

Årsredovisning

JJ VVS Konsult AB

556669-6281

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-11-07

Jerry Jönsson Nolin, Styrelseledamot

Årsredovisning

JJ VVS Konsult AB

556669-6281

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsulterande ingenjörbyrå med utredning, besiktningsuppdrag och projektering inom VVS samt förvaltning av aktier, värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lomma kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	8 090	7 353	7 427	10 222
Resultat efter finansiella poster	2 086	2 717	2 167	3 328
Soliditet %	73	71	70	64

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	11 817 843	2 148 373
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-600 000	
Balanseras i ny räkning		2 148 373	-2 148 373
Årets resultat			1 639 055
Belopp vid årets utgång	100 000	13 366 216	1 639 055

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	13 366 216
Årets resultat	1 639 055
<i>Summa</i>	<i>15 005 271</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	560 000
Balanseras i ny räkning	14 445 271
<i>Summa</i>	<i>15 005 271</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	8 090 314	7 353 396
Övriga rörelseintäkter	152 819	489 454
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	8 243 133	7 842 850
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-2 075 086	-1 230 111
Övriga externa kostnader	-2 152 439	-2 154 966
Personalkostnader	-1 668 093	-1 662 313
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-176 189	-175 695
Summa rörelsekostnader	-6 071 807	-5 223 085
Rörelseresultat	2 171 326	2 619 765
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	136 931	206 976
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 222	445
Räntekostnader och liknande resultatposter	-223 551	-110 472
Summa finansiella poster	-85 398	96 949
Resultat efter finansiella poster	2 085 928	2 716 714
Resultat före skatt	2 085 928	2 716 714
Skatter		
Skatt på årets resultat	-446 873	-568 341
Årets resultat	1 639 055	2 148 373

2023111703573

2

Dokumentnummer: ECNE1 ANDEL BOKV B7E7O ETAEI IIT3GL

BALANSRÄKNING

1

2023111703574

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	9 202 941	9 379 130
Inventarier, verktyg och installationer	4	40 000	40 000
Pågående nyanl. och förskott avseende matr. anl.tillg.		276 000	–
Summa materiella anläggningstillgångar		9 518 941	9 419 130

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	717 650	717 650
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		27 200	27 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 609 845	3 129 543
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 354 695	3 874 393

Summa anläggningstillgångar		13 873 636	13 293 523
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 139 398	818 169
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 702 200	1 702 200
Övriga fordringar		672 959	447 243
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		280 322	881 245
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		179 932	143 875
Summa kortfristiga fordringar		3 974 811	3 992 732

Kassa och bank

Kassa och bank		2 868 205	2 600 865
Summa kassa och bank		2 868 205	2 600 865

Summa omsättningstillgångar		6 843 016	6 593 597
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		20 716 652	19 887 120
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2023111703575

		2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 366 216	11 817 843
Årets resultat		1 639 055	2 148 373
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>15 005 271</i>	<i>13 966 216</i>
Summa eget kapital		15 105 271	14 066 216
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8	–	2 184 544
Övriga skulder		2 000 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		2 000 000	4 184 544
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	2 184 544	71 424
Förskott från kunder		50 600	93 000
Leverantörsskulder		596 497	302 380
Skatteskulder		45 987	41 533
Övriga skulder		656 936	787 781
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 817	340 242
Summa kortfristiga skulder		3 611 381	1 636 360
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 716 652	19 887 120

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022/2023	2021/2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 760 559	10 760 559
Utgående anskaffningsvärden	10 760 559	10 760 559
Ingående avskrivningar	-1 381 429	-1 205 734
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-176 189	-175 695
Utgående avskrivningar	-1 557 618	-1 381 429
Redovisat värde	9 202 941	9 379 130

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	479 379	479 379
Utgående anskaffningsvärden	479 379	479 379
Ingående avskrivningar	-439 379	-439 379
Utgående avskrivningar	-439 379	-439 379
Redovisat värde	40 000	40 000

