

enk=20250623;2025062406664

Årsredovisning

för

Investment AB Chiffonjén

556234-9034

Räkenskapsåret

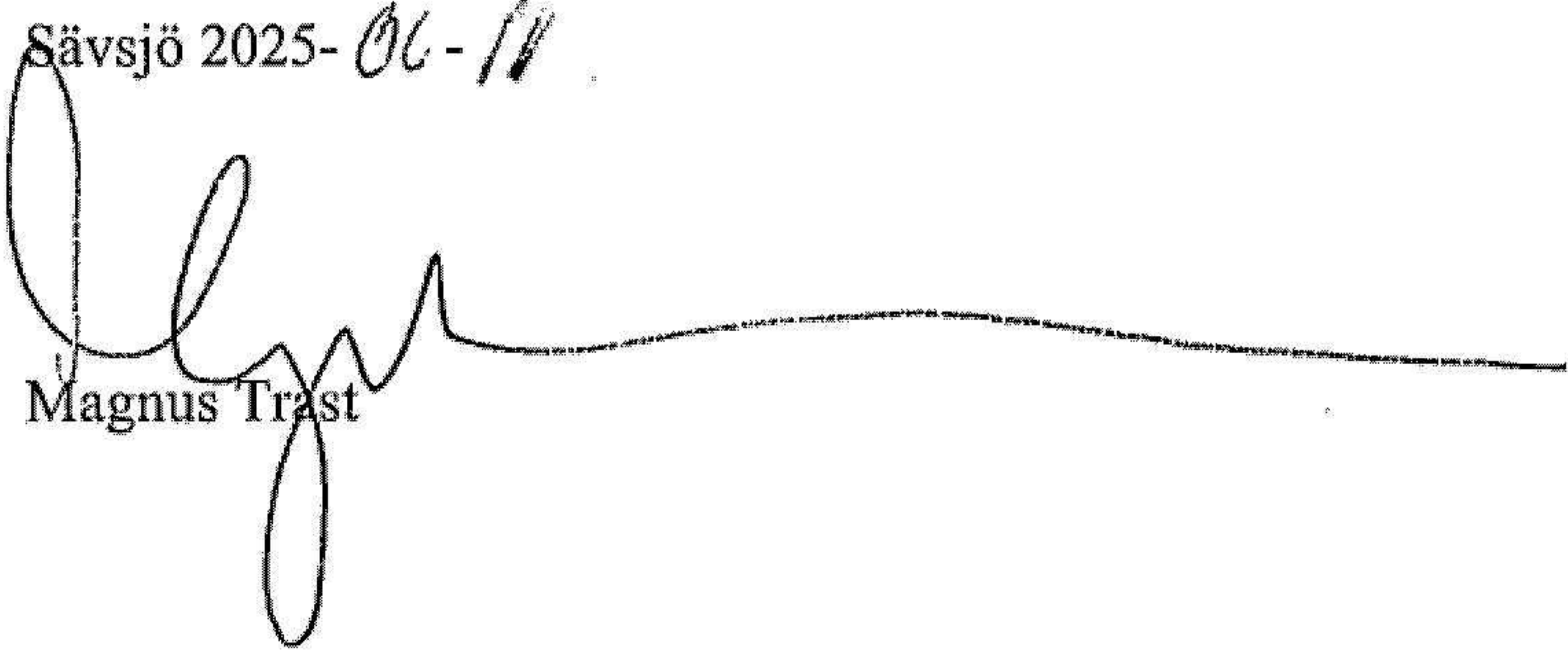
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Investment AB Chiffonjén intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sävsjö 2025-06-18



Magnus Trast

Årsredovisning

för

Investment AB Chiffonjén

556234-9034

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Tilläggsupplysningar	11

Styrelsen och verkställande direktören för Investment AB Chiffonjén avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Investment AB Chiffonjén är ett småländskt investeringsbolag med fokus på långsiktiga investeringar i framgångsrika tillväxtföretag. Som engagerad minoritetsdelägare arbetar vi aktivt tillsammans med entreprenörer för att skapa hållbar tillväxt och långsiktig lönsamhet. Våra investeringar omfattar både noterade och onoterade företag, där vi har ett särskilt fokus på onoterade företag vid nya investeringar.

