

Årsredovisning
för
Torps gård Fastigheter i Jönköping AB
559265-2860

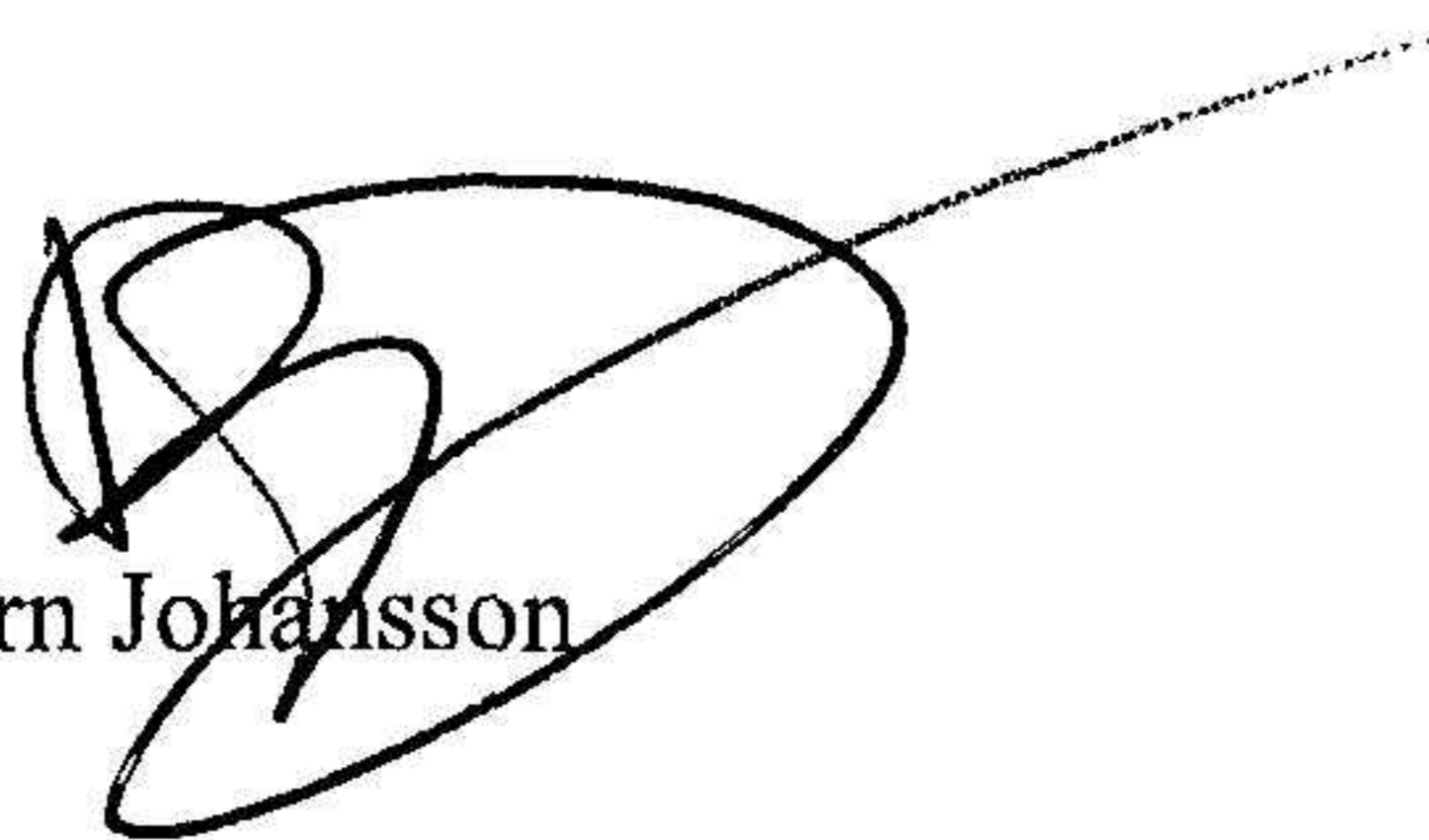
Räkenskapsåret
2024-04-01 - 2025-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Torps gård Fastigheter i Jönköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-09-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2025-09-30

Björn Johansson



Årsredovisning

för

Torps gård Fastigheter i Jönköping AB

559265-2860

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Att denna fotokopia rätt återger
originalhandlingen, intygar:



Grant Thornton Sweden AB

Styrelsen för Torps gård Fastigheter i Jönköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Torps gård fastighet A AB, org nr 559266-8478, säte Örebro.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 199	-1 385	-15	-17
Soliditet (%)	0,2	0,1	56,4	76,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 340 968	-1 324 752	41 216
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 324 752	1 324 752	0
Erhållna aktieägartillskott		1 200 000		1 200 000
Årets resultat			-1 179 286	-1 179 286
Belopp vid årets utgång	25 000	1 216 216	-1 179 286	61 930

2025101603235

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 216 216
årets förlust	-1 179 286
	36 930
disponeras så att	
i ny räkning överföres	36 930
	36 930

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025101603236

B

Resultaträkning

Not

2024-04-01
-2025-03-31

2023-04-01
-2024-03-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-726 943

-215 360

Summa rörelsekostnader

-726 943

-215 360

Rörelseresultat

-726 943

-215 360

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-2 909 015

-700 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

409 795

69

Räntekostnader och liknande resultatposter

3

-973 123

-469 461

Summa finansiella poster

-3 472 343

-1 169 392

Resultat efter finansiella poster

-4 199 286

-1 384 752

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

3 020 000

60 000

Summa bokslutsdispositioner

3 020 000

60 000

Resultat före skatt

-1 179 286

-1 324 752

Årets resultat

-1 179 286

-1 324 752

2025101603237

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

3 100 000

27 750 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 100 000

27 750 000

Summa anläggningstillgångar

3 100 000

27 750 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

31 821 911

4 752 167

Övriga fordringar

3 201

3 150

Summa kortfristiga fordringar

31 825 112

4 755 317

Kassa och bank

Kassa och bank

570 389

28 098

Summa kassa och bank

570 389

28 098

Summa omsättningstillgångar

32 395 501

4 783 415

SUMMA TILLGÅNGAR

35 495 501

32 533 415

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 216 216

1 340 968

Årets resultat

-1 179 286

-1 324 752

Summa fritt eget kapital

36 930

16 216

Summa eget kapital

61 930

41 216

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 483

55 326

Skulder till koncernföretag

35 136 088

31 766 873

Övriga skulder

280 000

670 000

Summa kortfristiga skulder

35 433 571

32 492 199

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 495 501

32 533 415

2025101603239

B

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	973 123 973 123	469 461 469 461

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-04-01 -2025-03-31	2023-04-01 -2024-03-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	409 744	0
Övriga intänter	51	69
	409 795	69

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	27 750 000	0
Inköp	0	33 850 000
Försäljningar	-24 650 000	-6 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 100 000	27 750 000
Utgående redovisat värde	3 100 000	27 750 000

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Örebro 2025-09-30


Björn Johansson