

Årsredovisning

för

J&C Bygg och Fastighets AB

559169-3659

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jari Andersen, Styrelseledamot

2024-05-23

Styrelsen och verkställande direktören för J&C Bygg och Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel samt byggtjänster.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 579	3 397	1 683	1 572
Resultat efter finansiella poster	141	265	196	169
Soliditet (%)	31	37	51	41

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	567	203 493	254 060
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-80 000	-80 000
Balanseras i ny räkning		123 493	-123 493	0
Årets resultat			105 457	105 457
Belopp vid årets utgång	50 000	124 060	105 457	279 517

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 060
årets vinst	105 457
	229 517
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	120 000
i ny räkning överföres	109 517
	229 517

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 579 481	3 397 107
Övriga rörelseintäkter		443 319	167 636
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 022 800	3 564 743
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-313 978	-248 294
Övriga externa kostnader		-1 115 465	-1 051 531
Personalkostnader	2	-2 431 426	-1 969 765
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 653	-29 507
Summa rörelsekostnader		-3 880 522	-3 299 097
Rörelseresultat		142 278	265 646
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		265	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 199	-799
Summa finansiella poster		-934	-787
Resultat efter finansiella poster		141 344	264 859
Resultat före skatt		141 344	264 859
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 887	-61 366
Årets resultat		105 457	203 493

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 633	21 287
Summa materiella anläggningstillgångar		1 633	21 287
Summa anläggningstillgångar		1 633	21 287
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		227 167	292 899
Övriga fordringar		139 367	64 891
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		534 650	201 537
Summa kortfristiga fordringar		901 184	559 327
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		191 180	248 299
Summa kassa och bank		191 180	248 299
Summa omsättningstillgångar		1 092 364	807 626
SUMMA TILLGÅNGAR		1 093 997	828 913

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		124 060	567
Årets resultat		105 457	203 493
Summa fritt eget kapital		229 517	204 060
Summa eget kapital		279 517	254 060
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		70 000	70 000
Summa obeskattade reserver		70 000	70 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		112 167	115 292
Skatteskulder		136 909	30 056
Övriga skulder		219 408	301 379
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		275 996	58 126
Summa kortfristiga skulder		744 480	504 853
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 093 997	828 913

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	88 520	88 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 520	88 520
Ingående avskrivningar	-67 233	-37 727
Årets avskrivningar	-19 654	-29 506
Utgående ackumulerade avskrivningar	-86 887	-67 233
Utgående redovisat värde	1 633	21 287

Eskilstuna 2024-05-22

Jari Andersen
Jari Andersen
Verkställande direktör