Chiffonjén grundades 1990 av ett tiotal entreprenörsfamiljer, med visionen att göra gemensamma investeringar och samtidigt ha roligt tillsammans. Idag har Chiffonjén drygt 130 aktieägare från ett 75-tal familjer, alla med ett starkt engagemang för gemensamma investeringar och inspirerande aktiviteter.

Vid utgången av 2024 uppgick Chiffonjéns totala tillgångar till ett marknadsvärde av 380 Mkr. Av detta är 53 % investerade i tre noterade bolag där vi är långsiktiga ägare:

- **Spiltan Invest** (40 % av tillgångarna) – ett investmentbolag med minoritetsägande i svenska tillväxtföretag, både noterade och onoterade. Spiltans aktie noterades på NGM Main Regulated den 20 maj 2024.
- **Emilshus** (10 % av tillgångarna) – ett småländskt fastighetsbolag som utvecklar och förvaltar kommersiella fastigheter i södra Sverige. Innehavet består av A-, B- och preferensaktier, där B- och preferensaktien handlas på Nasdaq Stockholm.
- **Guideline Geo** – ett världsledande företag inom geofysik, specialiserat på lösningar för kartläggning av markförhållanden, inklusive vattenförekomster, mineraler, infrastruktur och miljöföroreningar. Aktien är noterad på Nasdaq First North Growth Market.

Genom vårt långsiktiga och aktiva ägande fortsätter vi att utveckla och stärka våra investeringar, alltid med målet att skapa långsiktigt värde för både företag och aktieägare.

<i>Bolag</i>	<i>Investeringsår</i>	<i>Ägarandel</i>	<i>Verksamhet</i>
Emilshus	2019	0,7%	Förvaltar och utvecklar kommersiella fastigheter i södra Sverige
Guideline Geo	2016	10,9%	Utvecklar geofysiska lösningar för undersökningar och visualisering av områden under markytan
Spiltan Invest	2007	2,2%	Investerar långsiktigt i noterade och onoterade svenska tillväxtföretag

I våra *onoterade aktiva investeringarna* är Chiffonjén en engagerad och långsiktig minoritetsdelägare. Tillsammans med entreprenörer och övriga delägare arbetar vi för att driva tillväxt och skapa långsiktig lönsamhet. Genom ett aktivt och ansvarsfullt ägande bidrar vi till bolagens utveckling, bland annat genom professionellt styrelsearbete och strategiskt stöd.

Vårt starka nätverk av erfarna entreprenörer är en ovärderlig resurs i samarbetet med portföljbolagen och hjälper dem att navigera tillväxtresan på ett hållbart och framgångsrikt sätt.

De tolv onoterade aktiva investeringarna utgör 26 % av Chiffonjéns tillgångar.

<i>Bolag</i>	<i>Investeringsår</i>	<i>Ägarandel</i>	<i>Verksamhet</i>
Cind	2021	9,1%	Utvecklar system för mätning av volym i logistik- och skogsindustrin
Gigantic Duck	2021	13,0%	Utvecklar dataspel
Hjo Verktyg	2019	33,3%*	Säljer verktyg till plåtbearbetningsindustrin
Home of Textile	2011	45,5%	Säljer heminredning genom varumärkena Boel & Jan och Jakobsdals
JLM	2021	17,8%	Säljer specialmaskiner för arbete under mark med fokus på styrd borring
Karlskoga Automation	2024	33,3%*	Konstruerar lösningar för industriell automation och bygger apparatskåp
Malwa Forest	2019	21,8%	Utvecklar och tillverkar skogsmaskiner för skonsam skogsvård
Omnia Garden	2018	44,6%	Säljer växter och trädgårdstillbehör till ehandlare med dropshipping
Scandifront	2024	30,2%	Tillverkar och installerar dörrar, fönster, fasadpartier och tak i glas, aluminium och stål
Smålandsvist	2020	3,8%	Utvecklar och förvaltar bostadsfastigheter i Småland
Spectria Invest	2017	16,8%	Investerar i tillväxtbolag i Jönköpings län
Östrand & Hansen	2015	33,3%*	Konstruerar och säljer pressverktyg och automationslösningar

**Hjo Verktyg, Karlskoga Automation och Östrand & Hansen är helägda bolag till Prototypen AB.*

Den resterande delen av tillgångarna, 80 mkr, består av likvida medel samt en portfölj med främst svenska noterade aktier och fonder. Målsättningen för denna portfölj är att generera en avkastning som överträffar den svenska börsens utveckling. En betydande del av dessa tillgångar utgör tillgänglig likviditet för nya investeringar, med fokus på onoterade företag och tilläggsinvesteringar i befintliga innehav.

