

Årsredovisning

för

Helen Andersson Fastighetsförmedling AB

559334-8518

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Helen Andersson, Verkställande direktör
2026-03-31

Styrelsen och verkställande direktören för Helen Andersson Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	1 813	1 572	1 427	2 316
Resultat efter finansiella poster	233	76	123	121
Soliditet (%)	46	26	20	10

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	219 034	66 113	310 147
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		66 113	-66 113	0
Årets resultat			229 317	229 317
Belopp vid årets utgång	25 000	285 147	229 317	539 465

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	285 147
Årets resultat	229 317
Totalt	514 465

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	514 465
	514 465

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 813 473	1 572 206
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 813 473	1 572 206
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 166 614	-980 756
Personalkostnader	2	-605 353	-502 440
Summa rörelsekostnader		-1 771 967	-1 483 196
Rörelseresultat		41 505	89 010
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		217 100	36 600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		90	206
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 483	-50 232
Summa finansiella poster		191 707	-13 426
Resultat efter finansiella poster		233 212	75 584
Resultat före skatt		233 212	75 584
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 895	-9 471
Årets resultat		229 317	66 113

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	820 000	820 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		820 000	820 000
Summa anläggningstillgångar		820 000	820 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 500	0
Övriga fordringar		13 688	7 589
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 896
Summa kortfristiga fordringar		16 188	12 485
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		372 182	402 996
Redovisningsmedel		1	1
Summa kassa och bank		372 183	402 997
Summa omsättningstillgångar		388 371	415 482
SUMMA TILLGÅNGAR		1 208 371	1 235 482

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		285 147	219 034
Årets resultat		229 317	66 113
Summa fritt eget kapital		514 465	285 147
Summa eget kapital		539 465	310 147
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		14 000	14 000
Summa obeskattade reserver		14 000	14 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		450 000	670 000
Summa långfristiga skulder		450 000	670 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		77 492	1 279
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	113 023
Skatteskulder		0	909
Övriga skulder		121 805	114 863
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 609	11 261
Summa kortfristiga skulder		204 906	241 335
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 208 371	1 235 482

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	820 000	820 000
Utgående anskaffningsvärden	820 000	820 000
Utgående redovisat värde	820 000	820 000

Helen Andersson Fastighetsförmedling AB
559334-8518

8 (8)

Årsredovisningen beslutades 2026-03-30

Uppsala

Helen Andersson
Verkställande Direktör
2026-03-31