343
		<u>7 206</u>	<u>11 266</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>7 206</u>	<u>11 266</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		6 324	7 105
Övriga kortfristiga fordringar		30	24
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9	6
		<u>6 363</u>	<u>7 135</u>
<u>Kassa och bank</u>	7	2	1
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>6 365</u>	<u>7 136</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>13 571</u>	<u>18 402</u>

2024071903030

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100	100
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		4 952	4 687
Årets resultat		-2 490	265
		2 462	4 952
<b>Summa eget kapital</b>		2 562	5 052
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	8	794	1 191
<b>Summa avsättningar</b>		794	1 191
<b>Långfristiga skulder</b>	9		
Övriga skulder		668	1 334
<b>Summa långfristiga skulder</b>		668	1 334
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		11	20
Checkräkningskredit	7	2 998	2 465
Skulder till koncernföretag		-	1 500
Övriga skulder		5 947	6 811
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		591	29
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		9 547	10 825
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		13 571	18 402

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter. När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Inkomstskatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen kan bestå av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla förekommande skattepliktiga temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Tillkommande utgifter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### **Leasingavtal**

Leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Betalningar inklusive en första förhöjd hyra enligt dessa avtal, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar, övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

#### **Ersättningar till anställda**

Kortfristiga ersättningar: Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning. I företaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har valt att klassificera sina planer för ersättning efter avslutad anställning som avgiftsbestämda planer. I de avgiftsbestämda planerna betalar företaget fastställda avgifter till en separat juridisk enhet och har ingen rättslig eller informell förpliktelse att betala ytterligare avgifter, även om det andra företaget inte kan uppfylla sina åtaganden. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

2024071903034

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Medelantalet anställda har varit	-	-

**Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Utdelningar	1 000	-
Realisationsresultat vid försäljningar	-2 500	-
<b>Summa</b>	<u>-1 500</u>	<u>0</u>

**Not 4 Skatt på årets resultat**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Aktuell skatt	-	-
Uppskjuten skatt	66	-74
<b>Skatt på årets resultat</b>	<u>66</u>	<u>-74</u>
Redovisat resultat före skatt	-2 556	339
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6 %)	526	-70
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-131	-4
Skatteeffekt av ej skattepliktig utdelningsintäkt	206	-
Skatteeffekt av ej avdragsgill realisationsförlust	-515	-
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	-20	-
<b>Redovisad skatt</b>	<u>66</u>	<u>-74</u>

2024071903035

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ingående anskaffningsvärde	10 923	11 855
Justering av beräknat anskaffningsvärde	-126	-932
Årets avyttring	-4 000	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>6 797</u>	<u>10 923</u>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<u>6 797</u>	<u>10 923</u>

<u>Dotterföretag</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel (%)</u>
Nora Entreprenad AB	556732-5005	Nora	100

<u>tkr</u>	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Rösträtts- andel %</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Bokfört värde 23-12-31</u>	<u>Bokfört värde 22-12-31</u>
Storsätra Entreprenad AB					4 000
Nora Entreprenad AB	100	100	1 000	<u>6 797</u>	<u>6 923</u>
Summa				<u>6 797</u>	<u>10 923</u>

**Not 6 Uppskjuten skatt**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Uppskjuten skattefordran utgörs av		
skattemässigt underskottsavdrag att utnyttjas under kommande räkenskapsår	409	343
	<u>409</u>	<u>343</u>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Avtalad checkräkningskredit uppgår till	<u>3 000</u>	<u>3 000</u>

2024071903036

**Not 8 Övriga avsättningar**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Avsättning för tilläggsköpeskilling vid förvärv	794	1 191
Summa	<u>794</u>	<u>1 191</u>

**Not 9 Upplåning**

Ingen del av långfristiga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen, i likhet med föregående balansdag.

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>För egna avsättningar och skulder</b>		
Avseende Skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	3 000	3 000
Andelar i koncernföretag	-	4 000
Summa ställda säkerheter	<u>3 000</u>	<u>7 000</u>

**Not 11 Eventualförpliktelser**

Bolaget har proprieborgen för engagemang i Danske Bank för följande koncernföretag: Nora Entreprenad AB, Tomas Erlandsson Fastighets AB samt Erlandsson Properties AB. Proprieborgen finns även för Storsätra Entreprenad AB.

**Not 16 Uppgift om moderföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SMA Infrastruktur AB, 559207-6458. Erlandsson Holding AB 556701-9897, med säte i Kungsbacka är moderföretag i den största koncern som upprättar koncernredovisning där bolaget ingår.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Carl Johan Erlandsson  
Ordförande

Lars-Henrik Pedersen  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Carl Gross  
Auktoriserad revisor

2024071903037

# Deltagare

CARL JOHAN ERLANDSSON Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Erik Carl Johan Erlandsson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198504054639

Carl Johan Erlandsson  
kalle@erlandssonholding.se  
+46704151885  
19850405-4639

*2024-04-19 16:29:21 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 85.229.70.210

LARS PEDERSEN Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: LARS PEDERSEN  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 196912102917

Lars Pedersen  
lars.pedersen@smainfra.se  
+46705363890  
19691210-2917

*2024-04-22 06:19:32 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 90.225.114.180

CARL GROSS Sverige

## *Signerat med Svenskt BankID*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl Henrik Gross  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198205254892

Carl Gross  
carl@grossrev.se  
+46736530618  
19820525-4892

*2024-04-22 06:27:43 UTC*

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 94.254.22.190

2024071903038

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekängen Bygg & Mark AB  
Org.nr. 556679-1140

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekängen Bygg & Mark AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekängen Bygg & Mark ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekängen Bygg & Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 25 april 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen.

Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ekängen Bygg & Mark AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekängen Bygg & Mark AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de

åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carl Gross

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Carl Gross  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2024-04-22 08:26:14 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 00bb93a4d714499c9ca6c5e8ea4dcc87