Chiffonjén söker entreprenörer och team med stark drivkraft i företag där vi tillsammans kan skapa hållbar tillväxt och långsiktigt värde. Omställningen till ett hållbart samhälle är en central del i vår

ank=20250623;2025062406667

investeringsstrategi. Vi ser det som vårt ansvar – och en affärsmässig möjlighet - att investera i bolag med ett aktivt hållbarhetsarbete. Hållbart företagande handlar om att ta hänsyn till både ekologiska, sociala och ekonomiska aspekter. Genom att stötta och investera i bolag som arbetar långsiktigt och ansvarsfullt kan vi bidra till en positiv samhällsutveckling, minska miljöpåverkan och samtidigt driva innovation som skapar nya affärsmöjligheter.

Väsentliga händelser under året

Efter ett 2023 med hög inflation och högt ränteläge, men med tecken på avtagande inflation och förväntade räntesänkningar, fanns förhoppningar om en starkare ekonomisk utveckling under 2024. Även om inflation och räntor har gått ned så tog inte ekonomin riktigt fart. Sammantaget har Chiffonjéns portföljbolag dock haft en positiv utveckling med tillväxt och bibehållen lönsamhet.

Chiffonjéns substansvärde har under året ökat med 6,9 % till 378 (354) mkr. Med lämnad utdelning uppgår totalavkastningen till 7,9 %. Den årliga totalavkastningen under de senaste fem åren uppgår till 9,9 %.

Avkastningen på de onoterade innehaven uppgick under 2024 till 18,7 %, framför allt tack vare värdeökningar i Malwa Forest och Prototypen. Malwa Forest har en fortsatt stark tillväxt och positiv resultatutveckling. Den genomsnittliga tillväxttakten de senaste fem åren är 15 % och 2024 uppgick omsättningen till 200 mkr. Malwa Forest blev under 2024 utnämnd till Gasellföretag av Dagens Industri och även en av tre finalister till årets Impactgasell. En nyemission i Prototypen, i samband med förvärv av Karlskoga Automation, gav ett nytt värde på bolaget. Negativ utveckling i tre portföljbolag har inneburit nedvärdering och nedskrivningar av bokförda värden.

Chiffonjéns resultat efter finansiella poster uppgick 2024 till 3,2 (- 0,2) mkr med utdelningar på 1,9 (1,0) mkr samt resultat från avyttringar på 18,2 (2,5) mkr. Årets resultat är belastat med nedskrivningar på 14,5 mkr samtidigt som 0,3 mkr av tidigare nedskrivningar har återförts.

Spiltan Invests substansvärde reducerades under året med 1,8 % till 9,0 mdr. Med hänsyn tagen till lämnad utdelning på 31 mkr och återköp av egna aktier för 192 mkr så var utveckling + 0,9 %. Kursen på Spiltanaktien var under året upp med 2,3 % vilket har reducerat substansrabatten. Vid årets slut var substansrabatten 25,2 % med utgångspunkten att återköpta aktier kommer att makuleras. Spiltan Invest har under året investerat i två nya onoterade bolag, AOB Travel och Scandinavian Crusher Partner samt deltagit i en pre-IPO i Qualisys som noterades i februari 2025. I juni gjorde Spiltan Invest ett budpliktsbud på fastighetsbolaget Bonäsudden vilket gav ett ägande på 71 %. Chiffonjéns innehav i Spiltan har under året genererat en avkastning på 2,8 %.

