

# Årsredovisning

för

## Olen 1 AB

559364-2548

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Olen 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 juli 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 22 juli 2025



Pontus Inge

# Årsredovisning

för

## Olen 1 AB

559364-2548

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Olen 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter. Ingen verksamhet har bedrivits under året.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	0	-8
Soliditet (%)	100,0	100,0	0,3

### Förändringar i eget kapital

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 719
årets förlust	-2 910
	<b>-10 629</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-10 629
	<b>-10 629</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 910

0

Summa rörelsekostnader

-2 910

0

Rörelseresultat

-2 910

0

Resultat efter finansiella poster

-2 910

0

Resultat före skatt

-2 910

0

Årets resultat

-2 910

0

2025072818110

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

14 371

17 281

**Summa kassa och bank**

**14 371**

**17 281**

**Summa omsättningstillgångar**

**14 371**

**17 281**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**14 371**

**17 281**

2025072818111

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 719	-7 719
Årets resultat		-2 910	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-10 629</b>	<b>-7 719</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 371</b>	<b>17 281</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 371</b>	<b>17 281</b>

2025072818112

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 300 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

David Wickman  
Ordförande

Niklas Holmqvist  
Ordförande

Stefan Nilsson

Christoffer Brasch

Pontus Inge

Martin Kilén

Tommy Botes

2025072818114



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

18.07.2025 07:58

**SENT BY OWNER:**

Stefan Dubois · 16.07.2025 09:21

**DOCUMENT ID:**

rkLG70E8xl

**ENVELOPE ID:**

SJHMm048lg-rkLG70E8xl

**DOCUMENT NAME:**

ÅR Olen 1 AB 240101-241231.pdf

6 pages

**SHA-512:**

69baeebe90f6c8f5f21b1549981fe9e17d76e705c9d554b

d3358541a2810fff3b658092fd62e847c049ccffacb4764

9acab642644fd99089d59bd603752e96ca

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

202507281815

## 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Lennart Stefan Nilsson stefan.nilsson@emab-gruppen.se	✍️ Signed Authenticated	16.07.2025 09:32 16.07.2025 09:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/09/02) IP: 213.66.89.148
PONTUS INGE pontus.inge@emab-gruppen.se	✍️ Signed Authenticated	16.07.2025 09:33 16.07.2025 09:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/05/27) IP: 217.213.121.77
Jan Christoffer Brasch christoffer.brasch@emab-gruppen.se	✍️ Signed Authenticated	16.07.2025 09:46 16.07.2025 09:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/03/21) IP: 81.226.154.192
HANS MARTIN KILÉN Martin.Kilen@alsajd.se	✍️ Signed Authenticated	16.07.2025 10:00 16.07.2025 09:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/12/17) IP: 88.80.161.12
NIKLAS HOLMQVIST holmqvist.niklas@gmail.com	✍️ Signed Authenticated	16.07.2025 12:26 16.07.2025 12:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/06/29) IP: 94.234.83.103
Tommy Botes tommybotes1@gmail.com	✍️ Signed Authenticated	16.07.2025 14:13 16.07.2025 11:00	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/03/18) IP: 95.209.202.164
David Wickman david.wickman@emab-gruppen.se	✍️ Signed Authenticated	18.07.2025 07:58 18.07.2025 07:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/01/17) IP: 95.193.200.23

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## 📎 Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

No custom events related to this document

2025072818116

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed