

Årsredovisning för

Micado AB

556162-7661

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Micado AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala 2024-03-27


Urban Wiman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Micado AB, 556162-7661 med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att köpa och sälja samt äga och förvalta fastigheter. Verksamheten är främst lokaliserad till Hudiksvalls Kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 596	1 537	1 479	1 390
Resultat efter finansiella poster	-55	173	51	2 673
Soliditet, %	13	14	16	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	300 000	25 000	1 360 705
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			42 614
Vid årets slut	300 000	25 000	1 403 319

Resultatdisposition

	Belopp i kkr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 360 705
Årets resultat	42 614
Totalt	1 403 319
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 403 319
Summa	1 403 319

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 596 335	1 536 771
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 596 335	1 536 771
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-963 899	-813 774
Personalkostnader	2	-122 601	-175 876
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-247 744	-248 489
Summa rörelsekostnader		-1 334 244	-1 238 139
Rörelseresultat		262 091	298 632
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		24 559	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		220 001	181 141
Räntekostnader och liknande resultatposter		-561 944	-306 595
Summa finansiella poster		-317 384	-125 454
Resultat efter finansiella poster		-55 293	173 178
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-80 000	-100 000
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	10 000
Summa bokslutsdispositioner		120 000	-90 000
Resultat före skatt		64 707	83 178
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 093	-20 740
Årets resultat		42 614	62 438

2024040801873

www

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 708 164	7 698 914
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	6 543	10 343
Inventarier, verktyg och installationer	5	38 337	66 031
Summa materiella anläggningstillgångar		7 753 044	7 775 288
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	6 598 578	6 586 570
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 623 578	6 611 570
Summa anläggningstillgångar		14 376 622	14 386 858
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 525	6 369
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 641	16 717
Summa kortfristiga fordringar		29 166	23 086
Kassa och bank			
Kassa och bank		101 661	169 703
Summa kassa och bank		101 661	169 703
Summa omsättningstillgångar		130 827	192 789
SUMMA TILLGÅNGAR		14 507 449	14 579 647

2024040801874

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		325 000	325 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 360 705	1 298 266
Årets resultat		42 614	62 438
Summa fritt eget kapital		1 403 319	1 360 704
Summa eget kapital		1 728 319	1 685 704
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		192 884	392 884
Summa obeskattade reserver		192 884	392 884
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8,9	11 543 769	11 962 515
Summa långfristiga skulder		11 543 769	11 962 515
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	324 996	231 246
Leverantörsskulder		225 897	-
Skulder till koncernföretag		159 533	89 533
Skatteskulder		47 317	40 448
Övriga skulder		132 326	13 236
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		152 408	164 081
Summa kortfristiga skulder		1 042 477	538 544
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 507 449	14 579 647

2024040801875

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 286 232	11 286 232
-Nyanskaffningar	225 500	
	<u>11 511 732</u>	<u>11 286 232</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 587 318	-3 371 364
-Årets avskrivning enligt plan	-216 250	-215 954
	<u>-3 803 568</u>	<u>-3 587 318</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>7 708 164</u>	<u>7 698 914</u>

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	48 415	48 415
Vid årets slut	48 415	48 415
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-38 072	-33 231
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-3 800	-4 841
Vid årets slut	-41 872	-38 072
Redovisat värde vid årets slut	6 543	10 343

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	138 472	138 472
Vid årets slut	138 472	138 472
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-72 441	-44 747
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-27 694	-27 694
Vid årets slut	-100 135	-72 441
Redovisat värde vid årets slut	38 337	66 031

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	
-Förvärv		25 000
Redovisat värde vid årets slut	25 000	25 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
AB Södra vägen, 559349-5285, Hudiksvall	250	100	25 000
			25 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 586 570	3 700 304
-Tillkommande tillgångar	163 763	2 886 266
-Avgående tillgångar	-151 755	
Redovisat värde vid årets slut	6 598 578	6 586 570

Handwritten signature

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	10 243 785	10 568 761
	10 243 785	10 568 761

Not 9 Skulder som redovisas i fler än en post

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar som redovisas i flera poster		
Långfristiga skulder till Kreditinstitut	11 543 769	11 962 515
Skulder som redovisas i flera poster		
Övriga skulder till Kreditinstitut	324 996	231 246

Not 10 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	11 233 000	11 233 000
Andra ställda säkerheter	3 700 303	3 700 303

2024040801878

Underskrifter

Uppsala 2024-03-26



Urban Wiman
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-03-27



Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Micado AB
Org.nr. 556162-7661

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Micado AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Micado ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Micado AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Micado AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Micado AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid några tillfällen under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat skatter och avgifter.

Hudiksvall, den 27 mars 2024



Lars Karlsson

Auktoriserad revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