Emilshus redovisar för 2024 ökade hyresintäkter, + 14 % och förbättrat förvaltningsresultat, + 27 %. Nettoinvesteringar i fastigheter under året uppgick till 1,4 mdr. Bolagets finansiering har förstärkts genom riktad nyemission, upptagande av obligationslån samt refinansiering av banklån, vilket gör bolaget väl rustat för fortsatt tillväxt under 2025. Emilshus har haft en mycket positiv utveckling på börsen under 2024 och Chiffonjéns avkastning på innehavet i Emilshus uppgick till 38,4 %. Innehavet i Emilshus har under året reducerats med 5,0 mkr medan ytterligare 2,0 mkr har investerats i Guideline Geo.

ank=20250623;2025062406668

Under året har investeringar i två nya onoterade bolag genomförts. I mars förvärvade Prototypen samtliga aktier i Karlskoga Automation och i november slutfördes ett förvärv av 30 % av aktierna i Scandifront AB. I slutet av året breddade JLM sin verksamhet genom att ett nystartat bolag inom gruppen, TM Recycling, tog över verksamhet från Tingsryds Montage. Med två starka tyska partners, JENZ och HAAS Recycling Systems är företaget en ledande leverantör i Sverige av mobila och stationära flishuggar samt krossar och siktar för återvinningssektorn.

Tillsammans med tilläggsinvesteringar i och finansiering till flera av de onoterade bolagen uppgår den totala nettoinvesteringen till 18,6 mkr.

Prototypen, där Chiffonjén är huvudägare, äger sedan tidigare Östrand & Hansen och Hjo Verktyg. Genom förvärvet av Karlskoga Automation skapas en större och starkare aktör inom industriell automation. De tre bolagen drivs vidare som fristående bolag, men tillsammans förstärker de sitt erbjudande och sin leveranskapacitet. En del av förvärvsfinansieringen var en nyemission till befintliga ägare där Chiffonjén deltog med 2,9 mkr.

Investeringen i Scandifront är ett bra exempel på när Chiffonjén kan vara med och bidra till att genomföra ett generationsskifte i ett framgångsrikt företag. Huvudägaren påbörjar ett generationsskifte genom att överlåta en del av sitt ägande till Chiffonjén och ledningen i bolaget och lämnar också över VD-skapet till sin son. Scandifront tillverkar och installerar sedan 1988 dörrar, fönster, fasadpartier och tak i glas, aluminium och stål. Den egna tillverkningen med aluminiumprofiler finns i Markaryd.

Chiffonjén har under året ökat sitt deläggande i Spectria Invest Fond då en av delägarna önskade avyttra sitt innehav. Spectria Invest har under 2024 gjort tilläggsinvesteringar i några av sina portföljbolag och genomfört sin första exit genom försäljningen av samtliga aktier i Trusteruit.

I Omnia Garden har det under det senaste året genomförts ett antal förändringar för att vända en negativ utveckling. 2024 avslutades med att Chiffonjén tillsammans med flera andra aktieägare förstärkte bolagets likviditet genom en nyemission på 4,2 mkr. Chiffonjén stod för 2,0 mkr och ökade sin ägarandel.

Chiffonjéns kapitalförvaltningsportfölj med noterade aktier och fonder har förvaltats framgångsrikt under året och genererat en avkastning på 10,3 % vilket var 1,7 procentenheter bättre än SIXR. Värdet på portföljen uppgick vid årets slut till 72 mkr.

Tillsammans med våra aktieägare genomför vi ett antal träffar under året. I maj tillbringades en helg i Norrköping med både uppskattade företagsbesök, konst- och bilutställning och basketarenabesök samt goda middagar. Helgen avslutades med Chiffonjéns årsstämma där Ove Långström och Johan Sjöberg avtackades efter många år som styrelseledamöter. Till nya ledamöter valdes Malin Siberg och Stefan Persson. Årets traditionsenliga resa med ett härligt gäng gick till Halland. Årets aktiviteter avslutades med Chiffonjéns Nätverksdag där 120 deltagare från vårt aktieägarnätverk, våra portföljbolag och samarbetspartner fick ta del av intressanta presentationer och med möjlighet att skapa nya kontakter.

Vår resa framåt kräver en identitet som speglar både vår historia och vår framtid. Vi har därför under året presenterat en ny logotype som moderniserar vårt uttryck och lyfter fram vårt nya namn – Chiffonjen Invest.