2023111703577

Not		2023-04-30	2022-04-30
5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		
	Ingående anskaffningsvärden	717 650	1 097 650
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	–	20 000
	Omklassificeringar	–	-400 000
	Utgående anskaffningsvärden	717 650	717 650
	Redovisat värde	717 650	717 650
6	Andra långfristiga värdepappersinnehav		
	Ingående anskaffningsvärden	4 829 543	2 822 189
	Inköp	480 302	1 607 354
	Omklassificeringar	–	400 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 309 845	4 829 543
7	Långfristiga skulder		
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	2 184 544
8	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster		
	Företagets banklån som uppgår till (ange belopp) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	0	2 184 544
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	2 184 544	71 424
9	Ställda säkerheter		
	Företagsinteckningar	5 695 000	5 695 000
	<i>Varav fastighetsinteckning till förmån för pensionsstiftelse</i>	<i>2 000 000</i>	<i>2 000 000</i>
	Summa ställda säkerheter	5 695 000	5 695 000

UNDERSKRIFTER

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jerry Jönsson Nolin
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

David Eskilsson
Auktoriserad revisor

2023111703578

Dokumentets elektroniska underskrift är giltig enligt 17§ SFS 2017:1173

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023111703579

JERRY JÖNSSON NOLIN

Styrelseledamot

Serienummer: 19640410xxxx

IP: 83.191.xxx.xxx

2023-11-07 14:38:02 UTC



David Åke Allan Eskilsson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19761019xxxx

IP: 51.12.xxx.xxx

2023-11-07 14:59:30 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JJ VVS Konsult AB
Org.nr. 556669-6281

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JJ VVS Konsult AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JJ VVS Konsult ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JJ VVS Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JJ VVS Konsult AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JJ VVS Konsult AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

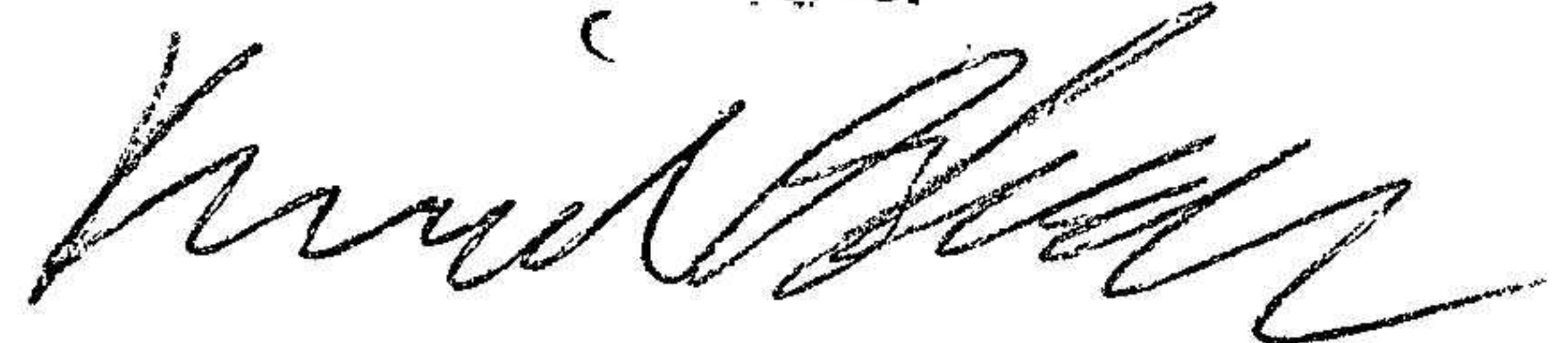
Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Lund den dag som framgår av min elektroniska underskrift

David Eskilsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet bekräftar:



PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023111703582

David Åke Allan Eskilsson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19761019xxxx

IP: 51.12.xxx.xxx

2023-11-07 14:59:30 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>