

Årsredovisning för
Roxnäs Fastighets AB

559079-9101

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Roger Skoglund
Styrelseledamot

2023-12-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roxnäs Fastighets AB, 559079-9101, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Falu kommun registrerades år 2016 och skall äga, förvalta och uthyra fastigheter, köpa och sälja fastigheter, äga och förvalta aktier och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	834 999	779 999	779 999	779 998
Resultat efter finansiella poster	724 232	663 669	632 433	643 910
Soliditet %	90,7	69,2	57,6	41,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 312 684	450 980
Balanseras i ny räkning		450 980	-450 980
Årets resultat			587 870
Belopp vid årets utgång	50 000	1 763 664	587 870

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 763 664
Årets resultat	587 870
Summa	2 351 534
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 351 534
Summa	2 351 534

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		834 999	779 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		834 999	779 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 189	-33 707
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 598	-82 598
Summa rörelsekostnader		-110 787	-116 305
Rörelseresultat		724 212	663 694
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5	-25
Summa finansiella poster		20	-25
Resultat efter finansiella poster		724 232	663 669
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	-95 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000	-95 000
Resultat före skatt		744 232	568 669
Skatter			
Skatt på årets resultat		-156 362	-117 689
Årets resultat		587 870	450 980

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 584 207	2 657 805
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 000	36 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 611 207	2 693 805
Summa anläggningstillgångar		2 611 207	2 693 805
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		62 500	56 250
Övriga fordringar		202	26 277
Summa kortfristiga fordringar		62 702	82 527
Kassa och bank			
Kassa och bank		499 518	556 074
Summa kassa och bank		499 518	556 074
Summa omsättningstillgångar		562 220	638 601
SUMMA TILLGÅNGAR		3 173 427	3 332 406

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 763 664	1 312 684
Årets resultat		587 870	450 980
Summa fritt eget kapital		2 351 534	1 763 664
Summa eget kapital		2 401 534	1 813 664
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		600 000	620 000
Summa obeskattade reserver		600 000	620 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	750 000
Summa långfristiga skulder		0	750 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		49 393	35 822
Övriga skulder		52 500	47 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 000	65 000
Summa kortfristiga skulder		171 893	148 742
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 173 427	3 332 406

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 099 393	3 099 393
Utgående anskaffningsvärden	3 099 393	3 099 393
Ingående avskrivningar	-441 588	-367 990
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 598	-73 598
Utgående avskrivningar	-515 186	-441 588
Redovisat värde	2 584 207	2 657 805

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	90 000	90 000
Utgående anskaffningsvärden	90 000	90 000
Ingående avskrivningar	-54 000	-45 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 000	-9 000
Utgående avskrivningar	-63 000	-54 000
Redovisat värde	27 000	36 000

Underskrifter

Falun

Erik Skoglund 2023-12-07
Erik Skoglund Datum
Styrelseordförande

Roger Skoglund 2023-12-07
Roger Skoglund Datum
Styrelseledamot

Kjell-Eric Skoglund 2023-12-07
Kjell-Eric Skoglund Datum
Styrelseledamot