Väsentliga händelser efter årets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter årets utgång.

Aktieägare per den 31 december 2024

Per den 31 december 2024 hade Chiffonjén 134 aktieägare i 75 familjer. Nedan redovisas de tio största familjernas innehav.

	Antal aktier	Andel av röster och kapital
Familjen Fredriksson/Trast inkl bolag	7 757	15,1 %
Investment AB Spiltan	5 970	11,6 %
Familjen Gemfors inkl bolag	2 795	5,5 %
Familjen Rydh inkl bolag	2 650	5,2 %
Familjen Storm inkl bolag	2 252	4,4 %
Familjen Wall inkl bolag	1 850	3,6 %
Familjen Långström inkl bolag	1 695	3,3 %
Familjen Andersson/Ekholst genom bolag	1 673	3,3 %
Familjen Jonson/Skoglund/Behm	1 601	3,1 %
Familjen Persson genom bolag	1 415	2,8 %
Övriga aktieägare	21 597	42,1 %
	51 255	100,0 %

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	3 179	-166	-6 361	11 327
Soliditet (%)	99	98	99	98
Substansvärde, mkr	378	354	349	424
Substansvärde per aktie, kr	7 374	6 900	6 804	8 507
Avkastning per aktie, %	7,9	2,4	-19,4	48,5

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	5 126	9 413	141 223	18 966	58	174 786
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-3 588		-3 588
Balanseras i ny räkning				58	-58	0
Årets resultat					4 091	4 091
Belopp vid årets utgång	5 126	9 413	141 223	15 436	4 091	175 289

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 436 245
överkursfond	141 222 908
årets vinst	4 090 869
	160 750 022

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 741 615
i ny räkning överföres	157 008 407
	160 750 022

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Övriga rörelseintäkter		488	295
Summa rörelseintäkter		488	295
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 250	-2 201
Personalkostnader	2	-2 185	-1 132
Summa rörelsekostnader		-4 435	-3 333
Rörelseresultat		-3 947	-3 038
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		571	550
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	20 134	828
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	370	2 971
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	5	-13 949	-1 473
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5
Summa finansiella poster		7 126	2 872
Resultat efter finansiella poster		3 179	-166
Bokslutsdispositioner		1 000	263
Resultat före skatt		4 179	97
Skatt på årets resultat	6	-88	-39
Årets resultat		4 091	58

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7, 8	24 607	16 100
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	910	2 082
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10, 11	129 181	133 738
Övriga långfristiga fordringar	12	0	2 787
Summa anläggningstillgångar		154 698	154 707

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		141	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		600	0
Övriga fordringar		4 098	57
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		469	124
		5 308	181

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	13, 14	8 101	12 409
		8 101	12 409

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		8 452	11 346
		21 861	23 936

SUMMA TILLGÅNGAR

176 559 **178 643**

ank=20250623;2025062406675

Investment AB Chiffonjén
Org.nr 556234-9034

10 (18)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

5 126

5 126

Reservfond

9 413

9 413

14 539

14 539

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

141 223

141 223

Balanserad vinst eller förlust

15 436

18 966

Årets resultat

4 091

58

160 750

160 247

Summa eget kapital

175 289

174 786

Obeskattade reserver

0

1 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

109

65

Aktuella skatteskulder

158

47

Övriga skulder

589

2 449

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

414

296

Summa kortfristiga skulder

1 270

2 857

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

176 559

178 643

ank=20250623;2025062406674

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier. Innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt definieras som en värdepappersportfölj och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. Vid prövning av lägsta värdets princip samt prövning av nedskrivningsbehov avräknas orealiserade förluster mot orealiserade vinster inom värdepappersportföljen. I posten kortfristiga placeringar ingår aktier som innehas för att placera likvidöverskott på kort sikt.

Ägarintressen

Som ägarintresse redovisas innehav av andelar i ett annat företag som är avsett att främja verksamheten i bolaget genom att skapa en varaktig förbindelse med det andra företaget. Innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av

instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Substansvärde, mkr

Bolagets tillgångar värderade till verkligt värde med avdrag för skulder och latent skatt.

Substansvärde per aktie, kr

Substansvärde dividerat med antal aktier.

