

Årsredovisning
för
Zellal Ljungskile AB
556958-2611

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mustafa Turan, Styrelseledamot
2025-12-09

Styrelsen för Zellal Ljungskile AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	453	427	272	0
Resultat efter finansiella poster	105	-12	-6	18
Soliditet (%)	9,3	7,3	7,5	91,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	225 643	-12 040	313 603
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 040	12 040	0
Årets resultat			70 844	70 844
Belopp vid årets utgång	100 000	213 603	70 844	384 447

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	213 604
årets vinst	70 844
	284 448
disponeras så att i ny räkning överföres	284 448
	284 448

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	452 608	427 444
Övriga rörelseintäkter	730	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	453 338	427 444

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-166 270	-222 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-70 872	-67 668
Summa rörelsekostnader	-237 142	-290 348
Rörelseresultat	216 196	137 096

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-111 337	-149 137
Summa finansiella poster	-111 323	-149 136
Resultat efter finansiella poster	104 873	-12 040

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-21 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-21 000	0
Resultat före skatt	83 873	-12 040

Skatter

Skatt på årets resultat	-13 029	0
Årets resultat	70 844	-12 040

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 168 482	4 239 354
Summa materiella anläggningstillgångar		4 168 482	4 239 354
Summa anläggningstillgångar		4 168 482	4 239 354
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 613	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 069	2 935
Summa kortfristiga fordringar		21 682	2 935
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		131 654	30 165
Summa kassa och bank		131 654	30 165
Summa omsättningstillgångar		153 336	33 100
SUMMA TILLGÅNGAR		4 321 818	4 272 454

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		213 604	225 644
Årets resultat		70 844	-12 040
Summa fritt eget kapital		284 448	213 604
Summa eget kapital		384 448	313 604
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		21 000	0
Summa obeskattade reserver		21 000	0
Långfristiga skulder	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 402 500	2 470 000
Summa långfristiga skulder		2 402 500	2 470 000
Kortfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		67 500	67 500
Leverantörsskulder		4 757	2 099
Skatteskulder		25 165	10 600
Övriga skulder		1 378 394	1 369 605
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 054	39 046
Summa kortfristiga skulder		1 513 870	1 488 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 321 818	4 272 454

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 346 325	4 171 575
Inköp		174 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 346 325	4 346 325
Ingående avskrivningar	-106 971	-39 303
Årets avskrivningar	-70 872	-67 668
Utgående ackumulerade avskrivningar	-177 843	-106 971
Utgående redovisat värde	4 168 482	4 239 354

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 132 500	2 200 000
	2 132 500	2 200 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2.470.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 402 500	2 470 000
	2 402 500	2 470 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	67 500	67 500
	67 500	67 500

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	3 159 000	3 159 000
	3 159 000	3 159 000

Not 6 Bokslutsrapport

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad redovisningskonsult:

Linda Magnusson, L&M Ekonomikonsult i Väst AB

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-19

Ljungskile

Mustafa Turan
Mustafa Turan

2025-11-19