

Årsredovisning för  
**Rotundan Resort Strandbyn AB**  
559444-6212

Räkenskapsåret  
**2024-09-01 - 2025-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter till resultaträkning	5
Noter till balansräkning	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rotundan Resort Strandbyn AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-01-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2026-01-14  
Malmö

Styrelseordförande

Jonas Lindén

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Anna Johansson  
0725-691307

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rotundan Resort Strandbyn AB, 559444-6212, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2023 och bedriver sedan dessförvaltning av fastigheter.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	15 249	-
Resultat efter finansiella poster	-18 607	-
Soliditet, %	2	9

#### Förändringar i eget kapital

	2025-08-31	2024-08-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	25 000	25 000
Totalt bundet eget kapital	25 000	25 000
Balanserat resultat	18 608	-
Årets resultat	-18 607	-
Totalt fritt eget kapital	1	-
<b>Totalt eget kapital</b>	<b>25 001</b>	<b>25 000</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 18 608 kr (0 kr).

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, -18 607 kronor, behandlas enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-18 607
<b>Summa</b>	<b>-18 607</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-08-15- 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		15 249	-
Övriga rörelseintäkter		161 085	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>176 334</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-141 910	-
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 853	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-163 763</b>	<b>-</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>12 571</b>	<b>-</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 178	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-31 178</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-18 607</b>	<b>-</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-18 607	-
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-18 607</b>	<b>-</b>

2026032505127

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		764 848	-
Summa materiella anläggningstillgångar		764 848	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		764 848	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	3	192 288	211 513
Summa varulager		192 288	211 513
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	4	210 923	21 215
Övriga fordringar		189 748	44 987
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-
Summa kortfristiga fordringar		400 670	66 202
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		592 958	277 715
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 357 806	277 715

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		43 608	25 000
Årets resultat		-18 607	-
Summa fritt eget kapital		25 001	25 000
<b>Summa eget kapital</b>		25 001	25 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag	5	1 332 806	246 183
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	6 532
Summa kortfristiga skulder		1 332 805	252 715
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		1 357 806	277 715

2026032505129

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Kassa och bank

Kontot är ett sk. koncernkonto där moderbolaget har en beviljad kontokredit.

### Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Strandbyn i Beddingestrand Fastighets Holding AB 559355-2606.

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Investeringar	192 288	130 240
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>192 288</b>	<b>130 240</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 215	-
-Tillkommande fordringar	189 708	21 215
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>210 923</b>	<b>21 215</b>

### Not 5 Skulder till koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Kortfristiga koncernskulder	1 332 806	246 183
	<b>1 332 806</b>	<b>246 183</b>

## Underskrifter

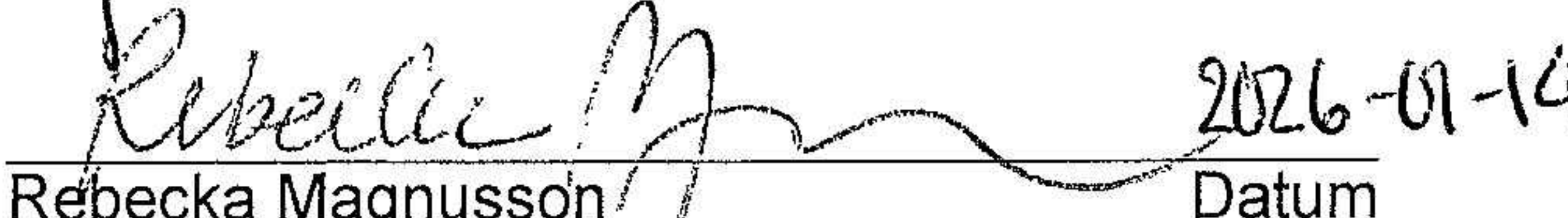
Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-14

  
Jonas Per Arne Lindén  
Styrelseordförande

2026-01-14  
Datum

  
John Karl Viktor Ingelf  
Styrelseledamot

2026-01-14  
Datum

  
Rebecka Magnusson  
Styrelseledamot

2026-01-14  
Datum

2026032505131