Avkastning per aktie, %

Värdeförändring i substansvärdet per aktie inklusive lämnad utdelning per aktie.

Uppskattningar och bedömningar

Vid beräkning av bolagets substansvärde görs uppskattningar av aktuellt marknadsvärde på de finansiella tillgångar som bolaget har. Noterade tillgångar värderas till senaste betalkurs. Onoterade tillgångar värderas enligt olika värderingsmodeller som baserar sig på ekonomiska rapporter och information från respektive innehav. Vägledande för värderingen är omsättningstillväxt och resultatutveckling och hur marknaden värderar liknande bolag. Sker transaktioner i bolagets aktier eller en nyemission genomförs till ny part utgör värdet i en sådan transaktion grund för en värdering av hela bolaget.

Risker

Chiffonjén och dess finansiella innehav exponeras genom sin verksamhet för affärsmässiga risker och finansiella risker där främst risken är exponering mot aktiekursutvecklingen på noterade innehav.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Utdelningar övriga finansiella anläggningstillgångar	1 718	828
Resultat vid avyttring finansiella anläggningstillgångar	18 416	0
	20 134	828

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Utdelningar på kortfristiga placeringar	153	218
Övriga ränteintäkter	430	258
Realiserat resultat kortfristiga placeringar	-213	2 495
	370	2 971

Not 5 Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

	2024	2023
Årets nedskrivningar andelar	-11 224	-6 605
Årets nedskrivningar fordringar	-2 992	0
Återförda nedskrivningar	267	5 132
	-13 949	-1 473

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Aktuell skatt	88	39
Skatt på årets resultat	88	39

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 767	20 767
Inköp	15 109	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 877	20 768
Ingående nedskrivningar	-4 667	-1 555
Årets nedskrivningar	-6 602	-3 112
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-11 269	-4 667
Utgående redovisat värde	24 607	16 100

Not 8 Specifikation till andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Antal aktier, st	Andel %	Bokfört värde 2024-12-31	Bokfört värde 2023-12-31
Boel och Jan Holding AB	30 334	45,5	0	4 620
Malwa Forest AB	536	21,8	5 162	5 162
Omnia Garden AB	11 041	44,6	3 191	3 173
Prototypen AB	29 796	33,3	6 045	3 145
Scandifront AB	68	30,2	10 209	-
			24 607	16 100

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 082	2 992
Årets förändring	1 820	-910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 902	2 082
Årets nedskrivningar	-2 992	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 992	0
Utgående redovisat värde	910	2 082

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	136 964	112 985
Inköp	3 648	23 979
Försäljningar	-3 583	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	137 029	136 964
Ingående nedskrivningar	-3 226	-5 132
Återförda nedskrivningar	0	5 132
Årets nedskrivningar	-4 622	-3 226
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 848	-3 226
Utgående redovisat värde	129 181	133 738

anl=20250623;2025062406679

Not 11 Specifikation till andra långfristiga värdepappersinnehav

	Antal aktier, st	Kapital- andel %	Bokfört värde 2024-12-31	Bokfört värde 2023-12-31	Markn. värde 2024-12-31
Noterade innehav					
Guideline Geo AB	1 240 974	10,9	11 105	9 106	10 772
Fastighetsbolaget Emilshus AB	822 792	0,6	9 622	10 926	35 791
Fastighetsbolaget Emilshus AB pref	68 000	0,1	1 972	1 972	2 026
Investment AB Spiltan	691 900	2,2	8 733	8 733	153 602
Noterade aktier och fonder i kapitalförsäkring			60 862	63 142	60 862
			92 294	93 879	263 053
Onoterade innehav					
Cind AB	6 250	9,1	10 054	10 054	
Dikeshäxan AB	178	17,8	14 072	14 072	
Gigantic Duck AB	18 041	13,0	0	4 622	
Smålandsvist AB	100	3,8	6 774	6 774	
Spectria Invest Fond AB	12 233	16,8	5 987	4 337	
			36 887	39 859	
			129 181	133 738	

För de onoterade innehaven finns inte något officiellt marknadsvärde, varför något sådant inte redovisas i noten.

Not 12 Övriga långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 787	0
Tillkommande fordringar	0	2 787
Omklassificeringar	-2 787	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 787
Utgående redovisat värde	0	2 787

Not 13 Kortfristiga placeringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 409	27 360
Inköp	3 724	14 433
Försäljningar	-8 299	-29 118
Nedskrivning	0	-266
Återföring nedskrivning	267	0
Utgående redovisat värde	8 101	12 409

Not 14 Specifikation kortfristiga placeringar

	Bokfört värde 2024-12-31	Bokfört värde 2023-12-31	Markn. värde 2024-12-31	Markn. värde 2023-12-31
Noterade andelar och aktier	8 101	12 409	8 755	12 409
	8 101	12 409	8 755	12 409

ank=20250623;2025062406681

Not 15 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtagande till förmån för intressebolag	524	0
	524	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sävsjö 2025-03-28

Lars-Åke Rydh
Ordförande

Anders Gemfors

Anne Skoglund

Anna Stålenbring

Joachim Alestam

Rickard Andersson

Malin Siberg

Stefan Persson

Magnus Trast
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-28

Högländets Revisionsbyrå AB

Leif Göransson
Auktoriserad revisor

anå=20250623;2025062406682

enk=20250623;2025062406683



Document history

COMPLETED BY ALL:
28.03.2025 17:00
SENT BY OWNER:
Elin Rickardsson • 28.03.2025 11:01
DOCUMENT ID:
B1bJ_Xg4pyg
ENVELOPE ID:
rJg1_7eEakx-B1bJ_Xg4pyg

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Investment AB Chiffonjén 240101-241231.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Sven Lars Åke Rydh lasse@lasserydh.se	Signed Authenticated	28.03.2025 11:06 28.03.2025 11:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1953/03/23) IP: 95.193.147.122
2. ANNA STÅLENBRING anna.stalenbring@aadvisory.se	Signed Authenticated	28.03.2025 11:06 28.03.2025 11:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/06/03) IP: 185.235.103.212
3. Rickard Tommy Andersson Rickard.Andersson@swedhandling.com	Signed Authenticated	28.03.2025 11:07 28.03.2025 11:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/04/11) IP: 62.181.209.190
4. MAGNUS TRAST magnus.trast@chiffonjen.se	Signed Authenticated	28.03.2025 11:07 28.03.2025 11:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/03/04) IP: 62.181.209.190
5. STEFAN PERSSON stefan.persson@lagmansryd.se	Signed Authenticated	28.03.2025 11:07 28.03.2025 11:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/04/18) IP: 94.234.81.57
6. Anders Lennart Gemfors anders@gemfors.se	Signed Authenticated	28.03.2025 11:08 28.03.2025 11:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/11/28) IP: 95.193.142.139
7. MALIN SIBERG malin.siberg@guidelinegeo.com	Signed Authenticated	28.03.2025 11:08 28.03.2025 11:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/06/13) IP: 148.230.182.14
8. CLAES-MAGNUS JOACHIM ALEST AM j.alestam@esynergetics.se	Signed Authenticated	28.03.2025 11:08 28.03.2025 11:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/08/15) IP: 94.191.137.170
9. ANNE SKOGLUND	Signed	28.03.2025 11:09	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/03/26)

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PADES
sealed

enk=20250523;2025062406684

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
anne.skoglund.tranas@gmail.com	Authenticated	28.03.2025 11:07	Low	IP: 94.191.152.45
10. LEIF GÖRANSSON	Signed	28.03.2025 17:00	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/11/06)
leif.goransson@hoglandetsrevision.se	Authenticated	28.03.2025 16:58	Low	IP: 88.206.239.14

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Investment Aktiebolaget Chiffonjén

Org.nr 556234-9034

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Investment Aktiebolaget Chiffonjén för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Investment Aktiebolaget Chiffonjéns finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Investment Aktiebolaget Chiffonjén enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag.

och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Investment Aktiebolaget Chiffonjén för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Investment Aktiebolaget Chiffonjén enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god

revisionsned i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

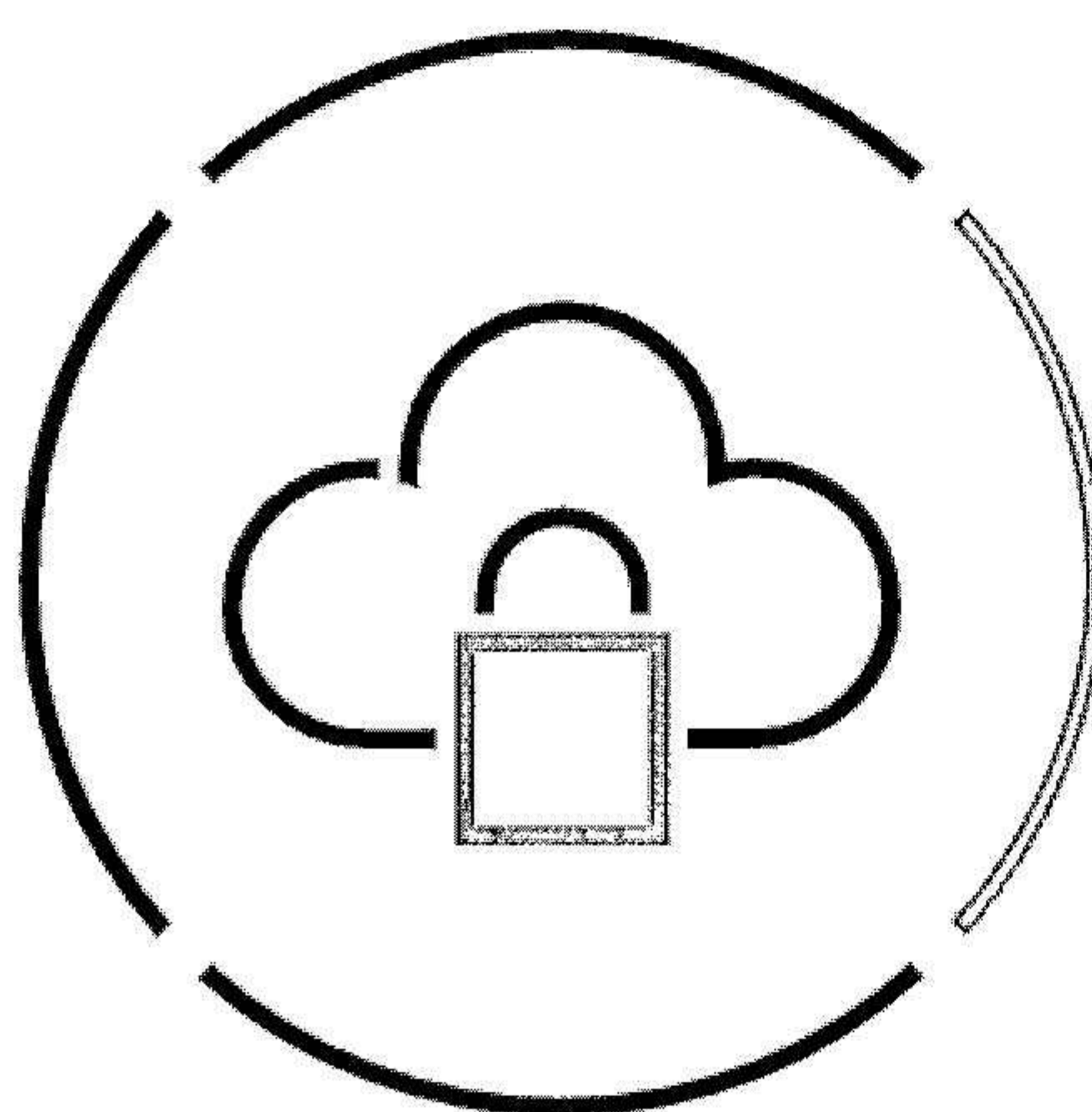
Vetlanda den 28 mars 2025

Högländets Revisionsbyrå AB

Leif Göransson
Auktoriserad revisor

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more: <https://www.wolterskluwer.com/sv-se/solutions/capego/capego-smartsign/trust-center-sweden>

2025-03-28 16:03:48 UTC+00:00

LEIF GÖRANSSON



SE:BankID - 3d5a99d1-8d27-437b-97af-2677ff335009

ank=20250623;2025062406689